12

ESTADOS FINANCIEROS | FINANCIAL STATEMENTS

ESTADOS FINANCIEROS SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Contenido

Informe del Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera Clasificado
Estado de Resultados Integrales por Función
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado de Flujos de Efectivo Método Directo
Notas a los Estados Financieros
M$: Miles de pesos chilenos

Deloitte.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y directores de Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión de auditoría

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Deloitte.

Santiago, Chile
Marzo 28, 2018

Milton Catacoli
RUT: 25.070.919-6

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos chilenos - M$)

ACTIVOS	**Notas** N°	**31.12.2017** M$	**31.12.2016** M$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	6.354.847	2.263.440
Otros activos financieros corriente	5	333.491	2.150.830
Otros activos no financieros, corrientes		274.081	588.744
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	3.653.968	1.966.308
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		10.616.387	6.969.322
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes		15.179	15.179
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9	45.407.599	47.172.200
Propiedades, planta y equipo	10 - a	60.291	33.267
Activos por impuestos, no corrientes	8	1.123.657	1.025.689
Activos por impuestos diferidos	23	12.745.638	12.535.196
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		59.352.364	60.781.531
TOTAL DE ACTIVOS		69.968.751	67.750.853

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos chilenos - M$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	**Notas**	**31.12.2017**	**31.12.2016**
	N°	M$	M$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22 - a	1.051.628	640.481
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	501.655	315.435
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7	162.196	106.312
Otras provisiones, corrientes	12	16.954	12.750
Pasivos por impuestos, corrientes		563	523
Otros pasivos no financieros, corrientes	14	83.473	107.850
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES		1.816.469	1.183.351
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	22 - c	54.801.874	54.745.709
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	7	36.486.307	34.000.165
Otras provisiones no corrientes	15 - c	676.208	1.224.686
Otros pasivos no financieros no corrientes	15 - d	1.522.622	1.569.277
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES	15	93.487.011	91.539.837
TOTAL PASIVOS		95.303.480	92.723.188
Patrimonio			
Capital emitido	17 - b	6.934.027	6.934.027
Pérdidas acumuladas		(32.268.756)	(31.906.362)
TOTAL PATRIMONIO NETO		(25.334.729)	(24.972.335)
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		69.968.751	67.750.853

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos chilenos - M$)

		ACUMULADO	
Estado de Resultados Por Función	**Notas**	**01.01.2017 31.12.2017**	**01.01.2016 31.12.2016**
	N°	M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	18	9.314.987	7.384.411
Costo de ventas	19	(4.430.085)	(4.648.116)
Ganancia bruta		4.884.902	2.736.295
Otros ingresos, por función	6 - 15c	1.458.593	1.394
Gasto de administración	19	(649.360)	(616.404)
Ingresos financieros		366.424	366.081
Costos financieros	22 - d	(5.183.468)	(4.927.870)
Resultado por unidades de reajuste	21	(1.535.867)	(2.396.858)
Pérdida antes de impuestos		(658.776)	(4.837.362)
Ingreso por impuestos a las ganancias	23	296.382	1.598.332
Pérdida procedente de operaciones continuadas		(362.394)	(3.239.030)
Pérdida		**(362.394)**	**(3.239.030)**
Estado de resultados integral			
Pérdida		(362.394)	(3.239.030)
Resultado integral total		**(362.394)**	**(3.239.030)**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA TUNEL SAN CRISTOBAL S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos chilenos - M$)

	Notas	**Capital emitido**	**Ganancias (pérdidas) acumuladas**	**Patrimonio total**
	N°	M$	M$	M$
Saldo Inicial al 01.01.2017	17	6.934.027	(31.906.362)	(24.972.335)
Cambios en patrimonio				
Resultado Integral				
Pérdida		-	(362.394)	(362.394)
Incremento por otros cambios, patrimonio		-	-	-
Total cambios en el patrimonio		-	(362.394)	(362.394)
Total de cambios en patrimonio al 31.12.2017		6.934.027	(32.268.756)	(25.334.729)

	Nota	**Capital emitido**	**Ganancias (pérdidas) acumuladas**	**Patrimonio total**
		M$	M$	M$
Saldo Inicial al 01.01.2016	17	6.934.027	(28.667.332)	(21.733.305)
Cambios en patrimonio				
Resultado Integral				
Pérdida		-	(3.239.030)	(3.239.030)
Incremento por otros cambios, patrimonio		-	-	-
Total cambios en el patrimonio		-	(3.239.030)	(3.239.030)
Total de cambios en patrimonio al 31.12.2016		6.934.027	(31.906.362)	(24.972.335)

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA TUNEL SAN CRISTOBAL S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos chilenos - M$)

		Acumulado	
		01.01.2017	01.01.2016
Estado de flujo de efectivo método directo	**Notas**	**31.12.2017**	**31.12.2016**
	N°	M$	M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros por actividades de operación		8.655.213	7.044.830
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.598.855)	(3.650.175)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(416.642)	(368.379)
Otros cobros por actividades de operación		200.924	150.272
Intereses pagados		(3.640)	(3.704)
Intereses recibidos		197.998	215.421
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		6.034.998	3.388.265
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión			
Importes procedentes por rescate de instrumentos financieros		2.148.252	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(29.371)	(2.232)
Pagos por inversión en instrumentos financieros		(333.435)	(434.756)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		1.785.446	(436.988)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación			
Pagos de préstamos		(296.058)	-
Intereses pagados		(3.432.979)	(3.020.213)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(3.729.037)	(3.020.213)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		4.091.407	(68.936)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		2.263.440	2.332.376
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	4	6.354.847	2.263.440

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros

INDICE

Página

1. INFORMACIÓN GENERAL 10
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS. 11
3. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO 24
4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 25
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES 27
6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES 28
7. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS 29
8. ACTIVOS POR IMPUESTOS NO CORRIENTES 30
9. ACTIVO INTANGIBLE DISTINTO DE LA PLUSVALÍA 30
10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 32
11. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES DE VIDA UTIL DEFINIDA 34
12. PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES 34
13. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES 35
14. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES 37
15. PASIVOS NO CORRIENTES 37
16. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 38
17. PATRIMONIO NETO 39
18. INGRESOS ORDINARIOS 40
19. INGRESOS DE EXPLOTACIÓN Y COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN 40
20. ARRENDAMIENTO 42
21. EFECTO DE VARIACIONES DE TIPOS DE CAMBIO, MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE 42
22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES 46
23. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS 48
24. MEDIO AMBIENTE 50
25. ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS 50
26. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DE LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA 64

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(En miles de pesos - M$)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Constitución

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A., en adelante "La Sociedad", se constituyó como Sociedad Anónima Cerrada, sujeta a las normas de las Sociedades Anónimas Abiertas por escritura pública de fecha 16 de marzo de 2005, otorgada ante Notario Público Don José Musalem Saffie.

Objeto social

El objeto de la Sociedad es la ejecución, reparación, conservación, mantención, explotación y operación de la obra pública fiscal denominada Concesión Variante Vespucio - El Salto - Kennedy, mediante el Sistema de Concesiones, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de concesión destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A, tiene su dirección y oficina central en calle La Herradura N° 2750 Providencia.

Por escritura pública de fecha 26 de julio de 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie, se modificaron los estatutos de la Sociedad, fijándose su duración en 35 años a contar de la fecha de su constitución. Esta modificación fue acordada en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 26 de julio de 2005.

Por escritura pública de fecha 6 de enero de 2006, otorgada en la Notaria de Santiago de don José Musalem Saffie, se modificó la razón social de "Sociedad Concesionaria San Cristóbal Express S.A." por la actual de "Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.". Esta modificación se acordó en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 22 de diciembre de 2005.

Con fecha 22 de septiembre de 2005, la Sociedad fue inscrita, en el Registro de Valores con el número 917, por lo que está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros. No obstante, con fecha 10 de marzo de 2010 esta misma entidad, emitió norma de carácter general N°284, mediante la cual creó un nuevo registro para aquellas personas que por disposición legal deberán quedar sometidas a fiscalización de dicha superintendencia y que no sean de las personas a que se refiere el inciso 1° del artículo 1° de la Ley N°18.045 del Mercado de Valores. La Sociedad, en consecuencia, dejó de pertenecer al registro de valores y paso a formar parte del nuevo "Registro Especial de Entidades Informantes". Una consecuencia inmediata de esta modificación es el hecho de que la sociedad sólo queda obligada a presentar estados financieros anuales a la Superintendencia de Valores y Seguros, y no trimestrales como ocurría con anterioridad a esta modificación.

Al 31 de diciembre de 2017, el resultado acumulado en los estados financieros presenta un déficit: Esto es esperable, ya que los factores no operacionales influyen fuertemente en los costos, especialmente en las etapas iniciales, como la deuda financiera producto de la construcción de la obra, por ejemplo. El modelo de negocio proyecta que estas pérdidas, serán compensadas a medida que la concesión se acerca a su plazo final.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.

2.1 Bases de Presentación

a) Normativa contable aplicada

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

b) Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Aparte de la revelación adicional en Nota 4.d, la aplicación de las enmiendas a NIC 7 no ha tenido un efecto significativo en los estados financieros de la sociedad.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, *Ingresos procedentes de contratos con clientes*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, *Arrendamientos*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 17, *Contratos de Seguros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaración a la NIIF 15 "*Ingresos procedentes de contratos con clientes*"	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la

	NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
CINIIF 23 *Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15, NIIF 16 y CINIIF 22, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el directorio en sesión celebrada con fecha 28 de marzo de 2018.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

Vida útil económica de activos - la vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipos que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada en base a la evaluación del uso por parte de la administración.

Deterioro de activos - A la fecha de los estados financieros, la Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles de vida útil definida para determinar si existen indicadores de que tales activos han sufrido algún deterioro en sus valores. Si hubiese tal indicador, el monto recuperable del activo se estima para calcular el monto de la pérdida por deterioro.

Amortización de activos – Flujo de tránsito vehicular proyectado hasta el término de la concesión para la amortización del activo intangible de vida útil definida "Derecho de Concesión".

Estimación de deudores incobrables - La Sociedad ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar.

La estimación de deudores incobrables se realiza mediante la aplicación de un modelo diseñado a partir de la experiencia histórica de recaudación de la Sociedad, en el cual se distingue el tipo de usuario (con dispositivo Tag o infractores). Para la determinación del monto de la provisión, se han distinguido tres segmentos de usuarios: i) con dispositivo Tag habilitado, ii) infractores sin dispositivo Tag, y iii) infractores por inhabilitación de dispositivo Tag. En cada caso, el porcentaje de incobrabilidad es de 2%, 39% y 80%, respectivamente, calculado sobre la facturación total de cada segmento, para todos los períodos presentados. El segmento de usuarios con Tag habilitado representa el 98.3% de la facturación.

Valor razonable de instrumentos financieros - Los supuestos utilizados para el cálculo de valor razonable de los instrumentos financieros.

Recuperación de perdidas tributarias - Estimaciones de la realización de las pérdidas tributarias, de conformidad con la NIC 12.

Litigios y contingencias - La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con NIC 37 y sobre la base de las estimaciones realizadas por sus asesores legales. Para los períodos presentados en estos estados financieros, la Sociedad no presenta juicios de carácter laboral ni civil, por lo cual, no contabilizó provisiones por estos conceptos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría reconociendo los efectos de tales cambios en las estimaciones de forma prospectiva.

2.2 Principales criterios contables aplicados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros, tal como lo requiere la NIC 1. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2017, las que han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

a) Período contable

Los presentes estados financieros comprenden los períodos que a continuación se mencionan:

	Acumulados	
	31.12.2017	**31.12.2016**
Estado de situación financiera	X	X
Estado de resultados integral	X	X
Estado de cambios en el patrimonio neto	X	X
Estado de flujos de efectivo	X	X

b) Moneda funcional

De acuerdo a lo señalado por la NIC 21, la administración de la sociedad determino que la moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, por ser ésta la moneda utilizada en el ambiente económico principal en que ella

funciona. La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno, que también es su moneda funcional.

c) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones realizadas en una moneda distinta al peso chileno se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha en que se efectúa la respectiva transacción. Los activos y pasivos monetarios pactados en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en el estado de resultados integrales.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en monedas extranjeras y unidades de fomento (UF) son convertidos a pesos chilenos de acuerdo a las tasas de cambios vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2017	**31.12.2016**
	$	$
Unidad de Fomento (UF)	26.798,14	26.347,98
Dólar Estadounidense (USD)	614,75	669,47
Euros (EUR)	739,15	705,60

e) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni las ganancias y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Las ganancias o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y en el estado de situación financiera.

Los presentes estados financieros, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado de resultados integral.

A nivel de saldos en el estado de situación financiera, se ha realizado la siguiente compensación de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando la Sociedad tiene derecho legalmente aplicable, para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Otras partidas que se presentan netas en los estados financieros, son los activos y pasivos por impuestos diferidos. Los deudores comerciales se presentan descontados de la provisión de deudores incobrables.

f) Activo intangible distinto de la plusvalía – "Derecho de Concesión"

La CINIIF (Comité de Interpretación de Normas Internacionales de Información Financiera, en idioma castellano) N°12 "Acuerdos de Concesión de Servicios", proporciona guías para la contabilización de los acuerdos de concesión de servicios públicos a un operador privado. Esta interpretación contable es aplicable a esta Sociedad al cumplirse las dos premisas contenidas en ella, que son las siguientes:

i) El otorgante de la concesión (Estado de Chile) controla o regula qué servicios debe proporcionar el operador con la infraestructura, a quién debe suministrarlos y a qué precio.

ii) El otorgante de la concesión controla - a través de la propiedad, el derecho de usufructo o de otra manera cualquier participación residual significativa en la infraestructura al final del plazo del acuerdo.

La Sociedad ha reconocido un activo intangible, en conformidad a lo establecido en el párrafo N°17 de la CINIIF N°12: "El operador reconocerá un activo intangible en la medida que reciba un derecho (una licencia) para cobrar a los usuarios del servicio público. Un derecho a cobrar a los usuarios de un servicio público no es un derecho incondicional a recibir efectivo debido a que los montos están sujetos a la medida en que el público utiliza el servicio". El contrato de concesión no incluye ningún tipo de pagos garantizados por el Ministerio de Obras Públicas.

El activo intangible señalado en el párrafo anterior tiene vida útil definida, cuyo inicio se ha establecido a partir de enero de 2009 con la entrada en operación de la obra completa (durante el segundo semestre de 2008 operó sólo uno de los dos túneles, y con restricciones horarias), y finaliza junto con el término del contrato de concesión, el día 20 de agosto de 2037. En consecuencia, la vida útil total es de 344 meses y el período restante de vida útil del intangible a la fecha de estos estados financieros es de 236 meses.

La valorización del activo intangible se determinó a través de una evaluación, cuya conclusión fue que el monto a reconocer contablemente correspondía al costo de construcción de la obra, medido como si las NIIF hubiesen estado vigentes en la fecha en que el activo estaba listo para la prestación del servicio.

g) Propiedades, planta y equipo

La Sociedad optó por registrar los elementos de propiedades, planta y equipo de acuerdo al modelo del costo, según NIC 16. Es decir, se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o construcción, más otros costos directamente relacionados, neto de su depreciación acumulada y las pérdidas de deterioro que pudiesen haber experimentado.

Las propiedades, planta y equipo, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, es decir, durante el período de tiempo que la Sociedad espera utilizarlos. Las vidas útiles se revisan periódicamente, y no exceden el período de la concesión.

A continuación, se presentan los principales años de vida útil utilizados para la depreciación de los elementos de propiedades, planta y equipo:

	Años de vida útil promedio
Muebles de oficina	7
Equipos de oficina	3
Equipos computacionales	6
Vehículos	7
Equipos de seguridad	7
Instalaciones de terceros	4
Tag propios	5

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipos, para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

h) Deterioro de valor de los activos

h.1) Activos no financieros

A lo largo del año y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existen indicios de que algún activo hubiese podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes.

Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalías o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes disponibles obtenidos del plan de negocios de la Sociedad. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia de la Sociedad sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan a una tasa de 9.3% (2017 y 2016), para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable de la UGE sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro “Pérdidas por deterioro de valor (Reversiones)” del estado de resultados integrales. Dicha provisión es asignada, en primer lugar, al valor de la plusvalía de la UGE, en caso de existir, y a continuación a los demás activos que la componen, prorrateando en función del valor contable de cada uno de ellos, con el límite de su valor razonable menos los costos de venta, o su valor de uso, y sin que pueda resultar un valor negativo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados

con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía, los ajustes contables que se hubieran realizado no son reversibles.

h.2) Deterioro de activos financieros

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los que tienen origen comercial, se provisionan los saldos sobre los cuales existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de recuperar todos los montos de acuerdo a los términos originales de los contratos. Con carácter general, la Sociedad tiene definida una política de provisiones por deterioro en función de la experiencia histórica de recaudación de la Sociedad, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad.

- Para el caso de los saldos por cobrar con origen financiero, la determinación de la necesidad de deterioro se realiza mediante un análisis específico en cada caso, sin que a la fecha de emisión de estos estados financieros existan activos financieros vencidos por monto significativo que no tengan origen comercial.

i) Arrendamientos

Existen dos tipos de arrendamiento:

- Arrendamientos financieros - Es el caso en que el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo puede o no ser transferida.

  Cuando la Sociedad actúa como arrendataria de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra.

  Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio.

  Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro “Gastos financieros” del Estado de Resultados Integrales.

- Arrendamientos operativos - Son aquellos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y beneficios que recaen sobre el activo permanecen con el arrendador, son clasificados como operativos. Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto durante el plazo del contrato.

j) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

j.1) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo (con vencimiento original inferior a tres meses), de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

Los excedentes de caja que se produzcan son invertidos según las restricciones a las que se encuentra sometida la Sociedad en virtud de los contratos de financiamiento a largo plazo.

Para las diferentes cuentas bancarias previstas en dichos contratos, las inversiones permitidas son las siguientes:

a) Instrumentos de renta fija.
b) Pactos por no más de 30 días.
c) Cuotas en fondos mutuos.

j.2) Activos financieros no derivados

La Sociedad clasifica sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, en cuatro categorías:

- Deudores comerciales, Otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas: Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

  En el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se consideran principalmente los documentos de venta emitidos a usuarios de la autopista por su utilización de la misma y operaciones accesorias a este fin, como son los arriendos del dispositivo "tag". Estas cuentas por cobrar se valorizan según el importe de los documentos de venta, previa deducción de la estimación de deudas incobrables. Eventuales intereses sólo se documentan por períodos vencidos.

- Inversiones a mantener hasta su vencimiento: Aquellas que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se contabilizan al costo amortizado según se ha definido en el párrafo anterior.

- Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados: Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

- Activos financieros disponibles para la venta: Son los activos financieros que se designan específicamente como disponibles para la venta o aquellos no clasificados dentro de las tres categorías anteriores, correspondiendo casi en su totalidad a inversiones financieras en instrumentos de patrimonio.

En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas o que tienen muy poca liquidez, normalmente el valor razonable no es posible determinarlo de forma fiable, por lo que, cuando se da esta circunstancia, se deben valorar por su costo de adquisición o por un monto inferior si existe evidencia de su deterioro.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se deben registrar en el estado de resultados integrales: Otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

j.3) Pasivos financieros excepto derivados.

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

En el caso particular de que los pasivos sean el subyacente de un derivado de cobertura de valor razonable, como excepción, se deben valorar por su valor razonable por la parte del riesgo cubierto.

Para el cálculo del valor razonable de la deuda, tanto para los casos en que se deba registrar en el estado de situación financiera como para la información sobre su valor razonable, ésta debe ser dividida en deuda a tasa de interés fija (en adelante, "deuda fija") y deuda a tasa de interés variable (en adelante, "deuda variable"). La deuda fija es aquella que a lo largo de su vida paga cupones de interés fijados desde el inicio de la operación, ya sea explícita o implícitamente. La deuda variable es aquella deuda emitida con tipo de interés variable, es decir, cada cupón se fija en el momento del inicio de cada período en función de la tasa de interés de referencia. La valoración de toda la deuda se debe realizar mediante el descuento de los flujos futuros esperados con la curva de tipos de interés de mercado según la moneda de pago.

Los principales pasivos financieros de la Sociedad han sido generados para cubrir el financiamiento de la construcción de la obra pública fiscal, y consisten en un crédito bancario por UF 2.150.000 de capital y deuda subordinada con los Accionistas, por un importe inicial de UF 747.937,23, ambos con vencimientos de largo plazo (ver Notas 3.a y 15).

Clases de pasivos financieros vigentes	**31.12.2017**	**31.12.2016**
	M$	M$
Préstamos con entidades financieras, incluye intereses devengados	55.853.502	55.386.190
Deuda subordinada con accionistas, incluye intereses devengados	36.486.307	34.000.165
Totales	**92.339.809**	**89.386.355**

j.4) El método de la tasa de interés efectiva.

Es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

j.5) Valor razonable y clasificación de los instrumentos financieros.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calculará mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado activo, por su cotización al cierre del período.

- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, la Sociedad utilizará para su valoración la metodología de flujos de caja descontados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del período.

- El valor razonable de los instrumentos financieros es equivalente a su valor nominal.

En consideración a la jerarquía de los inputs utilizados en los procedimientos antes descritos, la Sociedad clasifica los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio). Los métodos y las hipótesis utilizadas para determinar los valores razonables de nivel 2, por clase de activos financieros o pasivos financieros, tienen en consideración la estimación de los flujos de caja futuros, descontados con las curvas cero cupón de tipos de interés de cada divisa.

Todas las valoraciones descritas se realizan a través de herramientas externas, como por ejemplo “Bloomberg”; y

Nivel 3: Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no tiene contrato de instrumentos derivados.

j.6) Baja de activos y pasivos financieros.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.

- La Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control de activo.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando se extinguen, es decir, cuando la obligación derivada del pasivo haya sido pagada, cancelada o bien haya expirado.

k) Provisiones y activos y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya realización está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que refleja la mejor estimación.

l) Provisión de mantención mayor

Esta provisión se efectuó para reconocer la obligación de mantener y reparar la obra concesionada y mantener los estándares de calidad definidos en las bases de licitación, durante el período de explotación.

Esta provisión se efectúa de acuerdo al párrafo 21 de la CINIIIF 12 y a lo establecido por NIC 37, de acuerdo a los ciclos tecnológicos de mantención y reparación de la infraestructura de la obra pública concesionada, y expresando las mejores estimaciones de desembolsos futuros a valor presente, descontados a una tasa antes de impuestos determinada en función de la evaluación actual del mercado financiero y riesgos específicos de la obligación objeto de esta provisión.

Cualquier variación en la provisión basada en las actualizaciones anuales de los factores mencionados en el párrafo anterior, se reconocen en los resultados de cada año.

m) Otras provisiones

Las vacaciones y el bono anual por vacaciones otorgadas a los trabajadores se reconocen en resultados sobre base devengada, cuando los trabajadores prestan los servicios que le dan derecho a este beneficio.

Los beneficios adicionales a los trabajadores tales como bonos de fiestas patrias, bonos de navidad u otros de similar naturaleza, son reflejados en los resultados del período en que se otorgan, que es el momento en el cual adquieren el derecho al beneficio.

n) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad contabiliza el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

o) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan sobre la base del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los intercambios o permutas de bienes o servicios por otros bienes o servicios de naturaleza y valor similar, no se consideran transacciones que producen ingresos ordinarios.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el período de devengo correspondiente.

p) Ganancia por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el ingreso neto del año atribuible a los propietarios la Sociedad dividido por el número medio ponderado de acciones en circulación ordinaria para el año.

q) Información sobre medio ambiente

La Sociedad mantiene un Plan de Manejo Ambiental aprobado por el Ministerio de Obras Públicas (MOP), en conformidad a lo establecido en el capítulo 2.7 de las Bases de Licitación, el cual implica la adopción de diversas medidas de mitigación, reparación, compensación, prevención de riesgos y control de accidentes, según sea pertinente, para aquellas actividades y obras del proyecto que, en la fase de explotación, produzcan impactos negativos en algún componente ambiental que no pueda revertirse sin la aplicación de tales medidas, o cuando sea necesario aplicarlas, para cumplir con la legislación vigente. El Plan señalado contiene los siguientes tópicos de gestión:

- Aire
- Ruido
- Paisaje
- Prevención de riesgos
- Control de accidentes

Adicionalmente, la Sociedad debe informar periódicamente, mediante el denominado Informe de seguimiento de desarrollo sustentable, sobre cada uno de los tópicos arriba mencionados.

r) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: son las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiación: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

s) Costos por financiamiento

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, son capitalizados de acuerdo con NIC 23, formando parte del costo de dichos activos.

t) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los con vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

u) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado, considerando la tasa de interés efectiva.

3. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

La gestión del riesgo financiero comprende asegurar la disponibilidad de fondos para que la Sociedad pueda hacer frente a sus obligaciones financieras, como también para gestionar el riesgo asociado a las variaciones de las tasas de interés, del tipo de cambio en operaciones en moneda extranjera u otras unidades reajustables, y de otras variables financieras de mercado que puedan afectar a esta Sociedad Concesionaria.

a) Riesgo de tasa de interés

Consiste en las variaciones que puedan experimentar las tasas de interés, y que puedan afectar el valor de los flujos de efectivo futuros de la Sociedad. Este tipo de riesgo se manifiesta, para esta Sociedad, principalmente en las obligaciones contraídas a tasa de interés variable, cuya cifra más significativa está dada por la deuda subordinada con los Accionistas. Para esta obligación no existen coberturas contratadas.

La deuda financiera (crédito bancario y deuda subordinada) de la Sociedad presenta la siguiente composición de tasas:

Clases de pasivos financieros vigentes	Tasa	31.12.2017 M$	% del total	31.12.2016 M$	% del total
Préstamos con entidades financieras, porción corriente	Fija	1.051.628	1,1%	640.481	0,7%
Préstamos con entidades financieras, porción no corriente	Fija	54.801.874	59,4%	54.745.709	61,3%
Deuda subordinada con accionistas, incluye intereses devengados	Variable	36.486.307	39,5%	34.000.165	38,0%
Totales		**92.339.809**		**89.386.355**	

En el mes de Julio de 2014, la Sociedad celebró un contrato de apertura de financiamiento con el banco Corpbanca, el cual devenga una tasa de interés fija nominal del 5,25%.

b) Riesgo de tipo de cambio y reajustabilidad

Consiste en la variabilidad que pueden tener los flujos de la Sociedad, cuando se trata de cobros y/o pagos que deben efectuarse en una moneda distinta al peso chileno. En el caso de las cuentas por cobrar, no hay otras monedas o unidades de reajustabilidad distintas a la moneda funcional. En las cuentas por pagar, en cambio, tanto la deuda bancaria con Corpbanca como la deuda subordinada con los accionistas están expresadas en Unidades de Fomento (UF) y, por lo tanto, están sujetas a las variaciones de la inflación, que es la variable que modifica el monto de la UF.

No obstante, las tarifas de cobro a los usuarios de la autopista, por disposición de las Bases de Licitación, también se reajustan, anualmente, según la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

No existen otros pasivos significativos expresados en moneda extranjera que impliquen riesgos de tipo de cambio.

c) Riesgo de crédito

La Sociedad está expuesta a este tipo de riesgo por la naturaleza del sistema con que opera la autopista, en que los usuarios utilizan el servicio y pagan posteriormente.

Para abordar este riesgo, TSC tiene un contrato de Operación Conjunta con AVN, a través del cual se realiza la gestión de cobro, generando estrategias diferenciadas por segmento de usuarios, antigüedad de la deuda y proveedores a cargo de dicha gestión, en las siguientes líneas:

- Recaudación a través de Pago automático.
- Recaudación a través de sitios Web.
- Recaudación a través de ventanilla externa.
- Recaudación a través de ventanilla interna.

Los deudores comerciales presentan el riesgo de incobrabilidad producto del sistema, en que el usuario utiliza el servicio de autopista y posteriormente recibe el documento de cobro, quedando la Sociedad Concesionaria expuesta al incumplimiento del pago. Este riesgo está acotado por el gran número de usuarios del servicio de autopista. Para mitigar este riesgo, la Sociedad ha implementado diversas medidas entre las cuales cabe destacar actividades de cobranza tanto directas como a través de terceros, las que contemplan la inhabilitación del dispositivo televía de aquellos usuarios morosos, la cobranza prejudicial y la cobranza judicial, aplicándose en este último caso lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley de Concesiones.

Adicionalmente es importante señalar que aquellos usuarios que utilizan la autopista sin contar con dispositivo televía ni medio alternativo de pago (Pase diario), incurren en infracción de tránsito señalada en el artículo 114 de la Ley de Tránsito. Lo que es informado por la Sociedad Concesionaria al Juzgado de Policía Local correspondiente.

d) Riesgo de liquidez

Este riesgo implica la necesidad de solventar los compromisos de pago en inversiones, gastos normales de operación y servicio de la deuda.

Dentro de la estructura de financiamiento de la Sociedad, se cuenta con los mecanismos de mitigación de este riesgo, que contempla como primera fuente de liquidez, la capacidad del proyecto de generar ingresos propios de las operaciones. Si ellos no son suficientes, existe una estructura de cuentas de reserva que permiten asegurar el cumplimiento de dichas obligaciones, tales como la cuenta de reserva del servicio de la deuda (que se dota con el equivalente a un semestre del servicio de la deuda), la cuenta de reserva de mantenimiento mayor (que se dota en base al presupuesto de mantenimiento mayor).

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

Conceptos	Moneda	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Caja (a)	Peso Chileno $	600	600
Bancos (b)	Peso Chileno $	4.091	20.683
Depósitos a plazo y fondos mutuos (c)	Peso Chileno $	6.350.156	2.242.157
Total efectivo y equivalentes de efectivo		6.354.847	2.263.440

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalente de efectivo es el siguiente:

a) Caja: El saldo de caja está compuesto por un fondo fijo destinados a cubrir gastos menores.

b) Bancos: El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias.

c) La composición del rubro depósitos a plazo y fondos mutuos por año, es la siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2017:

Institución	Tipo Inversión	Vencimiento	Tasa de Interés mensual	Monto Inversión más Interés M$
Banco BCI	Depósito a Plazo (1)	31.01.2018	0,28%	3.878.724
Banco Corpbanca	Depósito a Plazo (1)	31.01.2018	0,24%	2.000.930
Banco Corpbanca	Depósito a Plazo (1)	31.01.2018	0,24%	342.858
BBVA Fondos Mutuos	Fondo Mutuo (2)	Vencimiento diario	0,22%	127.644
Totales				6.350.156

(1) Incluye depósito, más los intereses devengados al 31 de diciembre de 2017, que corresponden a la "Cuenta Ingresos" por M$3.878.000, "Cuenta de Reserva Servicio de la Deuda" por M$ 2.000.610, "Cuenta Reserva de Mantenimiento Mayor" por M$ 342.803, (Ver Nota 13), y además se incluyen M$ 1.099 que corresponden a intereses.

(2) Corresponde a Fondo mutuo serie V-Corporativo de BBVA Fondos Mutuos de 84.139,8433 números de cuotas, con valor cuota de $1.517,0513.

Al 31 de Diciembre de 2016:

Institución	Tipo Inversión	Vencimiento	Tasa de Interés mensual	Monto Inversión más Interés M$
Banco Corpbanca	Depósito a Plazo (1)	A 8 días	0,30%	392.979
BBVA Fondos Mutuos	Fondo Mutuo (2)	Vencimiento diario	0,35%	1.849.178
Totales				2.242.157

(1) Incluye depósito, más los intereses devengados al 31 de diciembre de 2016, que corresponden a la "Cuenta Reserva de Mantenimiento Mayor" por M$ 392.783, y además se incluyen M$ 196 que corresponden a intereses.

(2) Fondo mutuo serie M5 de 1.256.232,0438 números de cuotas, con valor cuota de $1.472,0037.

d) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2017. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2017 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujo de efectivo		Saldo al 31.12.2017 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Diferencias de cambio	Otros cambios (2)	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios (Nota 22)	55.386.190	-	(3.729.037)	51.657.153	959.792	3.236.557	55.853.502
Total	55.386.190	-	(3.729.037)	51.657.153	959.792	3.236.557	55.853.502

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente
(2) Corresponde al devengamiento de intereses

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Corresponden a depósitos a plazo cuyo vencimiento es superior a tres meses desde la fecha de su adquisición.

	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Depósitos a plazo	333.491	2.150.830

La composición de este rubro, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2017:

Institución	Tipo Inversión	Vencimiento	Tasa de Interés mensual	Monto Inversión más Interés M$
Banco Corpbanca	Depósito a Plazo	11.06.2018	0,25%	333.491
				333.491

Estos depósitos, incluidos los intereses devengados al 31 de diciembre de 2017, corresponden al saldo de la "Cuenta de Servicio de la Deuda".

Al 31 de Diciembre de 2016:

Institución	Tipo Inversión	Vencimiento	Tasa de Interés mensual	Monto Inversión más Interés M$
Banco Corpbanca	Depósito a Plazo	12.06.2017	0,33%	307.261
Banco Corpbanca	Depósito a Plazo	12.06.2017	0,33%	1.843.569
Total				2.150.830

Estos depósitos, incluidos los intereses devengados al 31 de diciembre de 2016, corresponden al saldo de la "Cuenta de Servicio de la Deuda" y "Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda" por M$ 307.261 y M$1.843.569, respectivamente.

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

La composición y análisis de antigüedad de los saldos que componen este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017

Rubro	Moneda	Antigüedad de los saldos				
		Hasta 90 días	Vencidas de 90 a 180 días	Vencidas de 181 a 365 días	Vencidas más de 365 días	Totales
Deudores Comerciales		M$	M$	M$	M$	M$
Deudores por ventas	$ No reajustable	641.046	232.084	295.873	505.778	1.674.781
Provisión ingresos devengados	$ No reajustable	691.414	36.154	99.449	81.484	908.501
Provisión deudores incobrables (1)	$ No reajustable	-	-	-	(183.396)	(183.396)
Subtotal deudores comerciales		1.332.460	268.238	395.322	403.866	2.399.886
Otras Cuentas por Cobrar						
Cuentas por cobrar al MOP (2)	$ No reajustable	1.126.051	-	-	-	1.126.051
Cuentas por cobrar al personal	$ No reajustable	3.209	667	265	46	4.187
Otras cuentas por cobrar	$ No reajustable	117.828	-	1.575	4.441	123.844
Subtotal otras cuentas por cobrar		1.247.088	667	1.840	4.487	1.254.082
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		2.579.548	268.905	397.162	408.353	3.653.968

Al 31 diciembre de 2016

Rubro	Moneda	Antigüedad de los saldos				
		Hasta 90 días	Vencidas de 90 a 180 días	Vencidas de 181 a 365 días	Vencidas más de 365 días	Totales
Deudores Comerciales		M$	M$	M$	M$	M$
Deudores por ventas	$ No reajustable	492.729	145.196	201.467	391.510	1.230.902
Provisión ingresos devengados	$ No reajustable	453.566	32.416	40.166	75.335	601.483
Provisión deudores incobrables (1)	$ No reajustable	-	-	-	(184.549)	(184.549)
Subtotal deudores comerciales		946.295	177.612	241.633	282.296	1.647.836
Otras Cuentas por Cobrar						
Cuentas por cobrar al MOP	$ No reajustable	66.618	-	-	-	66.618
Cuentas por cobrar al personal	$ No reajustable	11	255	270	1.502	2.038
Otras cuentas por cobrar	$ No reajustable	245.374	2	-	4.440	249.816
Subtotal otras cuentas por cobrar		312.003	257	270	5.942	318.472
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		1.258.298	177.869	241.903	288.238	1.966.308

(1) El saldo de provisión deudores incobrables se presenta en el segmento mayores a 365 días, debido a que es impracticable efectuar la segregación, considerando la naturaleza del cálculo de incobrabilidad de la Sociedad.

(2) Las Cuentas por cobrar al MOP incluyen M$1.055.093 correspondiente a resolución que instruye al Ministerio de Obras Públicas indemnizar a la Sociedad de acuerdo a demanda arbitral por activación de tarifas (ver nota 12.b.i). Este monto está presentado como Otros ingresos por función en el Estado de Resultados por Función.

Los valores razonables de deudas comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores expresados en los cuadros anteriores, dado que representan los montos de efectivo que la Sociedad espera recaudar por dichos conceptos.

Al 31 de diciembre de 2017, el cargo a resultados por incremento de la provisión de incobrables fue de M$277.678 (M$238.262 al 31 de diciembre de 2016), monto que se presenta en el rubro "Costo de Venta" del Estado de Resultados por Función. Al 31 de diciembre 2017, la Sociedad ha castigado por concepto de clientes incobrables M$278.831 (al 31 de diciembre de 2016, se castigó por este concepto un monto de M$343.582). Los montos castigados en el año 2017 y 2016 disminuyeron la provisión existente para estos efectos.

El deterioro de los deudores comerciales es presentado como una provisión de incobrables, y se determina en base a un porcentaje de los valores asociados a cada tipo de usuario (tag, infractores, inhabilitados). Estos porcentajes se basan en el comportamiento histórico de pago de los clientes, los que se evalúan periódicamente para mantenerlos o modificarlos.

En las Otras cuentas por cobrar no se aprecia riesgo comercial significativo.

7. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. es controlada en forma indirecta por Brookfield Asset Management Inc., consorcio de origen canadiense.

Con fecha 8 de julio de 2015, los accionistas de la Sociedad, Inversiones Hochtief PPP Solutions Chile Dos Ltda. y SCE Chilean Holding S.A., transfirieron el total de su participación accionaria a las sociedades Taurus Holdings Chile S.A. y Brookfield Americas Infrastructure Holdings Inversiones Chile I SpA. Como resultado de lo anterior, Brookfield Asset Management ha pasado a controlar indirectamente el total de las acciones de la Sociedad.

a) Cuentas por cobrar empresas relacionadas:

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no presenta cuentas por cobrar a empresas relacionadas.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

A continuación, se detallan los saldos y transacciones con entidades relacionadas:

RUT	Sociedad	País origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Corriente 31.12.2017	Corriente 31.12.2016	No Corriente 31.12.2017	No Corriente 31.12.2016
						M$	M$	M$	M$
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Accionista	Deuda Subordinada (1)	UF	-	-	36.486.307	34.000.165
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Accionista en común	Cuenta corriente	CLP	55.364	-	-	-
96.992.030-1	Sociedad Conc. Vespucio Norte Express S.A.	Chile	Accionista en común	Cuenta corriente	CLP	89.341	73.435	-	-
76.060.273-6	Brookfield Inversiones Chile Ltda.	Chile	Accionista en común	Cuenta corriente	CLP	17.491	32.877	-	-
	Totales					162.196	106.312	36.486.307	34.000.165

(1) Los accionistas han otorgado a la Sociedad una línea de financiamiento de carácter de deuda subordinada a largo plazo. Esto se ha formalizado mediante un contrato que fijó intereses capitalizables semestralmente, calculados a la tasa máxima convencional en la modalidad de operaciones en moneda nacional reajustable, mayores a un año plazo y superiores a UF 2.000. Este contrato es de tipo Bullet, haciendo exigible tanto la amortización del principal como de los intereses devengados al término del plazo establecido. Este plazo se ha fijado mediante documentos de reconocimiento de deuda por cada desembolso, estableciéndose el día 16 de diciembre de 2028.

c) Transacciones entre partes relacionadas:

RUT	Sociedad	País origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Monto de la transacción 31.12.2017 Saldos M$	Efecto en Resultado Ingreso (gasto) 31.12.2017 M$	Monto de la transacción 31.12.2016 Saldos M$	Efecto en Resultado Ingreso (gasto) 31.12.2016 M$
76.060.273-6	Brookfield Inversiones Chile Ltda.	Chile	Accionista	Servicios profesionales	CLP	14.699	(14.699)	42.339	(42.339)
76.060.273-6	Brookfield Inversiones Chile Ltda.	Chile	Accionista	Pago Servicios profesionales	CLP	-	-	(14.711)	-
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Accionista	Servicios profesionales	CLP	17.492	(17.492)	-	-
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Accionista	Intereses deuda Subordinada	UF	1.890.324	(1.890.324)	1.847.813	(1.847.813)
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A.	Chile	Accionista	Reajuste UF Deuda Subordinada	UF	595.817	(595.817)	897.334	(897.334)
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Accionista	Asistencia técnica	CLP	134.267	(134.267)	106.783	(106.783)
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Accionista	Pago asistencia técnica	CLP	(96.395)	-	(106.783)	-
96.992.030-1	Sociedad Concesionaria Vespucio Norte Express S.A.	Chile	Accionista en común	Servicio Operación Conjunta	CLP	430.241	(430.241)	881.144	(881.144)
96.992.030-1	Sociedad Concesionaria Vespucio Norte Express S.A.	Chile	Accionista en común	Pago Operación Conjunta	CLP	(384.479)	-	(881.144)	-
96.992.030-1	Sociedad Concesionaria Vespucio Norte Express S.A.	Chile	Accionista en común	Servicios Gerenciales	CLP	172.932	(172.932)	169.434	(169.434)
96.992.030-1	Sociedad Concesionaria Vespucio Norte Express S.A.	Chile	Accionista en común	Pago Servicios Gerenciales	CLP	(158.407)	-	(169.434)	-

d) Remuneración del Directorio y Ejecutivos

A la fecha de estos estados financieros, los Directores no han recibido remuneración alguna por el ejercicio de sus funciones y no se ha generado pago por concepto de gastos de las sesiones del Directorio.

La sociedad no cuenta con una nómina ejecutiva, dado que cuenta con un contrato de Servicios Gerenciales con Sociedad Concesionaria Vespucio Norte Express S.A.

8. ACTIVOS POR IMPUESTOS NO CORRIENTES

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, respectivamente, se detallan a continuación:

	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Remanente IVA crédito fiscal	1.123.657	1.025.689

El remanente de IVA crédito fiscal se origina principalmente por los servicios de construcción y operación de la concesión. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el remanente corresponde a 23.897,93 Unidades Tributarias Mensuales (UTM) y a 22.187,14 UTM, respectivamente.

Los montos de IVA crédito fiscal se recuperarán de acuerdo a lo establecido en las Bases de Licitación 1.12.3.

9. ACTIVO INTANGIBLE DISTINTO DE LA PLUSVALÍA

a) Información General

En concordancia con lo señalado en la nota 2.2 letra f), la Sociedad ha reconocido un activo intangible en reemplazo de la obra pública fiscal constituida por el Túnel construido, que anteriormente formaba parte del activo fijo bajo PCGA chilenos.

El registro del activo en concesión fue a costo histórico de acuerdo con lo establecido en la NIC 38 de "Activos Intangibles".

El activo intangible tiene vida útil definida de 344 meses, y a la fecha de los presentes estados financieros resta por amortizar 236 meses.

La Sociedad clasificó como activo intangible lo siguiente:

- Toda la infraestructura del túnel construido el cual conecta el nudo vial Américo Vespucio- El Salto con Avenida El Cerro, comuna de Providencia.
- El Sistema electrónico de cobro de peaje
- La Edificación ubicada al costado del Cerro San Cristóbal, en la calle La Herradura Nº2750, comuna de Providencia.

A la fecha de aprobación de los presentes estados financieros no existen indicadores de deterioro que afecten el valor del activo intangible registrado por la Sociedad.

b) Saldos

Los saldos del activo intangible en el estado de situación financiera clasificado, con sus respectivas amortizaciones, son los siguientes:

	31.12.2017			31.12.2016		
Detalle	**Valor bruto** M$	**Amortización acumulada** M$	**Valor neto** M$	**Valor bruto** M$	**Amortización acumulada** M$	**Valor neto** M$
Obra pública fiscal	52.379.033	(6.971.434)	45.407.599	52.379.033	(5.206.833)	47.172.200

c) Movimientos del activo intangible

Los movimientos de los activos intangibles, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

	Obra Pública Fiscal	
Movimientos del activo intangible	**31.12.2017** M$	**31.12.2016** M$
Saldo inicial	47.172.200	48.652.532
Amortización	(1.764.601)	(1.480.332)
Saldo final	**45.407.599**	**47.172.200**

d) Seguros

Para hacer frente a posibles daños, contingencias, reclamos de terceros y en resguardo de la obra fiscal, la Sociedad cuenta con el respaldo de las siguientes pólizas de seguros:

Ramo Asegurado	Asegurador	N° Póliza	Vencimiento	Cobertura	Materia asegurada	Moneda	Monto asegurado	Deducible
Responsabilidad Civil General	Liberty	23016958	31.07.2019	Poliza MOP	Daños a terceros	UF	487.500	Sin deducible
Responsabilidad Civil General	Liberty	23016963	31.07.2019	2da. Capa RC	Daños a terceros	UF	12.500	UF 200 por evento
Todo Riesgo Bienes Fisicos	RSA	5264298	31.12.2018	Todo Riesgo	Póliza MOP, todo riesgo bienes fisicos	UF	3.305.078	2% del monto total asegurado
Todo Riesgo Bienes Fisicos	RSA	5264749	31.12.2018	Todo Riesgo	Póliza DIC, todo riesgo bienes fisicos y perjuicio por paralización	UF	4.612.600	2% de la suma asegurada

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo adquiridos por la Sociedad están reconocidos al costo atribuido, menos la depreciación acumulada. No existen indicadores de deterioro que afecten los valores registrados por la Sociedad.

La depreciación de estos activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil de acuerdo a la tabla indicada en Nota 2.2.g.

a) La composición de clase de Propiedades, plantas y equipo a valores netos y brutos, es la siguiente:

	31.12.2017			31.12.2016		
Concepto	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Muebles de oficina	32.936	(29.093)	3.843	32.624	(28.107)	4.517
Equipos de oficina	29.624	(28.715)	909	29.624	(28.182)	1.442
Equipos computacionales	120.128	(84.179)	35.949	84.363	(82.001)	2.362
Vehículos	62.465	(62.465)	-	62.465	(62.465)	-
Equipos de seguridad	113.865	(104.286)	9.579	112.075	(100.577)	11.498
Instalaciones de terceros	28.610	(18.721)	9.889	28.610	(16.015)	12.595
Activos propios en pista	5.120	(4.998)	122	5.120	(4.267)	853
Totales	392.748	(332.457)	60.291	354.881	(321.614)	33.267

b) Los movimientos al 31 de diciembre de 2017 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Movimientos	Muebles de oficina M$	Equipos de oficina M$	Equipos computacionales M$	Vehículos M$	Equipos de seguridad M$	Instalaciones de terceros M$	Activos propios en pista M$	Propiedades, planta y equipo, neto M$
Saldo al 01.01.2017	4.517	1.442	2.362	-	11.498	12.595	853	33.267
Adiciones	312	-	35.765	-	1.790	-	-	37.867
Gasto por depreciación	(986)	(533)	(2.178)	-	(3.709)	(2.706)	(731)	(10.843)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2017	3.843	909	35.949	-	9.579	9.889	122	60.291

c) Los movimientos al 31 de diciembre de 2016 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Movimientos	Muebles de oficina M$	Equipos de oficina M$	Equipos computacionales M$	Vehículos M$	Equipos de seguridad M$	Instalaciones de terceros M$	Activos propios en pista M$	Propiedades, planta y equipo, neto M$
Saldo al 01.01.2016	3.587	2.056	5.033	-	13.186	15.391	1.584	40.837
Adiciones	1.875	-	-	-	1.691	-	-	3.566
Gasto por depreciación	(945)	(614)	(2.671)	-	(3.379)	(2.796)	(731)	(11.136)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-			-
Saldo al 31.12.2016	4.517	1.442	2.362	-	11.498	12.595	853	33.267

La Sociedad actualmente no posee restricciones de titularidad relacionadas con los activos pertenecientes al rubro de propiedades, planta y equipo. Además, la Sociedad no ha entregado ningún activo de propiedades, planta y equipo en garantía a terceros para permitir la realización de sus actividades normales de negocio o como compromiso que respalde el pago de obligaciones.

La Sociedad actualmente no cuenta con bienes inmuebles propios para los cuales sea necesario definir una política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o inhabilitación de bienes de propiedades, planta y equipo. No obstante, si tales bienes son incorporados en el futuro, los costos señalados se estimarán en función de cotizaciones de proveedores de tales servicios que existan en el mercado.

d) Seguros: Los rubros detallados anteriormente se encuentran incorporados en las pólizas que se detallan más abajo, en las cuales se puede observar tanto el monto asegurado como el deducible convenido.

Ramo Asegurado	Asegurador	N° Póliza	Vencimiento	Cobertura	Materia asegurada	Moneda	Monto asegurado	Deducible
Incendio y sismo	Liberty	20265166	19.10.2018	Incendio y sismo mas adicionales	Contenidos oficina Calle La Herradura 2750, Providencia	UF	7.546,22	Sismo: 2% del monto asegurado, con minimo de UF 50 // Otros Riesgos UF 10
Robo	Liberty	13020549	19.10.2018	Robo	Contenidos oficina Calle La Herradura 2750, Providencia	UF	3.000	10% del siniestro con minimo de UF10. Aplicable en toda y cada pérdida
Riesgos de Ingenieria	Liberty	24033201	19.10.2018	Equipos Computacionales y Moviles	Equipos Computacionales y Moviles	UF	5.393,77	Sismo 2% del monto asegurado con un mínimo de UF 50 // Equipos que operan fuera del predio 10% de pérdida con un mínimo de UF 20 //Otros Riesgos 10% de la pérdida con un mínimo de UF 20 por equipo.

11. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES DE VIDA UTIL DEFINIDA

De acuerdo con NIC 36, la Sociedad evalúa a cada fecha de reporte si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha identificado indicios de deterioro.

12. PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

a) Provisiones Corrientes

La información a revelar por concepto de provisiones, corresponde a obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados cuyos montos y momentos de cancelación son inciertos, y se registran en los estados financieros por el monto más probable a desembolsar para cumplir con tales obligaciones, según estimaciones efectuadas por la Sociedad.

El detalle es el siguiente:

Provisiones Corrientes	**31.12.2017**	**31.12.2016**
	M$	M$
Vacaciones	16.954	12.750
Total Provisiones	16.954	12.750

Los movimientos de las provisiones de vacaciones son las siguientes:

	Provisión Vacaciones	
Movimientos	**31.12.2017**	**31.12.2016**
	M$	M$
Saldo al inicio	12.750	13.915
Incrementos	17.248	16.547
Provisiones utilizadas	(13.044)	(17.712)
Saldo al final	**16.954**	**12.750**

b) Pasivos Contingentes

i) Juicios u otras acciones legales:

1.- Reclamos por Pérdida de Ingresos

Materia: Arbitraje Tarifa.
Demandante: Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.
Demandado: Ministerio de Obras Públicas.
Cuantía: UF 38.788,34 más $21.127.274 por gastos de funcionamiento y honorarios de la comisión arbitral. Se aplicarán intereses de acuerdo a la fecha de pago definitiva.
Estado: Con fecha 20 de abril de 2017 la Comisión Arbitral dictó fallo, accediendo a las pretensiones de Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. y ordenando el fallo de lo demandado, ordenando al Ministerio de Obras Públicas el pago de todo otro daño causado por la aplicación errónea del criterio que fundamentó la acción de Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.. A la fecha, el pago se encuentra pendiente.

ii) Otras contingencias:

La Sociedad Concesionaria cumple con todas las disposiciones establecidas por el Decreto Supremo N° 900, Ley de Concesiones de Obras Públicas, de fecha 31 de octubre de 1996, así como su Reglamento (D.L. N° 956 de fecha 6 de octubre de 1997).
Lo expresado anteriormente es válido con referencia a materias que afectan los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017.

13. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías directas:

A) Garantías:

1) Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad Concesionaria mantiene con el Ministerio de Obras Públicas (MOP), en conformidad a lo señalado en las Bases de Licitación numeral 1.8.1.2, diez boletas de garantía bancaria por concepto de "Garantía de Explotación", emitidas por el Banco Corpbanca, pagaderas a la vista, emitidas a nombre del Director General de Obras Públicas, por un valor total ascendente a UF 55.000 y con vencimiento el 17 julio de 2020. Estas Boletas corresponden a un contrato de financiamiento de fecha 3 de julio de 2015, suscrito por la Sociedad con dicho banco, el cual estableció una línea de crédito con este fin, cuyo vencimiento es el 10 de diciembre de 2032.

2) Prenda Especial de Concesión de Obra Pública, conforme al Art. 43 de la Ley de Concesiones (DS MOP N° 900 de 1996), Prohibición de enajenar, gravar y celebrar actos o contratos que puedan afectar la concesión y/o los bienes prendados, constituidas por la Sociedad Concesionaria en favor de Corpbanca, otorgada por escritura pública de fecha 24 de julio de 2014, Repertorio Nº 7665 - 2014, otorgada en la Notaría de Santiago de don Humberto Santelices Narducci.

3) Contrato de Prenda sin Desplazamiento sobre Dineros, de conformidad a ley 20.190 y Prohibición de enajenar, gravar y celebrar actos o contratos respecto de los bienes prendados, otorgados por escritura pública de fecha 29 de julio de 2014, Repertorio N° 7881-2014, en la Notaría de Santiago de don Humberto Santelices Narducci.

4) Contrato de Prenda sobre Acciones y prohibición de gravar, enajenar, disponer o celebrar acto o contrato alguno sobre bienes prendados, otorgado por escritura pública de fecha 24 de julio de 2014, Repertorio Nº 7664-2014, en la Notaría de Santiago de don Humberto Santelices Narducci, de conformidad con los Artículos 813 del Código de Comercio y la ley 4.287, en virtud del cual cada accionista de la Sociedad Concesionaria otorgó una prenda comercial y prenda sobre valores mobiliarios sobre sus acciones inscritas en el Registro de Accionistas a esa fecha, en favor de Corpbanca. Dichas prendas y prohibiciones se encuentran debidamente notificadas en el Registro de Accionistas de la Sociedad Concesionaria.

5) Convenio de Subordinación y Prenda Comercial de Créditos Subordinados y prohibición de enajenar, gravar y celebrar acto o contrato alguno, que pueda afectar los créditos prendados, que suscriben Taurus Holding Chile S.A. , Inversiones Hochtief PPP Solutions Chile Dos Limitada, SCE Chilean Holding S.A., Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. en favor de Corpbanca, otorgado por escritura pública de fecha 24 de julio de 2014, Repertorio N° 7663-2014, en la Notaría de Santiago de don Humberto Santelices Narducci.

6) Contrato de Apertura de Financiamiento, celebrado con Corpbanca, por escritura pública de fecha 19 de junio de 2014, Repertorio N° 6388-2014, en la Notaría de Santiago de don Humberto Santelices Narducci.

7) Mandato de Cobro MOP, a favor de Corpbanca, para ejercer en representación de la Sociedad Concesionaria las facultades y derechos que en él se indica, otorgado por escritura pública de fecha 24 de julio de 2014, Repertorio N° 7667-2014, en la Notaría de Santiago de don Humberto Santelices Narducci.

8) Designación como Beneficiario o Asegurado Adicional de Pólizas de Seguro y Mandato, conforme al cual la Sociedad Concesionaria designó a Corpbanca, como beneficiario o asegurado adicional de las pólizas de seguro tomadas por la Sociedad Concesionaria.

Al 31 de diciembre de 2017 no existen nuevas garantías directas que informar, manteniéndose vigentes aquellas informadas en comunicación de fecha 14 de noviembre de 2014.

Dado que la sociedad no es dueña de bienes inmuebles, no existen hipotecas, gravámenes, interdicciones ni situación alguna que afecte títulos de dominio sobre bienes inmuebles.

b) Restricciones

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad está sujeta a restricciones de acuerdo a los contratos de financiamiento suscritos con Corpbanca. El numeral siete de la cláusula undécima del contrato de financiamiento de fecha 19 de junio de 2014, prohíbe realizar pagos restringidos en tanto no se cumplan una serie de condiciones copulativas, entre las cuales se encuentran: i) el cumplimiento de un ratio de cobertura de servicio de la deuda (RCSD) igual o superior a 1,2 veces, durante un cierto período, y ii) que las cuentas de reserva tengan fondos iguales o superiores a los establecidos en este contrato.

Al 31 de diciembre de 2017, el saldo de las cuentas de reserva es el siguiente:

- Cuenta de Servicio de la Deuda: M$333.435; monto invertido en depósitos a plazo (ver Nota 5 Otros activos financieros corrientes).

- Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda: M$2.000.610; monto invertido en depósitos a plazo (ver Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo).

- Cuenta de Reserva de Mantenimiento Mayor: M$342.803; monto invertido en depósitos a plazo (ver Nota 4 Efectivo y Equivalente al Efectivo).

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad cumple con las restricciones antes mencionadas.

14. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Este rubro se compone de los siguientes conceptos:

Conceptos	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Ingresos anticipados convenio complementario Nº 1 y 2 (1)	64.838	73.564
Servicios de arriendo cobrados por adelantado	18.635	34.286
Total otros pasivos no financieros corrientes	83.473	107.850

(1) Los ingresos anticipados de los convenios complementarios N°1 y N°2, corresponden a la porción de corto plazo de los valores que el Ministerio de Obras Públicas (MOP) reconoció y pagó a la Sociedad en el Marco de los Convenios Complementarios Nº1 y 2, por concepto de mayores gastos futuros de administración, control y conservación, mantención, operación y explotación de las obras adicionales establecidas en los convenios señalados.

15. PASIVOS NO CORRIENTES

El detalle del rubro a la fecha de estos estados financieros es el siguiente:

Pasivos, no corrientes		31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Otros pasivos financieros no corrientes	a)	54.801.874	54.745.709
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	b)	36.486.307	34.000.165
Otras provisiones no corrientes	c)	676.208	1.224.686
Otros pasivos no financieros no corrientes	d)	1.522.622	1.569.277
Total Pasivos No Corrientes		93.487.011	91.539.837

a) Corresponde a deuda mantenida con el Banco Corpbanca. Detalle en nota número 22; b y c.
b) Corresponde al saldo al cierre del período con empresas relacionadas, detallada en nota número 7.
c) Bajo este rubro se refleja la provisión por mantención.

El movimiento de la provisión por mantención se muestra a continuación:

Provisión Mantención	**31.12.2017** M$	**31.12.2016** M$
Saldo Inicial	1.224.686	1.053.960
Incrementos	65.928	353.762
Provisiones Utilizadas	(138.079)	(183.036)
Disminución (1)	(476.327)	-
Saldo Final	676.208	1.224.686

(1) Esta disminución se origina por el efecto de cambio en los parámetros usados en la estimación de provisión por mantención producto de información actual de las tecnologías utilizadas en los pórticos. De este monto, M$390.339 está presentado como Otros ingresos por función en el Estado de Resultado por Función.

d) Corresponde a los valores que el Ministerio de Obras Públicas (MOP) reconoció y pagó a Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. en el marco de los Convenios Complementarios N°1 y 2, por concepto de mayores gastos futuros de administración, control y conservación, mantención, operación y explotación de las obras adicionales establecidas en el convenio señalado. Estos valores se devengan periódicamente en los resultados como ingresos ordinarios, a fin de correlacionarlos con los gastos correspondientes.

16. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, en esta categoría la Sociedad registraba las siguientes cuentas por pagar:

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	**31.12.2017** M$	**31.12.2016** M$
Acreedores comerciales	250.434	82.206
Otras cuentas por pagar (1)	251.221	233.229
Totales	501.655	315.435

(1) Corresponde a provisiones de servicios percibidos por los cuales no se ha recibido la factura correspondiente.

17. PATRIMONIO NETO

El capital de la Sociedad está representado por 5.700.000 acciones sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas.

a) Número de acciones:

Período	Serie	Nº de acciones
31.12.2017	Única	5.700.000
31.12.2016	Única	5.700.000

Con fecha 8 de julio de 2015 se produjeron las siguientes transacciones de acciones:

i. Taurus Holdings Chile S.A. adquirió un total de 2.849.999 acciones, vendidas por Hochtief PPP Solutions Chile Dos Limitada (1.710.000 acciones) y SCE Chilean Holdings S.A. (1.139.999 acciones). Con esta compra, Taurus Holdings Chile S.A. acumula un total de 5.699.999 acciones.

ii. Brookfield Americas Infrastructure Holdings Inversiones Chile I SPA adquirió una acción a SCE Chilean Holdings S.A.

Capital

Período	Serie	Capital suscrito M$	Capital pagado M$
31.12.2017	Única	6.934.027	6.934.027
31.12.2016	Única	6.934.027	6.934.027

b) Gestión del capital

El objetivo de la sociedad es cumplir con las exigencias de las Bases de Licitación referidas al capital social y asegurar, con un nivel adecuado de capitalización, el normal acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus obligaciones establecidas en el contrato de concesión. Esto último se complementa con deuda subordinada a largo plazo hacia los accionistas cuando las circunstancias financieras lo hacen necesario.

Las Bases de Licitación establecieron un capital nominal mínimo de M$5.700.000, íntegramente suscrito y pagado por los accionistas de la Sociedad, que debió mantenerse inalterable durante toda la Etapa de Construcción de la obra pública fiscal. Producto de los reajustes legales por inflación, aplicados hasta el 31 de diciembre de 2009, el capital suscrito y pagado a la fecha de estos estados financieros asciende a M$6.934.027.

En conformidad a las Bases de Licitación, durante la Etapa de Explotación la Sociedad Concesionaria podrá reducir el capital social, con autorización del MOP. Para ello el representante de la Sociedad Concesionaria deberá dirigir una solicitud al Director General de Obras Públicas (DGOP) explicando los motivos de la reducción. El DGOP podrá autorizar dicha disminución de capital siempre que ello no afecte el correcto funcionamiento de la concesión. A la fecha de estos estados financieros la Sociedad no ha solicitado ni tiene previsto solicitar disminución de su capital.

c) Pérdidas acumuladas

A la fecha, la Sociedad registra pérdidas financieras y tributarias. Estas pérdidas son esperables para este tipo de negocio en los primeros años de concesión, donde factores no operacionales, como la deuda financiera contratada para la construcción de la obra concesionada, tiene un impacto significativo en los resultados finales de la Sociedad.

De acuerdo a las proyecciones y al modelo de negocios determinado por la Administración, tanto las pérdidas financieras como las pérdidas tributarias, serán completamente recuperadas en los próximos años.

18. INGRESOS ORDINARIOS

Se registran los ingresos que se perciban o devenguen provenientes de todas las operaciones normales a su valor justo recibido o por cobrar, considerando los descuentos o rebajas que se han otorgado. El siguiente cuadro detalla los conceptos de tales ingresos:

	Acumulado	
Conceptos	**01.01.2017 31.12.2017**	**01.01.2016 31.12.2016**
	M$	M$
Ingresos por peajes	8.845.372	6.723.198
Ingresos infractores	149.029	141.230
Ingresos pases diarios	113.639	117.106
Otros ingresos ordinarios	63.398	235.839
Ingresos Convenio Ad Ref Nº2	88.168	101.798
Ingresos Percibidos por anticipado	55.381	65.240
Totales	**9.314.987**	**7.384.411**

19. INGRESOS DE EXPLOTACIÓN Y COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN

En conformidad en lo establecido en la letra a) del numeral 1.8.6.2 de las Bases de Licitación, que forman parte del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada “Concesión Variante Vespucio - El Salto - Kennedy”, a continuación, se desglosan los ingresos de explotación y los costos de operación y mantención, de los períodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Conceptos	Acumulado 01.01.2017 31.12.2017 M$	Acumulado 01.01.2016 31.12.2016 M$
Ingresos de explotación:	**9.314.987**	**7.384.411**
Ingresos por cobro de tarifa	9.108.040	6.981.534
Otros cobros autorizados por el MOP	206.947	402.877
Costos de Ventas:	**4.430.085**	**4.648.116**
Operación	**3.669.789**	**3.655.347**
Amortización y Depreciaciones	1.774.719	1.490.758
Clientes incobrables	277.678	238.262
Gestión de cobranzas	433.188	848.608
Personal (1)	340.921	324.425
Honorarios y Asesorías	164.883	142.419
Seguros	232.370	242.912
Supervisión contrato de concesión	78.955	76.887
Otros gastos de operación	367.075	291.076
Mantenimiento	**760.296**	**992.769**
Mantención infraestructura	721.033	930.498
Evaluación y Estado de Pavimentos	33.133	48.605
Otros gastos de mantención	6.130	13.666
Gastos de Administración	**649.360**	**616.404**
Personal (1)	88.220	94.611
Honorarios y Asesorías	153.624	104.922
Amortización y Depreciaciones	725	710
Mantención equipamiento administrativo	48.651	48.836
Seguros	6.533	8.047
Otros gastos administrativos	351.607	359.278

(1) La Sociedad cuenta con una dotación de 28 trabajadores al 31 de diciembre de 2017, y el detalle de estos gastos es el siguiente:

Gastos de personal	Acumulado 01.01.2017 31.12.2017 M$	Acumulado 01.01.2016 31.12.2016 M$
Sueldos y salarios	312.373	291.434
Beneficios a los empleados	116.768	126.476
Indemnizaciones	-	1.126
Totales	429.141	419.036

20. ARRENDAMIENTO

a) Arriendos financieros

Se consideran operaciones de arrendamiento financiero aquellas en las que el riesgo y beneficios que recaen sobre el bien objeto del arrendamiento se transfieren al arrendatario, quien habitualmente, tiene la opción de adquirirlo al finalizar el contrato, en las condiciones acordadas al formalizarse la operación.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se clasifican en Propiedad, Planta y Equipo, según la naturaleza del bien objeto del contrato y se contabilizan como contrapartida de un pasivo de igual monto, el menor valor entre su valor razonable o el valor de actual de las cantidades a pagar al arrendador, incluido el precio de la opción de compra. Estos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos de la misma naturaleza.

Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no había suscrito este tipo de contratos.

b) Arriendos operativos

Se consideran operaciones de arrendamiento operativo, aquellas en que los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo no son transferidos por el arrendador.

Los cargos de arrendamiento operativo se cargan sistemáticamente a resultados del año en que se incurrieron. Bajo este concepto se presentan los pagos efectuados por arriendo de vehículos:

	Acumulado	
Arrendamiento operativo como arrendatario	**01.01.2017 31.12.2017**	**01.01.2016 31.12.2016**
	M$	M$
Cuota por arrendamiento	100.266	105.548

21. EFECTO DE VARIACIONES DE TIPOS DE CAMBIO, MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones. Las pérdidas o ganancias en moneda extranjera que resultan de la conversión de los saldos de activo o pasivo al tipo de cambio de cierre, son reconocidos en los estados de resultado integrales, excepto si tienen relación a las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones.

a) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no presenta efectos en resultados por diferencias de tipo de cambio.

b) En el siguiente cuadro se detalla el efecto en resultados de las diferencias por unidades de reajuste, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, respectivamente:

Detalle de unidades de reajuste:

Conceptos	Unidad de reajuste	Acumulado 01.01.2017 31.12.2017	Acumulado 01.01.2016 31.12.2016
		M$	M$
Activos (cargo/abonos)			
Activos por impuestos corrientes	UTM	18.542	25.748
Subtotal (cargos/abonos)		18.542	25.748
Pasivos (cargo/abono)			
Otros pasivos financiero no corrientes	UF	(933.154)	(1.503.168)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	UF	(595.817)	(897.334)
Otros pasivos financieros corrientes	UF	(26.638)	(22.104)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	UF	1.200	-
Subtotal (cargo/abono)		(1.554.409)	(2.422.606)
Total variaciones	UF	(1.554.409)	(2.422.606)
Total variaciones	UTM	18.542	25.748
Totales efectos en resultado por unidades de reajustes		(1.535.867)	(2.396.858)

c) Detalle de activos y pasivos por moneda

Activos	Moneda	Moneda funcional	31.12.2017	31.12.2016
			M$	M$
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	$ no reajustables	$	6.354.847	2.263.440
Otros Activos Financieros, Corriente	$ no reajustables	$	333.491	2.150.830
Otros Activos No Financieros, Corriente	$ no reajustables	$	274.081	588.744
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	$ no reajustables	$	3.653.968	1.966.308
Total activos corrientes			10.616.387	6.969.322
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	$ no reajustables	$	15.179	15.179
Activos intangibles distintos de la plusvalía	$ no reajustables	$	45.407.599	47.172.200
Propiedades, Planta y Equipo	$ no reajustables	$	60.291	33.267
Activos por impuestos, no corrientes	$ no reajustables	$	1.123.657	1.025.689
Activos por impuestos diferidos	$ no reajustables	$	12.745.638	12.535.196
Total activos no corrientes			59.352.364	60.781.531
Total activos			69.968.751	67.750.853

Pasivos	Moneda	Moneda funcional	31.12.2017	31.12.2016
			M$	M$
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	U.F.	$	1.051.628	640.481
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	$ no reajustables	$	501.655	315.435
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	$ no reajustables	$	162.196	106.312
Otras provisiones, corrientes	$ no reajustables	$	16.954	12.750
Pasivos por impuestos, corrientes	$ no reajustables	$	563	523
Otros pasivos no financieros, corrientes	$ no reajustables	$	83.473	107.850
Total pasivos corrientes			1.816.469	1.183.351
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	U.F.	$	54.801.874	54.745.709
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	U.F.	$	36.486.307	34.000.165
Otras Provisiones, no corrientes	$ no reajustables	$	676.208	1.224.686
Otros pasivos no financieros, no corrientes	$ no reajustables	$	1.522.622	1.569.277
Total pasivos no corrientes			93.487.011	91.539.837
Total pasivos			95.303.480	92.723.188

Se presentan los pasivos financieros por tipo de moneda y por vencimiento al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de acuerdo al siguiente detalle:

Al cierre del período 31.12.2017	Moneda	Moneda funcional	Hasta 91 días M$	Más de 91 hasta 1 año M$	Más de 1 hasta 3 años M$	Más de 3 hasta 5 años M$	Más de 5 años M$	Totales M$
Otros pasivos financieros corrientes	U.F.	$	612.885	438.743	-	-	-	1.051.628
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	$ no reajustables	$	438.621	63.034	-	-	-	501.655
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	$ no reajustables	$	162.196	-	-	-	-	162.196
Otras provisiones corrientes	$ no reajustables	$	16.954	-	-	-	-	16.954
Pasivos por impuestos corrientes	$ no reajustables	$	563	-	-	-	-	563
Otros pasivos no financieros corrientes	$ no reajustables	$	64.838	18.635	-	-	-	83.473
Otros pasivos financieros no corrientes	U.F.	$	-	-	2.237.542	3.930.902	48.633.430	54.801.874
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	U.F.	$	-	-	-	-	36.486.307	36.486.307
Otras Provisiones no corrientes	$ no reajustables	$	-	-	676.208	-	-	676.208
Otros pasivos no financieros no corrientes	$ no reajustables	$	-	-	69.670	213.632	1.239.320	1.522.622
Sub total pasivos			1.296.057	520.412	2.983.420	4.144.534	86.359.057	95.303.480

Al cierre del período 31.12.2016	Moneda	Moneda funcional	Hasta 91 días M$	Más de 91 hasta 1 año M$	Más de 1 hasta 3 años M$	Más de 3 hasta 5 años M$	Más de 5 años M$	Totales M$
Otros pasivos financieros corrientes	U.F.	$	349.475	291.006	-	-	-	640.481
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	$ no reajustables	$	314.091	1.344	-	-	-	315.435
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	$ no reajustables	$	106.305	7	-	-	-	106.312
Otras provisiones corrientes	$ no reajustables	$	12.750	-	-	-	-	12.750
Pasivos por impuestos corrientes	$ no reajustables	$	523	-	-	-	-	523
Otros pasivos no financieros corrientes	$ no reajustables	$	33.000	74.850	-	-	-	107.850
Otros pasivos financieros no corrientes	U.F.	$	-	-	1.893.150	2.875.790	49.976.769	54.745.709
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	U.F.	$	-	-	-	-	34.000.165	34.000.165
Otras provisiones no corrientes	$ no reajustables	$	-	-	1.224.686	-	-	1.224.686
Otros pasivos no financieros no corrientes	$ no reajustables	$	-	-	151.340	234.587	1.183.350	1.569.277
Sub total pasivos			816.144	367.207	3.269.176	3.110.377	85.160.284	92.723.188

22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad presentaba las siguientes obligaciones bancarias, las cuales generaron intereses:

a) Pasivos financieros corrientes

Conceptos	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Obligaciones con bancos nacionales	878.162	385.411
Intereses por pagar bancos nacionales	173.466	255.070
Totales	1.051.628	640.481

a.1) Vencimiento y moneda de las Obligaciones se presentan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2017

			Tasa de interés				Valor Contable			Valor no descontado (Intereses hasta el término)		
Acreedor	País	Moneda	Tipo	Base	Nominal	Efectiva	Hasta 6 meses M$	6 a 12 meses M$	Totales M$	Hasta 6 meses M$	6 a 12 meses M$	Totales M$
Corpbanca	Chile	UF	Fija	n/a	5,25%	5,55%	612.885	438.743	1.051.628	2.000.610	1.987.612	3.988.222
Totales							612.885	438.743	1.051.628	2.000.610	1.987.612	3.988.222

Al 31 de diciembre de 2016

			Tasa de interés				Valor Contable			Valor no descontado (Intereses hasta el término)		
Acreedor	País	Moneda	Tipo	Base	Nominal	Efectiva	Hasta 6 meses M$	6 a 12 meses M$	Totales M$	Hasta 6 meses M$	6 a 12 meses M$	Totales M$
Corpbanca	Chile	UF	Fija	n/a	5,25%	5,55%	349.475	291.006	640.481	1.623.999	1.817.981	3.441.980
Totales							349.475	291.006	640.481	1.623.999	1.817.981	3.441.980

b) Detalle de pasivos financieros vigentes

Crédito Bancario con Corpbanca

A continuación, se detallan las condiciones del financiamiento a largo plazo obtenido mediante la modalidad de crédito bancario:

Banco : Corpbanca

Apertura de Préstamo : Con fecha 19 de junio 2014, la sociedad celebró contrato de Apertura de Financiamiento.

Objeto	: Prepagar el crédito con los bancos BBVA y Banco Estado en su totalidad; pagar los costos de quiebre asociados al prepago y del derivado asociado; cubrir los gastos y comisiones por refinanciamiento; fondear las cuentas de reserva del nuevo contrato de financiamiento; financiar los costos de operación y mantenimiento de la concesión; y financiar las necesidades de capital de trabajo de la Sociedad.
Moneda	: U.F.
Monto Préstamo	: U.F. 2.150.000.
Plazo	: 19 Años.
Período de interés	: Semestral
Pago de intereses	: Pagos semestrales los días 10 de junio y 10 de diciembre de cada año.
Pago de capital	: El capital tiene un período de gracia de tres años; a partir de junio de 2017 comienza el pago de capital hasta diciembre de 2032.
Tasa de Interés deuda	: 5,25% anual fija.

La fecha de ejecución de este crédito fue el día 24 de julio de 2014.

c) Pasivos financieros no corrientes

Conceptos	**31.12.2017** M$	**31.12.2016** M$
Obligaciones con bancos nacionales (1)	54.801.874	54.745.709
Totales	54.801.874	54.745.709

(1) Vencimiento y moneda de las obligaciones se presentan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2017

			Tasa de interés				Valor Contable					Valor no descontado (Intereses hasta el término)				
Acreedor	**País**	**Moneda**	**Tipo**	**Base**	**Nominal**	**Efectiva**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**5 a 10 años**	**Más de 10 años**	**Totales**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**5 a 10 años**	**Más de 10 años**	**Totales**
							M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Corpbanca	Chile	UF	Fija	-	5,25%	5,55%	2.237.542	3.930.902	19.211.865	29.421.565	54.801.874	8.318.485	9.704.731	30.841.894	34.031.398	82.896.508
Totales							2.237.542	3.930.902	19.211.865	29.421.565	54.801.874	8.318.485	9.704.731	30.841.894	34.031.398	82.896.508

Al 31 de diciembre de 2016

			Tasa de interés				Valor Contable					Valor no descontado (Intereses hasta el término)				
Acreedor	**País**	**Moneda**	**Tipo**	**Base**	**Nominal**	**Efectiva**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**5 a 10 años**	**Más de 10 años**	**Totales**	**1 a 3 años**	**3 a 5 años**	**5 a 10 años**	**Más de 10 años**	**Totales**
							M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Corpbanca	Chile	UF	Fija	-	5,25%	5,55%	1.893.150	2.875.790	15.750.652	34.226.117	54.745.709	7.894.593	8.636.490	27.960.079	40.518.603	85.009.765
Totales							1.893.150	2.875.790	15.750.652	34.226.117	54.745.709	7.894.593	8.636.490	27.960.079	40.518.603	85.009.765

d) Efectos en resultados

Costos financieros	Acumulado 01.01.2017 31.12.2017 M$	Acumulado 01.01.2016 31.12.2016 M$
Intereses deuda subordinada	1.890.324	1.847.813
Intereses Deudas Bancarias	3.236.557	3.024.673
Comisiones bancarias (1)	56.587	55.384
Totales	**5.183.468**	**4.927.870**

(1) Al 31 de diciembre de 2017 y de 2016, el saldo corresponde, mayoritariamente, a comisión bancaria, generada por 10 boletas de garantías entregadas al MOP, por un valor total de UF 55.000.- de acuerdo a la cláusula cuarta del contrato de Apertura y Financiamiento para Boletas de Garantía con Corpbanca de fecha 03 de julio de 2015.

23. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

A continuación, se presentan las partidas que originan impuestos diferidos al cierre de cada período:

Concepto	Activos por impuestos 31.12.2017 M$	Activos por impuestos 31.12.2016 M$	Pasivos por impuestos 31.12.2017 M$	Pasivos por impuestos 31.12.2016 M$
Pérdida tributaria	12.951.769	12.112.355	-	-
Cuentas por cobrar (Ingreso no percibido)	-	-	1.063.853	546.219
Provisión vacaciones	4.578	3.251	-	-
Provisión clientes incobrables	49.517	134.674	-	-
Provisión Mantención Mayor	182.576	317.070	-	-
Ingresos percibidos por adelantado	428.614	443.568	-	-
Diferencia costo obra financiero-tributario	526.464	450.665	-	-
Diferencia deuda bancaria financiero-tributario	-	-	334.027	380.168
Totales	14.143.518	13.461.583	1.397.880	926.387
Activo neto por Impuestos Diferidos	12.745.638	12.535.196		

La Sociedad no ha constituido provisión de impuesto a la renta de primera categoría por existir pérdidas tributarias acumuladas ascendentes a M$47.969.514 al 31 de diciembre de 2017 y de M$44.860.574 al 31 de diciembre de 2016. Una provisión por valuación por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se considera necesaria debido a que se estima que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

Los movimientos de los impuestos diferidos, son los siguientes:

Movimientos de impuestos diferidos	**Activo** M$	**Pasivo** M$
Saldo al 31 de diciembre de 2016	13.461.583	926.387
Incremento (disminución)	681.935	471.493
Saldo al 31 de diciembre de 2017	14.143.518	1.397.880

El efecto en resultado al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Efectos en resultados	**31.12.2017** M$	**31.12.2016** M$
Impuestos diferidos del ejercicio	296.428	1.598.332
Impuesto a la Renta Art. 21 inciso 3º	(46)	-
Totales	296.382	1.598.332

i) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación del resultado por impuesto a las ganancias según normativa financiera y fiscal vigente en Chile, se presenta a continuación:

	31.12.2017 M$	**31.12.2016** M$
Ingreso por impuestos diferidos utilizando la tasa real	167.988	1.160.967
Efecto reajuste de pérdida tributaria del año	671.426	250.479
Efecto variación de diferencias temporales	(542.986)	186.886
Otros efectos diferencias permanentes	(46)	-
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	128.394	437.365
Ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva	296.382	1.598.332

ii) Las tasas impositivas utilizadas para las conciliaciones de los años 2017 y 2016 corresponden a la tasa de impuesto que debe pagar la Sociedad sobre sus utilidades imponibles bajo la norma tributaria vigente.

	31.12.2017	31.12.2016
Tasa impositiva legal	25,5%	24,0%
Efecto reajuste de pérdida tributaria del año	101,9%	5,2%
Efecto variación de diferencias temporales	-82,4%	3,9%
Otros efectos diferencias permanentes	0,0%	0,0%
Ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva (%)	45,0%	33,0%

24. MEDIO AMBIENTE

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. remite periódicamente el Informe de Seguimiento de Desarrollo Sustentable al Ministerio de Obras Públicas, en conformidad a las Bases de Licitación, con información detallada sobre la calidad del Aire, el Ruido, el Paisajismo, la Prevención de Riesgos y el Control de Accidentes. En estos aspectos la Sociedad ha cumplido con todas las medidas requeridas por esta autoridad.

25. ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS

1. Clasificación del acuerdo

La CINIIF N° 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios", establece que están dentro de su alcance los acuerdos que satisfagan los siguientes criterios:

i) Involucran a una entidad (un operador) del sector privado construyendo la infraestructura usada para proporcionar el servicio público y operando y manteniendo esa infraestructura por un período de tiempo especificado;
ii) El operador es pagado por sus servicios durante el período del acuerdo; y
iii) El acuerdo estipula las normas de desempeño, mecanismos para ajustar los precios y los acuerdos para arbitrar las disputas.

Adicionalmente, señala las siguientes características del tipo de acuerdos a los cuales se refieren la norma interpretativa:

i) La política pública es por servicios relacionados con la infraestructura a ser proporcionada al público, independiente de quién opera esos servicios. El acuerdo obliga al operador a proporcionar servicios al público por cuenta de la entidad del sector público (en este caso por cuenta del MOP);
ii) La parte que otorga el servicio acordado (otorgador = MOP) es una entidad del sector público, incluyendo una institución gubernamental, o una entidad del sector privado a quien se le ha transferido la responsabilidad por el servicio.
iii) El operador es responsable de al menos una parte de la administración de la infraestructura y servicios relacionados, y no actúa meramente como un agente por cuenta del otorgador.
iv) El contrato estipula los precios iniciales a ser cobrados por el operador y regula las modificaciones de precios durante el período del acuerdo de servicios; y

v) El operador está obligado a entregar la infraestructura al otorgador en determinada condición al cierre del período del acuerdo, por una consideración adicional pequeña o ninguna, independientemente de quién la financió inicialmente.

Revisadas las condiciones contractuales del contrato de concesión suscrito entre la Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. y el Ministerio de Obras Públicas, queda en evidencia que se satisfacen todos los criterios y características antes señaladas, de manera que la actividad de esta Sociedad Concesionaria queda sujeta a las normas de la CINIIF N° 12, las que se aplican desde su fecha de vigencia obligatoria: el 1° de enero de 2009 (para fines comparativos).

En cuanto a las disposiciones específicas de la CINIIF N° 12, en la Nota 2.2, letra f) se describe en detalle la conclusión a que ha llegado la Sociedad, y que consiste en que ha de reconocer un activo intangible por su derecho a cobrar al público por el uso de la infraestructura operada, considerando que los ingresos totales obtenidos dependerán del volumen de usuarios que utilicen el servicio, no existiendo ingresos mínimos garantizados.

2. Características del contrato de concesión

De acuerdo a SIC N° 29, a continuación, se detallan las principales características del contrato de concesión:

a) Forman parte del contrato de concesión, las Bases de Licitación, sus circulares aclaratorias, el decreto de adjudicación, los Convenios Complementarios números 1 y 2, los Convenios Ad Referéndum números 1 y 2, el Decreto Supremo MOP número 514, y las disposiciones pertinentes de los siguientes cuerpos legales que se resumen a continuación:

- El Decreto Supremo MOP N° 900 de 1996, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del DFL MOP N0 164, de 1991, Ley de Concesiones de Obras Públicas.

- El Decreto Supremo MOP N° 956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas.

- El Artículo 87 del DFL MOP N° 850 de 1997, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840, de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y del DFL N° 206, de 1960, Ley de Caminos.

b) La concesión tendrá un plazo de duración de 390 meses, según modificación establecida en la letra d) del numeral 6.2 del Convenio Complementario Nº 1, suscrito el 12 de Julio de 2007, que modificó el contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada “Concesión Variante Vespucio- El Salto – Kennedy”. Este convenio extendió en 6 meses el plazo original establecido en el artículo 1.7.6 de las Bases de Licitación. El inicio del plazo de concesión se contará conforme a lo establecido en el artículo 1.7.5 de las bases de licitación, esto es desde la fecha de publicación en el diario oficial del Decreto Supremo de Adjudicación del contrato de concesión. Este Decreto fue el N°1129 del 26 de noviembre de 2004, y fue publicado en el Diario Oficial del 21 de febrero de 2005. En consecuencia, la fecha de término del contrato de concesión es el 21 de agosto de 2037.

c) El Concesionario ejecutará, reparará, conservará, mantendrá, explotará y operará las obras que se indican en las Bases de licitación, el proyecto de concesión "Variante Vespucio - El Salto - Kennedy" el cual conectará la Avenida Américo Vespucio en el sector El Salto, comuna de Huechuraba, con las comunas de Providencia y Las Condes, en la Avenida del Cerro y Avenida Kennedy respectivamente, el proyecto se materializará construyendo 2 túneles paralelos que cruzarán el Cerro San Cristóbal y una vialidad superficial que realizará las conexiones indicadas en el punto 1.3 de las bases de licitación.

La Sociedad Concesionaria preparó los Proyectos de Ingeniería de Detalle que fueron necesarios para la ejecución de las obras a que se refiere el artículo 1.9.1 de las Bases de Licitación, y puede incorporar, a su

entero cargo, costo y responsabilidad, con la aprobación del Inspector Fiscal, otras obras adicionales a las mínimas exigidas, que a juicio de la Sociedad Concesionaria contribuyan al mejoramiento de los estándares e indicadores establecidos en las Bases de Licitación.

Las principales obras realizadas, en los aproximadamente 4,1 Km. de vía nueva son:

- Construcción de aproximadamente 2,2 Km. de camino unidireccional de dos pistas de 3,5 m. de ancho y con mediana de ancho variable y bermas de 1,5 m.
- Construcción de 2 túneles unidireccionales con una longitud de 1,9 Km. aproximadamente.
- Construcción de Portales de Cobro Electrónico.
- Conexión al Nudo Vial Américo Vespucio - El Salto.
- Conexión Av. Kennedy - Lo Saldes.
- Conexión Av. El Cerro.

La Concesión incluye el mantenimiento de todas las obras ejecutadas por la Sociedad Concesionaria en las condiciones y estándares establecidos en las Bases de Licitación para las Etapas de Construcción y Explotación.

Las obras ejecutadas se encuentran establecidas en los artículos 1.3 y 2.3 de las Bases de Licitación, y comprenden lo siguiente:

	Ítems	**Artículo de las Bases de Licitación**
a)	Obras a	2.3.1
1.	Vías de doble calzada	2.3.1.1
2.	Túneles	2.3.1.2
3.	Obras complementarias	2.3.1.3
4.	Atravieso Arturo Merino Benítez	2.3.1.3.1
5.	Sistema de evacuación de gases de incendio	2.3.1.3.2
6.	Sistemas principales seguridad vial	2.3.1.3.3
7.	Cierres perimetrales	2.3.1.4
8.	Estacado de la faja	2.3.1.5
9.	Despeje y limpieza de faja fisca	2.3.1.6
10.	Servidumbres	2.3.1.7
11.	Señalización y demarcación	2.3.1.8.1
12.	Defensas camineras	2.3.1.8.2
13.	Iluminación	2.3.1.8.3
b)	Bodega de bienes fiscales	2.3.2
c)	Servicios especiales obligatorios	2.3.3
a)	Vehículos de emergencia	2.3.3.1
b)	Grúa	2.3.3.2
c)	Teléfonos de emergencia	2.3.3.3

Conforme a lo dispuesto en el artículo 2.2 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria previamente al inicio de construcción de las obras, ha debido desarrollar y presentar para aprobación del Inspector Fiscal, los Proyectos de Ingeniería de Detalle de todas las obras objeto de la concesión definidas en las Bases de Licitación y en la Oferta Técnica de la Sociedad Concesionaria, y las obras que no se han proyectado pero que son exigidas en las Bases de Licitación, debiendo ajustarse a las condiciones establecidas en los documentos del Contrato de Concesión.

Respecto de la ingeniería de detalle de los túneles, la Sociedad Concesionaria ha debido ajustarse a los requisitos mínimos establecidos en el artículo 2.2.3 de las Bases de Licitación.

Los Proyectos de Ingeniería de Detalle que debe confeccionar la Sociedad Concesionaria se han ajustado a las condiciones establecidas en las Bases Técnicas que conforman las Bases de Licitación y a los estándares mínimos establecidos en los Anteproyectos y Estudios Referenciales que forman parte de su Oferta Técnica, así como también a la normativa vigente y en particular a los Instructivos de los Departamentos de Estudios, de Puentes, Túneles y de Señalización y Seguridad Vial o los Departamentos que los reemplacen en su defecto de la Dirección de Vialidad, debiendo considerar entre otros documentos, los precisados en el artículo 2.2.1 de las Bases de Licitación.

El Concesionario ha implementado un "Sistema Electrónico de Cobro de Tarifas" por derecho de paso, cuyas características corresponden a las señaladas en el artículo 2.2.4 de las Bases de Licitación y cuyos requerimientos generales, necesarios y específicos que se deben cumplir a cabalidad, están descritos en los artículos 1.15.1, 1.15.2, 1.15.3 respectivamente de las Bases de Licitación.

De acuerdo a la Oferta Económica del Grupo Licitante Adjudicatario, se estableció como valor máximo de la Tarifa Base Fuera de Punta (TBFP) en sentido Kennedy - El Salto, $125 expresado en pesos correspondientes al 31 de diciembre de 2003, para los vehículos clasificados como Tipo 1, según la Tabla Nº 7 de las Bases de Licitación.

De acuerdo al artículo 1.14 de las Bases de Licitación, el Concesionario debe cumplir con las disposiciones que se señalan a continuación para establecer sus tarifas. El cobro de tarifas superiores a las máximas autorizadas y/o el incumplimiento de las condiciones dispuestas para su cobro, hará incurrir a la Sociedad Concesionaria en la multa establecida en el artículo 1.8.10, sin perjuicio del cobro de las garantías establecidas en el artículo 1.8.1, ambos de las Bases de Licitación y de las acciones legales que procedan.

d) Obligaciones del concesionario

a. Constituir legalmente la Sociedad Concesionaria prometida en la Oferta Técnica, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.7.3 de las Bases de Licitación, dentro del plazo de 60 días corridos contados desde la publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de Adjudicación del contrato de concesión. Asimismo, dentro del plazo de 60 días contados desde la misma fecha, el adjudicatario deberá suscribir ante Notario tres transcripciones del presente decreto supremo de Adjudicación de la Concesión, en señal de aceptación de su contenido, debiendo protocolizar ante el mismo Notario uno de sus ejemplares, según lo exigido en el artículo 1.7.4 de las Bases de Licitación.

b. Al otorgarse la escritura pública de constitución de la Sociedad Concesionaria, se deberá suscribir íntegramente el capital de la sociedad, que no podrá ser inferior a la suma de $5.700.000.000 (cinco mil setecientos millones de pesos) y pagarse en dinero, al menos la suma de $1.440.000.000 (mil cuatrocientos cuarenta millones de pesos). El saldo del capital deberá pagarse, en dinero, en el plazo máximo de 12 meses contados desde la fecha de la escritura pública de constitución de la Sociedad Concesionaria, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.7.3 de las Bases de Licitación.

c. En el plazo de 60 días contados desde su constitución, la Sociedad Concesionaria deberá haber solicitado su inscripción el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, lo que se acreditará con el correspondiente certificado. Concluido el proceso de inscripción en dicho Registro y a más tardar a los 5 días siguientes, la Sociedad Concesionaria deberá presentar al Inspector Fiscal un certificado en el que conste haber practicado dicha inscripción, todo ello conforme a lo señalado en el artículo 1.7.3 de las Bases de Licitación.

d. Ejecutar, reparar, conservar, mantener, explotar y operar las obras a que se encuentre obligada la Sociedad Concesionaria, en virtud de los documentos que forman parte del Contrato de Concesión, en la forma, condiciones, modo y plazos señalados en dichos documentos.

e. Prestar los servicios básicos, por los cuales el Concesionario está autorizado a cobrar tarifas a los usuarios.

f. Prestar los servicios especiales obligatorios, en conformidad con el artículo 1.10.9.1 de las Bases de Licitación.

g. La Sociedad Concesionaria pagó al MOP la cantidad de UF 142.000 (ciento cuarenta y dos mil Unidades de Fomento por concepto de adquisiciones y expropiaciones. Dicho pago fue efectuado al MOP en una cuota, en el mes de Junio de 2005, de acuerdo a lo indicado en el artículo 1.8.8 de las Bases de Licitación.

h. En conformidad con lo señalado en los artículos 1.12.1.1.1 y 1.12.1.1.2 de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá realizar por concepto de Administración y Control del Contrato de Concesión, y por concepto de Obras Artísticas respectivamente, los siguientes pagos al Estado:

- Un pago anual al MOP por concepto de administración y control del Contrato de Concesión. El Concesionario debió pagar durante la Etapa de Construcción definida en el artículo 1.9.2 de las Bases de Licitación, la suma de UF 40.500 (cuarenta mil quinientas Unidades de Fomento), en tres cuotas iguales de UF 13.500 (trece mil quinientas Unidades de Fomento), la primera de las cuales se pagó en el mes de enero de 2006 y las dos cuotas restantes en los meses de enero de 2007 y 2008. Durante la Etapa de Explotación, la suma a pagar por este concepto será de UF 3.000 (tres mil Unidades de Fomento) al año. Para el primer mes de enero siguiente a la autorización de Puesta en Servicio Provisoria (otorgada el 4 de julio de 2008), es decir, en enero de 2009, la Sociedad Concesionaria debió pagar adicionalmente al pago total correspondiente al año 2009, la proporción del año anterior incluyendo el mes en que se autorizó la Puesta en Servicio Provisoria de las Obras, lo que significó UF 1.500 adicionales.

- La suma de UF 2.500 (dos mil quinientas Unidades de Fomento) para la realización de Obras Artísticas asociadas a la Obra, que definió una Comisión de personalidades convocada por la Dirección Nacional de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas, la que actuó como Organismo Técnico, asumiendo la inspección fiscal de la realización de las mismas, incluida su contratación. El Concesionario deberá considerar la mantención de las Obras Artísticas que se incluyan en la Concesión. Esta suma fue pagada al MOP en una cuota, en el mes de Julio de 2005.

i. El Concesionario o el Adjudicatario, según sea el caso, debió efectuar un pago al Postulante Infraestructura 2000 S.A., individualizado en el artículo 1.2.4 de las Bases de Licitación por la cantidad de UF 22.073 (veintidós mil setenta y tres Unidades de Fomento) por concepto de reembolso de los estudios de ingeniería, demanda e impacto ambiental realizados por él para el proyecto. Dicha cantidad fue pagada al Postulante mediante en el mes de agosto de 2005, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.12.1.1.3 de las Bases de Licitación.

j. El Concesionario deberá contratar seguros de Responsabilidad Civil por daños a Terceros y por Catástrofe de acuerdo a lo señalado en los artículos 1.8.14 y 1.8.15, respectivamente, ambos de las Bases de Licitación.

e) Derechos del concesionario

a. Explotar las obras a contar de la autorización de Puesta en Servicio Provisoria de las mismas, hasta el término de concesión, todo ello de conformidad a lo señalado en el artículo 1.10 de las Bases de Licitación.

b. Percibir las Tarifas cobradas a todos los usuarios de la concesión de acuerdo a lo establecido en los artículos 1.13, 1.14 y 1.15 de las Bases de Licitación.

c. Conforme a lo previsto en el artículo 1.14.8 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria, podrá proponer de manera justificada cada dos años, una revisión del sistema de reajuste de tarifas establecido en el artículo 1.14.5 y del sistema de cobro establecido en el artículo 1.15, ambos de las Bases de Licitación, como también de la recolocación de los puntos de cobro, lo cual podrá ser aceptado o rechazado por el MOP, con VºBº del Ministro de Hacienda.

d. El Concesionario tendrá derecho a realizar una Gestión Tarifaria de acuerdo a las condiciones establecidas en las letras a), b), c) y d) del artículo 1.14.9 de las Bases de Licitación.

e. Explotar los servicios complementarios en conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.10.9.2 de las Bases de Licitación.

f) Garantía de construcción

Dentro del plazo de 70 días contados desde el inicio del plazo de la concesión y de la Etapa de Construcción de las obras, señalado en el artículo 1.7.5 de las Bases de Licitación, el Concesionario debió entregar la Garantía de Construcción, la cual se constituyó por diez boletas de garantía bancarias, del igual monto, pagaderas a la vista, emitidas en Santiago de Chile por un Banco de la plaza, a nombre del Director General de Obras Públicas, por un valor total de UF 75.000 (Setenta y cinco mil Unidades de Fomento), cada una de ellas con un plazo de vigencia de 40 meses.

La Garantía de Seriedad de la Oferta fue devuelta por el MOP en conformidad a lo establecido en las Bases de Licitación.

La garantía de construcción de la obra fue devuelta por el MOP a la Sociedad Concesionaria de acuerdo a lo señalado en el Reglamento de la Ley de Concesiones y en las Bases de Licitación.

g) Garantía de explotación

Dentro de los 30 días previos a la solicitud de Puesta en Servicio Provisoria de las Obras según lo definido en el artículo 1.9.2.7 de las Bases de Licitación, el Concesionario entregó al MOP una garantía de explotación. Dicha garantía quedó constituida por diez boletas de garantía bancaria, de igual monto, emitidas en Santiago de Chile, por un Banco de la plaza, a nombre del Director General de Obras Públicas, por un valor total de UF 55.000 (cincuenta y cinco mil Unidades de Fomento).

Cada boleta tiene un plazo de vigencia igual a 5 años y se renovarán 90 días antes del término de su vigencia, entregando los nuevos documentos antes del vencimiento del anterior.

El MOP autorizó la puesta en servicio provisoria indicada en el artículo 1.9.2.7 de las Bases de Licitación, una vez que la Sociedad Concesionaria dio cumplimiento a la obligación de entregar la garantía de explotación previamente aprobada por el Inspector Fiscal.

La Sociedad Concesionaria deberá entregar una Garantía de Explotación Adicional que tendrá como finalidad asegurar el cumplimiento de las condiciones con las que el Estado recibirá la concesión, estipuladas en el artículo 1.11.3 de las Bases de Licitación. Dicha garantía será entregada cuando falten 24 meses para la extinción del Contrato, mediante diez boletas de garantía bancaria, de igual monto, emitidas en Santiago de Chile por un banco de la plaza, a nombre del Director General de Obras Públicas, pagaderas a la vista, por un valor total de UF 55.000 (cincuenta y cinco mil Unidades de Fomento). Esta garantía adicional tendrá una vigencia de 3 años.

Todas las boletas de garantía de explotación deberán ser pagaderas a la vista.

Las boletas bancarias de garantía de explotación serán devueltas dentro del plazo de 15 días, contados desde que el Inspector Fiscal certifique que el Concesionario ha cumplido todas las obligaciones contraídas con el MOP.

La Garantía de Explotación Adicional será devuelta por el MOP dentro del plazo de 15 días siguientes al término de la vigencia de la misma.

3. Convenios complementarios

a) Convenio complementario Nº 1

Mediante Decreto Supremo Nº 508 del Ministerio de Obras Públicas, de fecha 30 de julio de 2007, publicado en el Diario Oficial del 12 de noviembre de 2007, fue aprobado el Convenio Complementario Nº 1, que modificó el contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada “Concesión Variante Vespucio – El Salto – Kennedy”. A continuación, se detallan los principales aspectos de este convenio:

Las modificaciones al trazado, diseño, obras y servicios establecidos en este convenio fueron las siguientes:

1. Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. debió modificar y mejorar las obras del sector norte de la obra en Concesión y de la Avenida Américo Vespucio, mediante el desarrollo del proyecto de ingeniería y demás estudios requeridos para la modificación del trazado de los túneles y sus accesos en el sector norte de la obra y de ejecutar las obras de la denominada "Alternativa Pirámide". Fueron de responsabilidad y cargo de la Sociedad Concesionaria todos los riesgos constructivos, geológicos y naturales de la denominada "Alternativa La Pirámide", así como todas las obligaciones establecidas en las Bases de Licitación para el Proyecto Referencial, las que se extendieron a dicha alternativa.

2. Se modificó el trazado de la obra en concesión, en el tramo Acceso El Salto, sectores: Zona 1 y 2 El Salto del Proyecto Referencial de Ingeniería (PRI) original, que se encuentran definidos en la Tabla Nº1 del artículo 1.8.7.2.1 de las Bases de Licitación.

3. Se modificó expresamente el Área de Concesión, aplicándose al trazado PRI que se conserva y al Nuevo Trazado de la concesión, y ratificando lo explicitado en la definición del Nº 4 del artículo 1.2.3 de las Bases de Licitación, es decir, como toda aquella requerida para ejecutar las obras y prestar los servicios definidos en el contrato de concesión, que deberán estar ubicados en bienes nacionales de uso público o fiscales.

4. Como consecuencia de lo expuesto y de lo convenido en este instrumento, las obras PRI del sector norte de la concesión que se eliminan, se excluyeron del contrato de concesión, por lo que se liberó a la Sociedad Concesionaria del cumplimiento de todas las obligaciones vinculadas a dichas obras.

Por efecto de las nuevas obras, se modificaron los plazos totales y parciales del contrato de concesión, quedando como plazos máximos los siguientes:

1. Plazo máximo para presentar la Tercera Declaración de Avance: 20 de agosto de 2007.
2. Plazo máximo para presentar la Cuarta Declaración de Avance: 20 de enero de 2008.
3. Plazo máximo para obtener la Puesta en Servicio Provisoria de la totalidad de la obra: 20 de junio de 2008.
4. La duración de la concesión será de 390 meses contados desde su inicio establecido en el artículo 1.7.5 de las Bases de Licitación, y en consecuencia ésta se extinguirá el 20 de agosto de 2037.

Los conceptos bajo los cuales se organiza este convenio y sus valores definitivos son los siguientes:

1. Nuevas obras y servicios a ejecutan	:	UF	777.177,23
2. Obras que no se ejecutarán	:	UF	(165.002,17)
3. Valor total neto	:	UF	612.175,06

Adicionalmente a los conceptos señalados, cabe destacar que los Cambios de Servicio adicionales que se requirieron para realizar las obras de la denominada "Alternativa Pirámide", por sobre el monto incluido para este concepto en el número 1 del párrafo precedente, fueron regulados conforme al artículo 1.8.19 de las Bases de Licitación.
El MOP pagó a la Sociedad Concesionaria la cantidad de UF 635.000 en diciembre de 2007, cifra que a la fecha de cierre de las cuentas de control contable de los costos de ejecución, determinó un saldo a favor del MOP de UF 9.218,84, pagado por la Sociedad Concesionaria con fecha 29 de agosto de 2008.

Las obras contratadas en virtud de este convenio no implicaron pagos adicionales de la Sociedad Concesionaria al MOP, por concepto de supervisión, administración ni control de la Sociedad Concesionaria.

Las garantías del contrato de concesión, a que hacen referencia los artículos 1.8.1.1 y 1.8.1.2 de las Bases de Licitación, serán plenamente aplicables a las obligaciones de la Sociedad Concesionaria de que trata este Convenio Complementario.

El convenio contempla que el MOP podrá exigir a la Sociedad Concesionaria por razones de interés público y urgencia conforme a lo dispuesto en el artículo 69 Nº 4 de dicho Reglamento, modificaciones a las obras y servicios contratados, con el objeto de mejorar y/o construir conexiones de ingreso y salida del túnel en el sector sur del Proyecto, específicamente un ensanche de la Avenida El Cerro con un Puente sobre el Río Mapocho que empalma frente a la calle Nueva Tajamar, así como estructuras y obras viales para la conexión al Puente Lo Saldes y Costanera Norte, u obras equivalentes.

b) Modificaciones al contrato de concesión por Decreto Supremo MOP N° 514

Por Decreto Supremo N° 514 del Ministerio de Obras Públicas, de fecha 29 de julio de 2008, y publicado en el Diario Oficial de fecha 14 de noviembre de 2008, se modificó el contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Variante Vespucio-El Salto-Kennedy". Esta modificación estableció un plan de operación de la obra que constó de cuatro etapas, las cuales se describen a continuación en sus aspectos principales:

Etapa 1: Consideró dos Fases de Operación, que se iniciaron a partir de la fecha de autorización de la Puesta en Servicio Provisoria (04.07.2008) de la totalidad de la Obra:

Fase 1.A: Esta Fase contempló la apertura del Túnel en el sentido Sur-Norte, con dos pistas y en horario restringido, de 7:30 a 10:00 horas y de 17:00 a 21:00 horas.
Fecha programada de inicio: A partir de la fecha de autorización de la Puesta en Servicio Provisoria de la totalidad de la Obra (04.07.2008).

Fecha programada de Término: Una semana contada desde su inicio.

Fase 1.B: Esta Fase contempló la apertura del Túnel en el sentido Sur-Norte, con dos pistas, sin restricción de horario.
Etapa 2: Consideró la operación de la Obra en ambos sentidos de circulación, con las siguientes restricciones:
Fecha de inicio programada: 15 de agosto de 2008.
Fecha de término programada: 30 de septiembre de 2008.

El inicio de esta etapa (y término de la anterior) estuvo sujeto a la habilitación del Mejoramiento del viraje nor-poniente en la Salida del Túnel en Av. El Cerro con Av. Los Conquistadores, obra que formó parte del proyecto denominado "Ensanche de Avenida El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho".

Túnel sentido Sur-Norte: Sin restricción horaria, dos pistas de circulación.
Túnel sentido Norte-Sur: De lunes a viernes de 7:30 a 10:00 horas y de 17:00 a 21:00 horas, otros días sin restricción horaria.

Etapa 3: Consideró dos fases de operación:

Fase 3.A:
Fecha programada de inicio: 30 de septiembre de 2008.
Fecha programada de término: 10 de octubre de 2008.
El inicio de esta Fase estuvo sujeto a la habilitación de las obras del proyecto denominado "Ensanche de Avenida El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho".

Esta Fase contempló la operación de ambos túneles con las mismas restricciones horarias y pistas de circulación que en la Etapa 2, pero incorporando la habilitación del ensanche de Av. El Cerro en dos pistas por sentido, entre Av. Los Conquistadores y Av. Santa María, con la operación del Puente Oriente sobre el Río Mapocho en tres pistas y el viraje nor-poniente habilitado en la Etapa 2 anterior.

Fase 3.B:
Fecha programada de inicio: 10 de octubre de 2008
Fecha programada de término: Durante marzo de 2009.
Esta Fase contempló el funcionamiento de ambos túneles sin restricción horaria.

Vialidad complementaria: Considera la habilitación del ensanche de Av. El Cerro en dos pistas por sentido, entre Av. Los Conquistadores y Av. Santa María, con la operación del Puente Oriente sobre el Río Mapocho en tres pistas y el viraje al nor-poniente habilitado en la Etapa 2 anterior.

Etapa 4:
Fecha real de inicio: a contar del 7 de marzo de 2009.
Esta Etapa consideró la operación sin restricción de la obra concesionada.

En otras disposiciones del Decreto Supremo 514, ya señalado, cabe destacar lo siguiente:

- No se modifica ninguno de los demás plazos ni obligaciones del contrato de concesión, debiendo cumplir la Sociedad Concesionaria en tiempo y forma todas y cada una de las obligaciones estipuladas en el contrato de concesión.

- Los efectos económicos y financieros que represente para el equilibrio económico del contrato de concesión las modificaciones señaladas, serán materia del documento de acuerdo que al efecto deberán suscribir las partes, situación que al 31 de diciembre de 2009 aún estaba en desarrollo.

- Se estableció un plazo máximo de 12 meses, contados desde la fecha de emisión de este Decreto, para que las partes del contrato de concesión acuerden las compensaciones y otras regulaciones que correspondan.

Con fecha 3 de julio de 2009, el Ministerio de Obras Públicas otorgó la Puesta en Servicio Definitiva mediante Resolución (Exenta) número 2443 de la Dirección General de Obras Públicas, a contar de las 00:00 horas del día 4 de julio de 2009.

c) Convenio Ad referéndum N° 1

Este convenio, aprobado mediante Decreto Supremo N° 236 del Ministerio de Obras Públicas, emitido con fecha 25 de agosto de 2009, del cual la Contraloría General de la República tomó razón el 4 de noviembre de 2009, modificó el contrato de concesión en los siguientes aspectos principales:

- Se aprobó la realización de las obras del proyecto denominado "Conexión Lo Saldes Fase 1 Versión 2", conforme a un proyecto presentado por la Sociedad Concesionaria y que fue declarado de interés público por el MOP mediante Resolución DGOP N° 5257 de fecha 16 de diciembre de 2008.

- Se fijó la cantidad única y total de UF 30.916,78 como monto a pagar por el MOP a la Sociedad Concesionaria, en compensación por las inversiones y desembolsos asociados a las características de las obras y servicios referidas en la Resolución DGOP N° 5257. Este cálculo consideró valores actualizados al 30 de junio de 2009.

- Fijó como fecha de pago máxima, para la cifra señalada en el párrafo anterior, el 31 de diciembre de 2009, autorizando el devengo de intereses desde el 1° de julio de 2009 hasta la fecha de pago efectiva. Este pago fue recibido íntegramente por la Sociedad Concesionaria en la fecha prevista.

- Para los efectos del IVA, operó el mismo tratamiento que contempla el artículo 1.12.3 de las Bases de Licitación.

d) Convenio complementario N° 2

Este convenio, aprobado mediante Decreto Supremo N° 237 del Ministerio de Obras Públicas, emitido con fecha 25 de agosto de 2009, del cual la Contraloría General de la República tomó razón el 17 de diciembre de 2009, modificó el contrato de concesión en los siguientes aspectos principales:

- Autorizó la ejecución de las obras del proyecto de vialidad complementaria denominado "Ensanche de Avenida El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho", consistente en:

a) Ampliación a dos pistas de circulación por sentido de Av. El Cerro, segregadas por una mediana central de 2,5 metros y aceras de 3,0 metros de ancho a cada lado.

b) Modificación a nivel de las intersecciones de Avda. El Cerro con Los Conquistadores, Santa María y Andrés Bello.

c) Construcción del Puente "El Cerro I" sobre el Río Mapocho, con una longitud aproximada de 52 metros y tres pistas de circulación.

d) Proyectos de Paisajismo, Iluminación, semaforización y Cambios de Servicios.

- Fijó un valor total y definitivo por las obras del proyecto precitado, de UF 192.920, sin considerar el costo de los cambios de servicios.
- Fijó el valor total y definitivo de UF 70.002,76 como costo de las obras de Cambios de Servicios requeridos para el proyecto ya señalado.

- Reconoció intereses de UF 15.712,00, que se agregan a los valores señalados en los dos acápites arriba mencionados, por las inversiones ya efectuadas por la Sociedad Concesionaria, actualizados al 30 de junio de 2009.
- Fija un valor de UF 2.087,95 correspondiente al saldo del monto de Vialidad Complementaria establecido en el artículo 1.9.2.18 de las Bases de Licitación. Este valor se deduce de los señalados en los acápites anteriores.
- Estableció que no será de costo, cargo ni responsabilidad de la Sociedad Concesionaria la mantención, conservación y operación de las obras del proyecto de vialidad complementaria denominado "Ensanche de Avenida El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho"
- Fijó como fecha de pago máxima, para los valores arriba señalados, el 31 de diciembre de 2009, autorizando el devengo de intereses desde el 1° de julio de 2009 hasta la fecha de pago efectiva. Este pago fue recibido íntegramente por la Sociedad Concesionaria con fecha 31 de diciembre de 2009.
- Para los efectos del IVA, operó el mismo tratamiento que contempla el artículo 1.12.3 de las Bases de Licitación.

e) Convenio Ad referendum N° 2

Este convenio fue aprobado mediante Decreto Supremo Nº 288 del Ministerio de Obras Públicas, emitido con fecha 18 de noviembre de 2009 y publicado en el Diario Oficial del 8 de abril de 2010. Los aspectos más destacados del Convenio son los siguientes:

1. Las obras de este proyecto se incorporan al régimen de Concesión.

2. La Sociedad Concesionaria deberá ejecutar todas las obras y actividades establecidas en la Resolución DGOP (Exenta) N° 4760 del 4 de noviembre de 2009, denominadas en su conjunto como proyecto "Conexiones Lo Saldes", con un costo total autorizado de UF420.143,32. A continuación se especifica el detalle de obras y actividades, indicando los costos autorizados en cada caso:

a) Construcción de todas las obras del proyecto denominado "Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I" que no fueron dispuestas mediante Resolución DGOP (Exenta) N° 5257 de fecha 16.12.2008, la cual se encuentra contenida en el Decreto Supremo N° 133 de fecha 06.03.2009. El costo de estas obras se fija en UF 288.754,93. (monto modificado en resolución N°3319 a UF 294.027,33) Se deja constancia que este monto incluye los costos por concepto de Sistema de Gestión de Tráfico.

b) Actividades de administración e inspección en que incurrirá la Sociedad Concesionaria a fin de dar cumplimiento al Plan de Calidad propuesto por ésta. El costo de estas actividades se fija en UF 8.698,77.

c) Actividades de Conservación, mantenimiento, operación y explotación de las obras adicionales. Se fija un costo de UF 101.989,62 para todo el período de concesión restante.

d) Cambios de Servicios involucrados en las obras del proyecto. El costo de este ítem se fija en UF 2.500,00. El Inspector fiscal deberá aprobar un valor proforma presentado por la Sociedad Concesionaria para estos efectos.

e) Contratación de todos los seguros adicionales requeridos por el proyecto, cuyo costo máximo se fija en UF 2.500,00. El Inspector fiscal deberá aprobar un valor proforma presentado por la Sociedad Concesionaria para estos efectos.

f) Contratar las Boletas de Garantía requeridas para este proyecto, para las cuales se fija un monto máximo de costo, ascendente a UF 3.700,00. El Inspector fiscal deberá aprobar un valor proforma presentado por la Sociedad Concesionaria para estos efectos.

g) Ejecución de las obras del proyecto de Paisajismo y Riego "Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I", para lo cual se fija un monto máximo de UF 12.000,00. (dicho monto fue modificado por Resolución N°3319, dejándolo en UF 11.966,63) La Sociedad Concesionaria deberá presentar al Inspector Fiscal, para su aprobación, en el plazo de 75 días desde la fecha de la tramitación total de esta Resolución, un presupuesto por este proyecto. Una vez aprobado el presupuesto, el plazo de ejecución no deberá superar los 120 días. El Inspector Fiscal deberá aprobar los valores presentados por la Sociedad Concesionaria para estos efectos.

3. Se acuerda una metodología de contabilización de las nuevas inversiones, a la cual se incorpora la aplicación de tasas de interés para determinar valores actualizados de las inversiones realizadas, distinguiendo dos períodos: el comprendido entre la fecha de ejecución de las inversiones y hasta el inicio de la vigencia de este convenio; y el comprendido desde la fecha de vigencia de este convenio y hasta la aprobación de éstas por parte del Inspector Fiscal. Para el primero de los períodos mencionados la tasa es TAB UF a 360 días más 0,27% mensual de spread; y para el segundo período una tasa de interés real mensual compuesto, equivalente a una tasa real anual de 4,8%.

4. Se establece que los pagos a efectuar por el MOP sólo serán reconocidos mediante la emisión de Resoluciones DGOP conforme al avance de las inversiones efectuadas por la Sociedad Concesionaria, previa aprobación del Inspector Fiscal.

5. Se define que las compensaciones por las inversiones establecidas en la Resolución DGOP (Exenta) N° 4760 serán pagadas por el MOP en 3 cuotas: i) la primera por UF120.000 el día 31 de marzo de 2011; ii) la segunda por UF120.000 el 30 de marzo de 2012; y iii) la tercera por la diferencia entre el total de las inversiones con sus respectivos ajustes por actualización de valores, menos las dos cuotas anteriores, con fecha 29 de marzo de 2013.

6. Se fijan y detallan montos para cada año restante de concesión, en unidades de fomento, para el pago de las actividades de conservación, mantenimiento y explotación señaladas en la letra b) del número 2 de este título, y se define como fecha de pago el 30 de junio de cada año, en su equivalente en pesos, según el valor de la unidad de fomento en día del pago efectivo.

7. Se establece que el I.V.A. soportado por la Sociedad Concesionaria, en relación con las obras y servicios antes detallados, recibirá el mismo tratamiento que contempla el artículo 1.12.3 de las Bases de Licitación para dicho impuesto, en relación con las restantes obras de la concesión.

8. Se estableció un plazo máximo de 15 meses para la construcción de todas las obras del proyecto denominado "Conexiones Lo Saldes". Este plazo fue prorrogado por el Ministerio de Obras Públicas.

9. Adicionalmente, con fecha 22 de noviembre de 2011, el MOP, a través de la Dirección General de Obras Públicas, completó la tramitación formal de la Resolución DGOP N° 3319, de fecha 25 de agosto de 2011, mediante la cual se modifica, por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Concesión Variante Vespucio – El Salto – Kennedy", en los siguientes términos principales:

   i. El nuevo plazo máximo para terminar la construcción de todas las obras del proyecto denominado "Conexiones Lo Saldes" será de 7 meses, contado desde la total tramitación de la presente Resolución, modificando con ello el plazo establecido en el primer párrafo del N° 2 del Decreto Supremo MOP N° 288, de fecha 18 de noviembre de 2009.

   ii. Será de cargo y responsabilidad de la Sociedad Concesionaria que en todo momento, todas las obras del proyecto denominado "Conexiones Lo Saldes" se encuentren cubiertas por pólizas de seguro de responsabilidad civil por daños a terceros y de seguro por catástrofe, en los términos y condiciones señaladas en las Bases de Licitación. También será de cargo y responsabilidad de la Sociedad Concesionaria que todas las obras del señalado proyecto que restan por ejecutar, se encuentren

caucionadas por boletas de garantía de construcción durante todo el período de ejecución más tres meses. Las boletas de garantía deberán cumplir con las mismas exigencias y requisitos exigidos en las Bases de Licitación.

iii. El monto total y definitivo, acordado a suma alzada, por concepto de costos de construcción de todas las obras del proyecto denominado "Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I" dispuestas mediante Resolución DGOP (Exenta) N° 4760, se fija en la cantidad de UF 294.027,33 netas de IVA.

iv. El monto total y definitivo, acordado a suma alzada, por concepto de gastos de administración e inspección en que incurrió e incurrirá la Sociedad Concesionaria a objeto de dar fin al Plan de Calidad que adjuntó en su carta TSC/GGE/09/0004805/MOP, se fija en la cantidad de UF 12.427,04 netas de IVA. Este monto será contabilizado de la siguiente forma: a) UF 12.088,90 según el procedimiento señalado en el numeral 2.4.2 del Convenio Ad Referéndum N° 2 (por grados de avance); y b) UF 338,14 será contabilizado el último día del mes de abril de 2011.

v. El monto máximo que reconocerá el MOP, por concepto de ejecución del proyecto de Paisajismo y Riego "Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I" y la ejecución de las obras de dicho proyecto se fija en la cantidad de UF 11.966,63, netas de IVA.

vi. En virtud de lo señalado en los acápites anteriores, el valor máximo que podrá alcanzar la ejecución de la totalidad de las obras del proyecto denominado "Conexiones Lo Saldes" se fija en la cantidad de UF 429.110,62 netas de IVA.

vii. Se establece que el MOP deberá dictar un Decreto Supremo que contenga las características de las obras y servicios que trata esta Resolución, dentro del plazo de 30 días contados desde la fecha de su total tramitación.

10. Con fecha 16 de diciembre de 2011 el Ministerio de Obras Públicas, con la firma del Ministro de dicha cartera, inició la tramitación del Decreto Supremo N° 430, el cual fue publicado en el Diario Oficial con fecha 9 de abril de 2012. En términos generales este Decreto ratifica lo dispuesto en la Resolución DGOP N° 3319, detallada en la letra anterior.

11. Hasta la fecha el MOP ha emitido 19 Resoluciones aprobando a esta Sociedad Concesionaria Obras por un total de UF 320.552,69.

f) Convenio Ad referéndum N° 3

Este convenio fue aprobado mediante Decreto Supremo Nº 390 del Ministerio de Obras Públicas, emitido con fecha 10 de noviembre de 2010, y publicado en el Diario Oficial del 14 de enero de 2011. Los aspectos principales de este documento legal son los siguientes:

Se establece que forman parte integral de este convenio el Decreto Supremo MOP N° 514 (detallado en la letra b) de este numeral) y la Resolución DGOP (E) N° 2304, entre otros documentos anexos.

Se acuerda que el MOP pagará a la Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A., una compensación por las pérdidas de ingresos (netos de costos no incurridos) derivadas de la operación parcial y por etapas de la obra pública fiscal denominada "Concesión Variante Vespucio – El Salto – Kennedy", en conformidad a lo dispuesto mediante el Decreto Supremo MOP N° 514 y la Resolución (E) DGOP N° 2304. El período afectado comprende desde la autorización de la Puesta en Servicio Provisoria, que se efectuó con fecha 4 de julio de 2008, con la apertura parcial de la obra, hasta el día 6 de marzo de 2009, considerando que con fecha 7 de marzo de 2009 se autorizó la operación completa sin restricción de ambos túneles.

Para el cálculo de dicha indemnización se considerarán los ingresos registrados a partir del 1 de abril del 2009 hasta el 30 de septiembre de 2011, datos que generarán una curva que reflejará la tendencia de crecimiento propia de dichos ingresos. Esta tendencia debe incorporar los siguientes efectos: i) reajuste anual de las tarifas en 3,5% a partir del año posterior a la apertura parcial de la concesión; ii) reajuste anual según variación del IPC, de acuerdo al artículo 1.14.5 de las Bases de Licitación; y iii) aplicación de tarifas base, punta y/o saturación. En forma análoga, se procesarán los costos y gastos mensuales para el mismo período ya señalado, obteniendo una curva que reflejará la tendencia propia de estos costos y gastos.
Las curvas de tendencia tanto de ingresos, como de costos y gastos determinadas según lo descrito, se ajustarán mediante el método de los mínimos cuadrados ordinarios. Estas curvas ajustadas se utilizarán para extrapolar (hacia atrás) los ingresos, costos y gastos del período analizado.

De este modo, la diferencia entre los ingresos extrapolados para el período comprendido entre el 4 de julio de 2008 y el 6 de marzo de 2009, ambas fechas inclusive, y aquellos registrados durante dicho período, determinarán los ingresos no percibidos por la Sociedad Concesionaria. El mismo procedimiento se aplicará a los costos y gastos, los cuales serán extrapolados en los períodos indicados y su diferencia con los costos y gastos registrados, determinarán los costos y gastos no incurridos por la Sociedad Concesionaria por efecto de la operación parcial y por etapas de la Obra.

La compensación por pérdida de ingresos será, en consecuencia, el valor resultante entre los ingresos no percibidos y los costos y gastos no incurridos por la Sociedad Concesionaria.

No obstante, el cálculo también incorporará el efecto Ramp-Up (se denomina así al período de tiempo que se requiere para alcanzar la curva tendencial de crecimiento de los ingresos, una vez que la obra ha sido puesta en operación), tanto para los meses iniciales de la operación parcial y por etapas de los túneles, como para los meses iniciales de operación sin restricciones de la obra pública, con un límite de 6 meses en cada caso. Un Peritaje determinará los efectos económicos del Ramp-Up, siendo este negativo, disminuyendo la compensación por pérdida de ingresos, en los meses iniciales de operación parcial y por etapas de los túneles; y positivo, aumentando la compensación por pérdida de ingresos, en los primeros meses de operación sin restricciones de la obra pública fiscal.

Todo el procedimiento de cálculo será analizado, verificado y calculado por un Peritaje que efectuará una empresa de auditoría externa entre los meses de septiembre 2011 y marzo de 2012. Las pérdidas de ingresos, netas de costos y gastos de operación no incurridos derivadas de la operación parcial y por etapas de la obra pública que determine mensualmente el peritaje, serán actualizadas al último día hábil del mes de junio 2012, mediante aplicación de tasas reales mensuales cuyo mecanismo queda establecido en el convenio. El costo total del peritaje que realice la empresa auditora adjudicada, será pagado en su totalidad por la Sociedad Concesionaria, y de dicho monto el MOP le reintegrará a ésta el 50%.

Preliminarmente el MOP pagará a la Sociedad Concesionaria un total de UF 85.000 hasta que se conozcan las cifras definitivas (marzo de 2012). La diferencia que se produzca entre el pago preliminar pre-citado y el monto de la compensación definitiva determinado, deberá ser pagada por la parte correspondiente el último día hábil del mes de junio de 2012. El monto preliminar señalado, de UF 85.000, fue pagado por el MOP a esta Sociedad Concesionaria con fecha 19 de enero de 2011.

En caso de retraso en el pago por parte del MOP o de la Sociedad Concesionaria, está afecto a un interés real diario de 0,0198% entre la fecha estipulada y la fecha del pago efectivo.

Con fecha 26 de junio de 2012, la Inspección Fiscal, mediante oficio Ordinario N° 1257/12, aprobó el peritaje señalado en el segundo párrafo anterior, en el cual se determinó un saldo a favor de esta Sociedad Concesionaria, por un monto de UF 3.721. Este importe fue pagado por el MOP a esta Sociedad con fecha 21 de noviembre de 2012, cifra que incorporó adicionalmente UF 100,94 por concepto de intereses originados por el mayor plazo de pago.

26. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DE LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

No existen hechos ocurridos entre el 1 de enero del 2018 y la fecha de presentación de estos, que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

* * * * * *

FINANCIAL STATEMENTS SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

At December 31, 2017 and 2016

Content

Independent Auditor's Report
Classified Financial Position Statement
Comprehensive Profit and Loss Statement
Statement of Changes in Equity
Cash Flow Statement, Direct Method
Notes to the Financial Statements
ThCL$: Thousands of Chilean pesos

Deloitte.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the shareholders and directors of Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.

We have audited the attached financial statements of Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A., which comprise the statements of financial position at December 31, 2017 and 2016 and the related statements of comprehensive income, of changes in equity and of cash flow for the years ended on those dates and the related notes to the financial statements.

Responsibility of the Management for the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards issued by the International Accounting Standards Board ("IASB"). The management is also responsible for designing, implementing and maintaining an appropriate internal control for the preparation and reasonable presentation of financial statements that are free of material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audits. We conducted our audits in accordance with auditing standards generally accepted in Chile. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance that the financial statements are free of material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making these risk assessments, the auditor considers the internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. Accordingly, we express no such opinion. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of the significant accounting estimates made by the Management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Audit Opinion

In our opinion, the aforementioned financial statements fairly present, in all material respects, the financial position of Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. at December 31, 2017 and 2016 and the results of its operations and the cash flows for the years then ended, in accordance with the International Financial Reporting Standards issued by the International Accounting Standards Board ("IASB").

Deloitte.

Santiago, Chile
March 28, 2018

Milton Catacoli
ID No.: 25.070.919-6

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

CLASSIFIED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AT DECEMBER 31, 2017 AND 2016
(Figures in thousands of Chilean pesos - ThCL$)

ASSETS	**Notes** No.	**12.31.2017** ThCL$	**12.31.2016** ThCL$
Current assets			
Cash and cash equivalent	4	6,354,847	2,263,440
Other financial assets, current	5	333,491	2,150,830
Other non-financial assets, current		274,081	588,744
Trade debtors and other accounts receivable, current	6	3,653,968	1,966,308
TOTAL CURRENT ASSETS		10,616,387	6,969,322
Noncurrent assets			
Other non-financial assets, noncurrent		15,179	15,179
Intangible assets other than goodwill	9	45,407,599	47,172,200
Property, plant and equipment	10 - a	60,291	33,267
Tax assets, noncurrent	8	1,123,657	1,025,689
Deferred tax assets	23	12,745,638	12,535,196
TOTAL NONCURRENT ASSETS		59,352,364	60,781,531
TOTAL ASSETS		69,968,751	67,750,853

The attached notes form an integral part of these financial statements.

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

CLASSIFIED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AT DECEMBER 31, 2017 AND 2016
(Figures in thousands of Chilean pesos - ThCL$)

NET EQUITY AND LIABILITIES	**Notes** No.	**12.31.2017** ThCL$	**12.31.2016** ThCL$
Current liabilities			
Other financial liabilities, current	22 - a	1,051,628	640,481
Trade creditors and other accounts payable, current	16	501,655	315,435
Accounts payable to related entities, current	7	162,196	106,312
Other provisions, current	12	16,954	12,750
Tax liabilities, current		563	523
Other non-financial liabilities, current	14	83,473	107,850
TOTAL CURRENT LIABILITIES		1,816,469	1,183,351
Noncurrent liabilities			
Other financial liabilities, noncurrent	22 - c	54,801,874	54,745,709
Accounts payable to related entities, noncurrent	7	36,486,307	34,000,165
Other provisions, noncurrent	15 - c	676,208	1,224,686
Other non-financial liabilities, noncurrent	15 - d	1,522,622	1,569,277
TOTAL Noncurrent LIABILITIES	15	93,487,011	91,539,837
TOTAL LIABILITIES		95,303,480	92,723,188
Equity			
Issued capital	17 - b	6,934,027	6,934,027
Accumulated losses		(32,268,756)	(31,906,362)
TOTAL NET EQUITY		(25,334,729)	(24,972,335)
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		69,968,751	67,750,853

The attached notes form an integral part of these financial statements.

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

COMPREHENSIVE PROFIT AND LOSS STATEMENT BY FUNCTION

FOR THE YEARS ENDED ON DECEMBER 31, 2017 AND 2016
(Figures in thousands of Chilean pesos - ThCL$)

		ACCUMULATED	
		01.01.2017	**01.01.2016**
Profit and Loss Statement by Function	**Notes**	**12.31.2017**	**12.31.2016**
	No.	ThCL$	ThCL$
Revenues from ordinary activities	18	9,314,987	7,384,411
Cost of sales	19	(4,430,085)	(4,648,116)
Gross margin		4,884,902	2,736,295
Other revenues, by function	6 - 15c	1,458,593	1,394
Administrative expenses	19	(649,360)	(616,404)
Financial income		366,424	366,081
Financial costs	22 - d	(5,183,468)	(4,927,870)
Results per indexation units	21	(1,535,867)	(2,396,858)
Loss before taxes		(658,776)	(4,837,362)
Revenue from income tax	23	296,382	1,598,332
Loss from ongoing operations		(362,394)	(3,239,030)
Loss		**(362,394)**	**(3,239,030)**
Comprehensive profit and loss statement			
Loss		(362,394)	(3,239,030)
Total comprehensive profit		**(362,394)**	**(3,239,030)**

The attached notes form an integral part of these financial statements.

SOCIEDAD CONCESIONARIA TUNEL SAN CRISTOBAL S.A.

STATEMENT OF CHANGES IN NET EQUITY
FOR THE YEARS ENDED ON DECEMBER 31, 2017 AND 2016
(Figures in thousands of Chilean pesos - ThCL$)

	Note No.	Issued capital ThCL$	Accumulated profits (losses) ThCL$	Total equity ThCL$
Opening balance at 01.01.2017	17	6,934,027	(31,906,362)	(24,972,335)
Changes in equity				
Comprehensive income				
Loss		-	(362,394)	(362,394)
Increase /decrease) caused by other changes, equity		-	-	-
Total changes in equity		-	(362,394)	(362,394)
Total changes in equity as of 12.31.2017		6,934,027	(32,268,756)	(25,334,729)

	Note No.	Issued capital ThCL$	Accumulated profits (losses) ThCL$	Total equity ThCL$
Opening balance at 01.01.2016	17	6,934,027	(28,667,332)	(21,733,305)
Changes in equity				
Comprehensive income				
Loss		-	(3,239,030)	(3,239,030)
Increase /decrease) caused by other changes, equity		-	-	-
Total changes in equity		-	(3,239,030)	(3,239,030)
Total changes in equity as of 12.31.2016		6,934,027	(31,906,362)	(24,972,335)

The attached notes form an integral part of these financial statements.

SOCIEDAD CONCESIONARIA TUNEL SAN CRISTOBAL S.A.

DIRECT CASH FLOW STATEMENT
FOR THE YEARS ENDED ON DECEMBER 31, 2017AND 2016
(Figures in thousands of Chilean pesos - ThCL$)

		Accumulated	
		01.01.2017	**01.01.2016**
Cash flow statement, direct method	**Notes**	**12.31.2017**	**12.31.2016**
	No.	ThCL$	ThCL$
Cash flows from (used in) operating activities			
Collection for operating activities		8,655,213	7,044,830
Payments to vendors for the provision of goods and services		(2,598,855)	(3,650,175)
Payments to and on behalf of the employees		(416,642)	(368,379)
Other charges for operating activities		200,924	150,272
Interest paid		(3,640)	(3,704)
Interest received		197,998	215,421
Net cash flow from operating activities		6,034,998	3,388,265
Cash flows used in investment activities			
Amounts from the redemption of financial instruments		2,148,252	-
Purchases of property, plant and equipment		(29,371)	(2,232)
Payments for investments in financial instruments		(333,435)	(434,756)
Net cash flows from (used in) investment activities		1,785,446	(436,988)
Cash flows used in financing activities			
Payment of loans		(296,058)	-
Interest paid		(3,432,979)	(3,020,213)
Net cash flows used in financing activities		(3,729,037)	(3,020,213)
Net increment of cash and cash equivalents		4,091,407	(68,936)
Cash and cash equivalents at the beginning of the year		2,263,440	2,332,376
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE YEAR	4	6,354,847	2,263,440

The attached notes form an integral part of these financial statements.

TABLE OF CONTENTS

Page

1. GENERAL INFORMATION 10
2. BASES OF PRESENTATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS AND ACCOUNTING CRITERIA APPLIED. 11
3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT 23
4. CASH AND CASH EQUIVALENTS 25
5. OTHER CURRENT FINANCIAL ASSETS 27
6. TRADE DEBTORS AND OTHER ACCOUNTS RECEIVABLE, CURRENT 28
7. DISCLOSURE OF INFORMATION ON RELATED PARTIES 29
8. TAX ASSETS, NON-CURRENT 31
9. INTANGIBLE ASSETS OTHER THAN GOODWILL 31
10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT 33
11. IMPAIRMENT IN THE VALUE OF THE TANGIBLE AND INTANGIBLE ASSETS WITH A DEFINITE USEFUL LIFE 34
12. PROVISIONS, CONTINGENT ASSETS AND LIABILITIES 34
13. GUARANTEES AND RESTRICTIONS 36
14. OTHER FINANCIAL LIABILITIES, CURRENT 37
15. NON-CURRENT LIABILITIES 38
16. TRADE CREDITORS AND OTHER ACCOUNTS PAYABLE 39
17. NET EQUITY 39
18. ORDINARY REVENUES 40
19. REVENUES FROM EXPLOITATION AND COSTS OF OPERATION AND MAINTENANCE 41
20. LEASES 42
21. EFFECT OF VARIATIONS IN THE EXCHANGE RATE, FOREIGN CURRENCY AND INDEXATION UNITS 43
22. OTHER CURRENT AND NON-CURRENT FINANCIAL LIABILITIES 46
23. INCOME TAX AND DEFERRED TAXES 48
24. ENVIRONMENT 50
25. SERVICE CONCESSION AGREEMENTS 50
26. EVENTS OCCURRED SUBSEQUENTLY TO THE DATE OF THE STATEMENT OF FINANCIAL POSITION 63

SOCIEDAD CONCESIONARIA TÚNEL SAN CRISTÓBAL S.A.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS AT DECEMBER 31, 2017
(In thousands of pesos - ThCL$)

1. GENERAL INFORMATION

Incorporation

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A., hereinafter "the Company", was incorporated as a closed corporation, subject to the regulations of open corporations, granted through a public deed on March 16, 2005, executed before Notary Public Mr. José Musalem Saffie.

Corporate purpose

The Company's corporate purpose is the execution, repair, conservation, maintenance, and operation of the State-owned public works called Concesión Variante Vespucio - El Salto - Kennedy, by way of the concessions system, as well as rendering and operating the services as may be agreed in the concession contract aimed at developing those works and the other necessary activities for the proper execution of the project.

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A's domicile and main offices are on La Herradura No. 2750, Providencia.

The Company's bylaws were amended through a public deed dated July 26, 2005 executed at the Notary Public's office of Mr. José Musalem Saffie, whereby its term was set to 35 years from the date of incorporation. This amendment had been agreed in an Extraordinary Shareholders' Meeting held on July 26, 2005.

Through a public deed dated January 6, 2006, executed at the Notary Public's Office of Mr. José Musalem Saffie, the corporate name of "Sociedad Concesionaria San Cristóbal Express S.A." was changed to the current "Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.". This amendment was agreed in an Extraordinary Shareholders' Meeting held on December 22, 2005.

On September 22, 2005, the Company was registered in the Securities Register under number 917, therefore it is subject to the supervision of the Superintendency of Securities and Insurance. Nevertheless, on March 10, 2010 this same entity issued general nature norm No. 284, whereby it created a new register for those entities that under a legal provision shall become subject to the supervision of that Superintendency provided that they are not among the entities referred to in paragraph 1st of article 1st of Law No. 18,045 on Securities Market. Consequently, the Company ceased to be included in the securities register and became registered in the new "Special Register of Reporting Entities". An immediate consequence of this modification is the fact that the Company only has the obligation to file annual financial statements with the Superintendency of Securities and Insurance instead of doing so on a quarterly basis as it used to be prior to this modification.

As of December 31, 2017, the accumulated result in the financial statement shows a deficit: This is within expectations, as the non-operating factors have a material impact on costs, especially in initial stages, such as the financial debt resulting from the construction of the works. The business model projects that these losses will be progressively offset as the concession period approaches its end.

2. BASES OF PRESENTATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS AND ACCOUNTING CRITERIA APPLIED.

2.1 Bases of Presentation

a) Accounting Standards Applied

The financial statements at December 31, 2017 and 2016, have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards, issued by the International Accounting Standards Board (hereinafter, the IASB).

b) New Accounting Pronouncements

a) The following amendments to IFRS have been adopted in these financial statements.

IFRS Amendments	Mandatory Effective Date
Recognition of deferred tax assets for unrealized losses (Amendments to IAS 12)	Annual periods started on or after January 1, 2017
Disclosure Initiative (Amendments to IAS 7)	Annual periods started on or after January 1, 2017
Annual Improvements to 2014-2016 Cycle (Amendments to IFRS 12)	Annual periods started on or after January 1, 2017

The application of these amendments has not had a material effect on the amounts reported in these financial statements. However, they could affect the accounting of future transactions or agreements. Aside from the additional disclosure in Note 4.d, the application of the amendments to IAS 7 has not had a material effect on the company's financial statements.

The following new Standards and Interpretations that have been issued but their effective date has not occurred yet:

New IFRS	Mandatory Effective Date
IFRS 9, *Financial Instruments*	Annual periods started on or after January 1, 2018
IFRS 15, *Revenue from Contracts with Clients*	Annual periods started on or after January 1, 2018
IFRS 16, *Leases*	Annual periods started on or after January 1, 2019
IFRS 17, *Insurance Contracts*	Annual periods started on or after January 1, 2021.

IFRS Amendments	Mandatory Effective Date
Sales or Contribution of Assets Between an Investor and its Associate or Joint Venture (Amendments to IFRS 10 and IAS 28)	Effective date postponed indefinitely.
Clarification of IFRS 15 "*Revenue from Contracts with Clients*"	Annual periods started on or after January 1, 2018
Classification and Measurement of Share-based Payment Transactions (Amendments to IFRS 2)	Annual periods started on or after January 1, 2018

Applying IFRS 9 "Financial Instruments" with IFRS 4 "Insurance Contracts" (amendments to IFRS 4)	Effective overlay approach when IFRS 9 is applied for the first time. Effective deferral approach for annual periods started on or after January 1, 2018, and are only available for three years after that date.
Transfers of Investment Property (amendments to IAS 40)	Annual periods started on or after January 1, 2018
Annual Improvements to 2014-2016 Cycle: (amendments to IFRS 1, IFRS 12 and IAS 28)	Annual periods started on or after January 1, 2018
Prepayment features with negative compensation (Amendments to IFRS 9)	Annual periods started on or after January 1, 2019.
Long-term interests in Associates and Joint Ventures (Amendments to IAS 28)	Annual periods started on or after January 1, 2019.
Annual improvements to 2015-2017 Cycle (Amendments to IFRS 3, IFRS 11, IFRS 12 and IFRS 23)	Annual periods started on or after January 1, 2019.

New interpretations	**Mandatory Effective Date**
IFRIC 22 Foreign Currency Transactions and Advance Consideration	Annual periods started on or after January 1, 2018
IFRIC 23 *Uncertainty Over Income Tax Treatments*	Annual periods started on or after January 1, 2019.

The management is assessing the impact of applying IFRS 9, IFRS 15, IFRS 16 and IFRIC 22. However, it is not possible to provide a reasonable estimate of the effects of these standards until the Management conducts a detailed review. In the Management's opinion, applying other standards and amendments and interpretations in the future is not expected to have a material effect on the financial statements.

c) Responsibility for the Information and Estimations Made

The Company's Board of Directors is responsible for the information contained in these financial statements. It expressly states that all of the principles and criteria included in the IFRS have been fully applied.

These financial statements were approved by the board of directors in a meeting held on March 28, 2018.

In preparing the financial statements, estimations made by the Company's Management to quantify on an appropriate accounting basis assets, liabilities, revenues, expenses and commitments recorded in the same have been used.

These estimations basically refer to:

The assets' useful life - The useful life of the elements comprising property, plant and equipment used for the purposes of calculating the depreciation is determined by the management on the basis of the evaluation of the use.

Impairment of assets - As of the date of the financial statements, the Company reviews the carrying value of its tangible and intangible assets with a definite useful life to determine whether there are any indicators that those assets have suffered any impairment in their value. In the presence of any such indicator, the recoverable amount of the asset is estimated to calculate the amount of the impairment loss.

Amortization of assets - Projected flow of vehicles until the end of the concession period to amortize the intangible assets with a definite useful life "Concession Right".

Estimation of bad debt - The Company has estimated the risk of recovery of its accounts receivable.

Bad debt is estimated by applying a model designed based on the Company's past collection experience. The model distinguishes the type of user (with a tag device or violators). To determine the amount of the provision, three user segments have been established: i) users with an enabled tag device, ii) violators without a tag device, and iii) violators whose tag device has been disabled. In each case, the bad debt percentages are 2%, 39% and 80%, respectively, calculated over the total invoicing in each segment, for all the periods presented herein. The segment of users with an enabled tag device represents 98.3% of the invoicing.

Fair value of financial instruments - The assumptions used to calculate the fair value of the financial instruments.

Recovery of tax losses - Estimations of the realization of tax losses, in accordance with IAS 12.

Litigation and contingencies - The Company periodically assesses the likelihood of loss in connection with its litigation and contingencies in accordance with IAS 37 and on the basis of the estimations made by its legal counsel. For the periods represented in these financial statements, the Company is not a party to any labor or civil litigation, therefore, no provisions have been computed.

Despite the fact that the estimations have been made on the basis of the best information available at the date of issuance of these financial statements, it is likely that certain events that may take place in the future render necessary to modify the same (upwards or downwards) in the forthcoming years, which would be done recognizing the effects of the change in estimation in the respective future financial statements.

2.2 Main Accounting Criteria Applied

The main accounting policies adopted in the preparation of these financial statements, as required by IAS 1, are described below. These policies have been defined on the basis of the IFRSs in force as of December 31, 2017, which have been applied in a uniform manner to all the periods presented in these financial statements.

a) Accounting period

These financial statements cover the following periods:

	Accumulated	
	12.31.2017	**12.31.2016**
Statement of financial position	X	X
Comprehensive profit and loss statement	X	X
Statement of changes in net equity	X	X
Statement of cash flow	X	X

b) Functional currency

In accordance with what is stated in IAS 21, the Company's management determined that the Company's functional currency is the Chilean peso, as this is the currency used in the main economic environment where the Company operates. The currency in which these financial statements are presented is the peso, which is also its functional currency.

c) Transactions and balances in foreign currency

The transactions in a currency other than the Chilean peso are converted using the exchange rate in force at the date on which the respective transaction takes place. The monetary assets and liabilities agreed in currencies other than the functional currency are converted using the exchange rate in force at closing. The profits and losses resulting from the conversion are included in the comprehensive profit and loss statement.

d) Conversion bases

The assets and liabilities in foreign currencies and unidades de fomento (UF) are translated into Chilean pesos at the exchange rate in force on the closing date of the financial statements, as per the following breakdown:

	12.31.2017	**12.31.2016**
	CL$	CL$
Unidad de Fomento (UF)	26,798.14	26,347.98
United States Dollar (USD)	614.75	669.47
Euro (EUR)	739.15	705.60

e) Offsetting of balances and transactions

As a general norm, in the financial statements neither the assets and liabilities nor the profits and expenses are offset, except in those cases where the offset is required or permitted by a norm and this presentation is a reflection of the funds employed in the transaction.

The profits or expenses originating in transactions that, either contractually or by the command of a legal norm contemplate the possibility of offsetting, and the Company has the intention to settle at its net amount or of realizing the asset and proceed to pay the liabilities concurrently, are presented net in the comprehensive profit and loss statements and in the statement of financial position.

These financial statements do not present any net revenues or expenses in its comprehensive profit and loss statement.

The following offsetting of items has been performed in the balances in the statement of financial position:

The assets and liabilities from current taxes are presented net when the Company has the legally applicable right to offset tax current assets with tax current liabilities, whenever the same are related with taxes issued by the same tax authority, and that authority allows the entity to settle or receive one single net payment.

Other items that are presented net in the financial statements are the assets and liabilities from deferred taxes. Trade debtors are presented discounted from the bad debt provision.

f) Intangible assets other than goodwill – "Right of Concession"

IFRIC No. 12 "Service Concession Arrangements", provides guidelines for accounting the public Service Concession Arrangements with a private operator. This accounting interpretation is applicable to this Company as the two premises contained in the same are met, namely:

i) The grantor of the concession (State of Chile) controls or regulates which services the operator must provide with the infrastructure, to whom they should be provided and at what price.

ii) The grantor of the concession controls –via ownership, right of usufruct or otherwise– any material residual ownership interest in the infrastructure upon completion of the term of the agreement.

The company has recognized an intangible asset, in accordance with what is set forth in paragraph No. 17 of IFRIC No. 12: "The operator will recognize an intangible asset to the extent that he receives a right (a license) to charge users for the public service. A right to charge users for a public service is not an unconditional right to receive cash, since the amounts are subject to the extent to which the public uses the service". The concession contract includes no other type of payments guaranteed by the Ministry of Public Works.

The intangible asset specified in the preceding paragraph has a definite useful life, which started in January 2009 with the start of operations of the entire works (during the second half of 2008 only one of the two tunnels was in operation, and with time restrictions), and ends with the termination of the concession contract on August 20, 2037. Consequently, the total useful life is 344 months, and the remaining useful life of the intangible asset at the date of these financial statements is 236 months.

The valuation of the intangible asset was determined by way of an assessment, the conclusion of which was the amount to be recognized in the books is the cost of construction of the works, measured by fully applying the IFRS as if those standards had been in force at the date on which the asset was ready to operate.

g) Property, plant and equipment

The Company chose to record property, plant and equipment using the cost model, under IAS No. 16. In other words, property, plant and equipment is recognized initially at purchase or construction cost, plus other directly related costs, net of accumulated depreciation and any impairment loss as may have occurred.

Property, plant and equipment, net as applicable of their residual value, are depreciated by distributing on a straight-line basis the cost of the different elements comprising it through the years of estimated useful life, namely the period of time in which the Company expects to use them. The useful life is revised periodically and does not exceed the term of the concession.

The estimated useful life for the depreciation of the element classes of property, plant and equipment is shown below:

	Average useful life in years
Office furniture	7
Office equipment	3
Computer equipment	6
Vehicles	7
Safety equipment	7
Third-party installations	4
Own tags	5

The property, plant and equipment are revised on each reported date to determine whether there is any evidence that these assets have undergone a loss for impairment in value. If there are any traces of an eventual impairment in value, the recoverable amount of any affected asset (or group of related assets) is estimated and compared with its carrying value. If the estimated recoverable value is lower, the amount in books is written down to the estimated recoverable amount, and a loss for impairment in value is recognized in the results.

If a loss for impairment in value is subsequently reverted, the carrying value of the asset (or group of related assets) is incremented up to the revised estimation of its recoverable value, without exceeding the amount that would have been determined if no loss for impairment in the value of the asset (or group of assets) had been recognized in previous years. A reversal of a loss for impairment in value is immediately recognized in results.

h) Impairment in the value of the assets

h.1) Impairment of non-financial assets

Throughout the period and essentially on the closing date of the same, and evaluation is made as to whether there is any evidence that an asset may have undergone a loss for impairment. If so, an estimation of the recoverable amount of that asset is made to determine, in its case, the amount of the impairment. If it is the case of identifiable assets that do not generate cash flows in an independent manner, the recoverability of the Cash Generating Unit (CGU) which the asset is a part of is estimated, with this being understood as the smaller identifiable group of assets that generates independent cash inflows.

Aside of what has been stated in the preceding paragraph, for the case of the Cash Generating Units to which goodwill has been assigned or intangible assets with an indefinite useful life, the analysis of recoverability is systematically performed at the closing of each period.

The recoverable amount is the higher of the fair value less the necessary cost to sell the same in the in-use-value, with the latter being understood as the present value of the future estimated cash flows. For the calculation of the recovery value of property, plant and equipment, and of the intangible asset, the value being used is the criterion used by the Company.

To estimate the in-use value, the Company prepares the future cash flow projections before taxes on the basis of the most recent assumptions available obtained from the Company's business plan. These assumptions incorporate the Company's management's best estimates over the revenues and costs of the Cash Generating Units using the sector's projections, past experience and future expectations.

These flows are deducted at a rate of 9.3% (2017 and 2016), to calculate their current value at a rate before taxes that includes the business' cost of capital. The current cost of cash and the risk premiums used generally among the analysts for the business are taken into consideration for the calculation.

In case that the CGU's recoverable amount is less than the asset's net carrying value, the respective impairment loss provision for the difference is recorded, charged against the item "Losses for Impairment in Value (Reversals)" in the comprehensive profit and loss statement. That provision is allocated, in the first place, to the GCU's goodwill value, if any, and subsequently to the other assets that comprise of the same, at pro rata on the basis of the accounting value of each one of them, with their limit being their fair value less the cost of sale, or their use value, and the result may not be a negative value.

The losses due to impairment recognized for an asset in prior years are reversed when a change in the estimation's recoverable amount occurs, such reversal being limited to the carrying value that the asset would have if the accounting adjustment had not been made. For the case of goodwill, the accounting adjustments as may have been made are not reversible.

h.2) Impairment of Financial assets

In order to determine the need to perform an adjustment for impairment in the financial assets, the following procedure is followed:

- For the case of those that have a commercial origin, a provision is made of the balances over which there is objective evidence that the Company will not be able to recover all of the amounts after the original terms of the contract. Generally, the Company has a defined policy for recording impairment provisions on the basis of the aging of past-due balances. This policy is applied consistently, except for cases where a specific collectability analysis is required.

- For the case of balances receivable that have a financial origin, the determination of the need of impairment is performed by way of a specific analysis on a case-by-case basis. At the date of issuance of these financial statements there are no past-due financial assets in significant amounts with a non-commercial origin.

i) Leases

There are two types of leases:

- Financial leases - This is the case in which the lessor transfers substantially all of the risks and benefits inherent to the ownership of the asset to the lessee. The ownership of the asset may or may not be transferred.

  When the Company acts as the lessee of an asset under a financial lease, the cost of the leased assets is presented in the statement of financial position depending on the nature of the asset subject matter of the contract and, concurrently, a liability for the same amount is recorded in the statement of financial position. That amount will be the lower value between the fair value of the leased asset or the total of the present values of the amounts to be paid to the lessor plus, if applicable, the price of the purchase option.

  These assets are amortized using similar criteria to those applied to the aggregate of property, plant and equipment for the Company's own use.

  The financial expenses derived from the financial update of the recorded liabilities are charged in the item "Financial expenses" in the Comprehensive Profit and Loss Statement.

- Operating leases - Operating leases are those in which the ownership of the leased asset and substantially all the risks and benefits related to the asset remain with the lessor. The operating lease installments are recognized as an expense during the life of the contract.

j) Financial instruments

A financial instrument is any contract that simultaneously gives rise to a financial asset in an entity and to a financial liability or to an equity instrument in another entity.

j.1) Cash and cash equivalents

This item in the Statement of Financial Position includes cash in hand, balances in bank accounts, time deposits and other short-term high liquid investments (with maturity from acquisition date of less than three months), readily convertible to known amounts of cash and which have low risks of changes in value.

Cash surpluses are invested subject to the restrictions imposed on the Company by long-term financing contracts.

For the different bank accounts contemplated in those contracts, the permitted investments are the following:

a) Fixed income instruments.
b) Agreements at no more than 30 days.
c) Mutual fund shares.

j.2) Non-derivative financial assets

The Company classifies its non-derivative financial assets, whether permanent or temporary, into four categories:

- Trade Receivables, Other Accounts Receivable and Accounts Receivable from Related Parties: They are recorded at their amortized cost, namely the initial fair value, less the refunds of principal made, plus the uncollected accrued interest calculated using the effective interest rate method.

  The item Trade Receivables and Other Accounts Receivable mainly considers the sales documents issued to users of the highway for their use of the same and accessory operations to that end, such as the lease of the "tag" devices. These accounts receivable are valued as per the amount of the sales documents, after deducting the estimation of bad debt. Eventual interest is only documented for past-due periods.

- Investments held to maturity: Those which the Company intends and has the capacity to hold until maturity. They are valued at amortized cost as per what has been defined in the previous paragraph.

- Financial assets recorded at fair value with changes in results: This includes the negotiation portfolio and those financial assets that have been designated as such at the moment of their initial recognition and which are managed and assessed as per the fair value criterion. They are valued in the statement of financial position at their fair value and the variations in value are directly recorded in results as they occur.

- Financial assets available for sale: These include financial assets that are specifically designated as available for sale or those that are not classified in any of the three previous categories. They mostly correspond to financial investments in equity instruments.

For the case of interests in unlisted companies or companies that have very low liquidity, it is not regularly possible to reliably determine their fair value, therefore, when this circumstance occurs, they must be valued at their acquisition cost or a lower amount if there is any evidence of their impairment.

Variations in fair value, net of their tax effect, must be recorded in the Comprehensive Profit and Loss Statement: Other Comprehensive Income, up to the moment in which the conveyance of these investment occurs, moment at which the accumulated amount in this item is completely imputed in the profit or loss for the period.

In case that the fair value is less than the acquisition cost, if there is any objective evidence that the asset has undergone an impairment that may not be considered temporary, the difference is directly recorded in losses for the period.

j.3) Financial liabilities other than derivatives

Financial liabilities are generally recorded for the cash received, net of the costs incurred in the transaction. In subsequent periods these obligations are valued at their amortized cost, using the effective interest rate method.

For the specific case in which the liabilities are underlying from a fair value hedge derivative, they must be valued, exceptionally, at their fair value for the portion of the hedge.

For the calculation of the debt's fair value, both for the cases in which it should be recorded in the statement of financial position and for the information of their fair value, it must be divided into debt at a fixed interest rate (hereinafter, "fixed debt") and debt at a variable interest rate (hereinafter, "variable debt"). The fixed debt is that which throughout its life pays interest coupons set from the start of the operation, either explicitly or implicitly. The variable debt is the debt issued at an interest rate that is variable, that is, each coupon is set at the start of each period on the basis of the referential interest rate. The valuation of any debt must be effective by discounting the expected future flows with the market interest rate curve depending on the currency of payment.

The Company's main financial liabilities have been generated to hedge the financing of the construction of the State-owned public works and consist of a bank credit in the principal amount of UF 2,150,000 and subordinate debt with the Stockholders in an initial amount of UF 747,937.23, both of them with a long-term maturity (see Notes 3.a and 15).

Classes of Financial Liabilities in Force	**12.31.2017**	**12.31.2016**
	ThCL$	ThCL$
Loans with financial entities, including accrued interest	55,853,502	55,386,190
Subordinated debt with shareholders, including accrued interest	36,486,307	34,000,165
Totals	**92,339,809**	**89,386,355**

j.4) The method of effective interest rate

It is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or liability (or of a group of financial assets or liabilities) and in computing the financial income or expense throughout the relevant period. The effective interest rate is not discount rate that exactly equalizes the estimated cash flows receivable or payable along the expected life of the financial instrument (or, where appropriate, over a shorter period of time) with the net carrying value of the financial asset or liability.

j.5) Fair value and classification of the financial instruments

The fair value of the different derivative financial instruments will be calculated using the following procedures:

- For the derivatives listed in an active market, at their quotation as of the closing of the period.

- For the case of derivatives that are not negotiable in organized markets, for their evaluation the Company shall use the discounted cash flow methodology and option valuation models generally accepted, on the basis of the market conditions, for both payments in cash and futures as of the closing date of the period.

- The fair value of financial instruments is equivalent to their face value.

Bearing in mind the hierarchy of the inputs used in the procedures described above, the Company classifies the financial instruments in the following levels:

Level 1: Quoted price (not adjusted) in an active market for identical assets and liabilities;

Level 2: Inputs that are different from the quoted prices included in level 1 and that are observable for assets or liabilities, either directly (that is, as a price) or indirectly (that is, derived from a price). The methods and hypotheses used to determine the level 2 fair values, or class of financial assets or financial liabilities, take into consideration the estimation of future cash flows, discounted with the zero-coupon interest rate curves of each currency.

All the valuations described above are performed by way of external tools, for instance “Bloomberg”; and

Level 3: Inputs for assets or liabilities that are not based on observable market information (non-observable inputs).

At December 31, 2017 and 2016, the Company has no derivative instrument contracts.

j.6) Writing-off of financial assets and liabilities

Financial assets are written off on an accounting basis in the following cases:

- Where the rights to receive cash flows related with the assets have either expired or have been transferred, or, even if they are retained, contractual obligations that determined the payment of those flows through one or more recipients have been undertaken.

- Where the Company has substantially transferred all of the risks and benefits derived from their ownership, or, if they have not been substantially assigned or retained, when it no longer has control over the asset.

The transactions in which the Company substantially retains all the risks and benefits that are inherent to the ownership of an assigned financial asset are recorded as a liability in the consideration received. The expenses incurred in the transaction are recorded in results following the effective interest rate method.

Financial liabilities are written off when they are extinguished, that is, when the obligation derived from the liability has been paid, canceled or it has expired.

k) Provisions and contingent assets and liabilities

The provisions are recognized when the Company has a present (legal or implicit) obligation as a result of a past event, where the Company is likely to use resources to liquidate the obligation and over which it may do a reliable estimation of the amount of the obligation. The amount recognized as a provision represents the

best estimation of the payments required to liquidate the present obligation as of the closing date of the financial statements, taking into consideration the risks of uncertainty relating to the obligation.

When a provision is determined using the estimated cash flows to liquidate the present obligation, its carrying value is the present value of those cash flows.

When it is expected to recover part or all of economic proceeds required to liquidate a provision from a third party, the amount receivable is recognized as an asset, if there is practical certainty that the refund shall be received, and the amount receivable may be reliably measured.

Contingent liabilities or obligations originating in past events, the realization of which is subject to the occurrence or not of events beyond the company's control, or present obligations derived from previous events, the amount of which may not be reliably estimated, or in the liquidation of which it is unlikely that an outflow of resources occurs.

The Company does not record any contingent assets or liabilities except for those derived from contracts on a consideration basis, which are recorded as a provision and our revised as of the date of each statement of financial position to adjust them to reflect the best estimation.

l) Major maintenance provision

This provision was made to recognize an obligation to maintain and repair the public works under concession and maintain the quality standards defined in the terms and conditions of the tender during the operating period.

This provision is made in accordance with paragraph 21 of IFRIC 12 and what is set forth by IAS 37, according to the technological cycles of maintenance and repair of the infrastructure of the public works under concession, and considers the best estimates of future disbursements at present value, discounted at a pre-tax rate determined according to the current evaluation of the financial market and the specific risks of the obligation covered by the provision.

Any variance in the provision based on annual updates of the factors mentioned in the previous paragraph is recognized in the profit and loss statement each year.

m) Other provisions

Vacation pay and the annual allowance for vacation granted to the workers are recognized in results on an accrual basis, when the workers render the services that entitle them to this benefit.

Additional employee benefits, such as National Holiday allowances, Christmas allowances and others similar in nature, are reflected in the results for the period in which they are granted, which is the same period in which they become entitled to the benefit.

n) Income tax and deferred taxes

The Company accounts the Income Tax on the basis of the taxable net income determined as per the norms contained in the Law on Income Tax.

The deferred taxes originating in temporary differences and other events that give rise to differences between the accounting basis and the tax basis of assets and liabilities are recorded in accordance with IAS 12 "Income Tax".

The result for income tax for the period is determined as the total current tax and is the result of the application of the type of lien over the taxable base for the period, once the tax deductions have been applied, plus the variation in assets and liabilities for deferred taxes and tax credits. The differences between the accounting value of the assets and liabilities and their tax base generate the deferred tax balances of assets or liabilities that are calculated using the tax rates that are expected to be in force when the assets and liabilities are realized.

The current tax and the variances in the deferred taxes are recorded in results or in net equity items in the statement of financial position, on the basis of where the profits or losses that originated them have been recorded.

The assets from deferred taxes and tax credits are only recognized when it is considered likely that there shall be sufficient future tax profits to recover the deductions from temporary differences and collect the tax credits. Liabilities from deferred taxes are recognized for all the temporary differences.

o) Recognition of income and expense

Income and expense is imputed on an accrual basis.

Ordinary incomes are valued at the fair value of the consideration received or to be received, derived from the same.

Ordinary income derived from the rendering of services are only recognized if they may be reliably estimated and on the basis of the extent of realization of the service rendering as of the date of the statement of financial position.

The exchange or barter of assets or services for other assets for services of a similar nature and value are not considered as transactions that produce ordinary income.

Income (expense) from interest is computed considering the effective interest rate applicable to the principal amortization of which is pending during the respective period of accrual.

p) Earnings per share

Basic earnings per share are calculated as the net income attributable to the owners of the Company for the year divided by the ordinary weighted average number of outstanding shares for the year.

q) Information on the environment

The Company has implemented an Environmental Management Plan approved by the Chilean Ministry of Public Works (MOP), in accordance with what is set forth in chapter 2.7 of the Tender Terms, which implies adopting several measures for the mitigation, repair, compensation, risk prevention and control of accidents, as appropriate, for those activities and works of the project that, during the operating stage, produce a negative impact on some environmental component which may not be reversed without applying such measures, or whenever it is necessary to apply the same, to be compliant with the standing regulations. The aforementioned Plan contains the following management topics:

- Air
- Noise
- Landscaping
- Risk prevention
- Accident control

Additionally, the Company must report on a periodic basis, by means of the so-called Sustainable Development Follow-Up Report, on each one of the above-mentioned topics.

r) Statement of cash flow

The cash flow statement encompasses the cash movements that have taken place during the period, determined by means of the direct method, using the following expressions in the sense shown below:

- Cash flows: Inflows and outflows of cash or at other equivalent media, this being understood as time investments over a period of less than three months, with high liquidity and low risk of fluctuation in value.

- Operating activities: The activities that comprise the main source of ordinary revenue, as well as other activities that may not be classified as investment or financing.

- Investment activities: The activities of acquisition, sale or disposal by other means of noncurrent assets and other investments not included in cash or cash equivalent.

- Financing activities: The activities that produce changes in the size and structure of the total equity and of the financial liabilities.

s) Financing costs

The costs from borrowings that are directly attributable to the acquisition, construction or production of assets are capitalized in accordance with IAS 23, forming part of the cost of such assets.

t) Classification of balances as current and noncurrent

The Statement of Financial Position classifies assets and liabilities in terms of their maturity dates, so that current ones are those that mature in twelve months or less, and non-current ones are those that mature in over twelve months. For the case of obligations, the maturity of which is within twelve months or less, but the long-term refinancing of which is guaranteed at the Company's discretion, by way of credit contracts unconditionally available with a long-term maturity, may be classified as noncurrent liabilities.

u) Trade creditors and other accounts payable

Trade accounts payable and other accounts payable are initially recognized at their fair value and subsequently at their amortized cost, considering the effective interest rate.

3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

Financial risk management means ensuring availability of funds, so that the Company is able to meet its financial obligations, as well as manage the risk associated with interest rate fluctuations, exchange rate fluctuations in foreign currency operations, fluctuations of other indexed units, and fluctuations of any financial variables in the market that could affect this Concession Company.

a) Interest rate risk

It consists of possible changes in interest rates that could affect the Company's future cash flows. The case of this Company this type of risk appears in the obligations undertaken at a variable interest rate, the most

significant figure of which is given by the subordinated debt with the Stockholders. No hedges have been contracted for this obligation.

The Company's financial debt (bank credit and subsidiary debt) has the following interest rate structure:

Classes of Financial Liabilities in Force	Rate	12.31.2017 ThCL$	% of total	12.31.2016 ThCL$	% of total
Loans with financial entities, current portion	Fixed	1,051,628	1.1%	640,481	0.7%
Loans with financial entities, noncurrent portion	Fixed	54,801,874	59.4%	54,745,709	61.3%
Subordinated debt with stockholders, includes accrued interest	Variable	36,486,307	39.5%	34,000,165	38.0%
Totals		**92,339,809**		**89,386,355**	

In the month of July 2014, the Company entered into a financing opening contract with bank Corpbanca, the nominal accrued fixed interest rate of which is 5.25%.

b) Exchange rate risk and indexation

It consists of possible changes in the Company's cash flows when they involve collections and/or payments that must be made in a currency other than the Chilean peso. Accounts receivable do not involve any currencies or indexation units other than the functional currency. In contrast, for accounts payable, both the bank debt with Corpbanca and the subordinated debt with the stockholders are denominated to Unidades de Fomento (UF) and therefore, are subject to inflation, which is the variable that modifies the value of the UF.

Nevertheless, pursuant to the Terms and Conditions of the Tender, the tariffs charged to the tunnel users are also adjusted on an annual basis as per the variation in the Consumer Price Index (CPI).

There are no other significant liabilities denominated to a foreign currency that involve exchange rate risk.

c) Credit risk

The Company is exposed to credit risk because of the nature of the free flow system used in the operation of the tunnel; drivers use the service and pay later.

To address this risk, TSC has a joint-operation contract in place with AVN, through which collection management is performed, generating differentiated strategies per user segment, age of the debt and providers in charge of collection, in the following lines:

- Collection via automatic payment.
- Collection via websites.
- Collection via third-party cashiers.
- Collection via in-house cashiers.

Trade debtors present the risk of bad debt as a result of the system, in which the user uses the highway service and receives the collection document later, leaving the Concession Company exposed to an eventual default in payment. This risk is limited by the large number of users of the highway. To mitigate this risk, the Company has implemented several measures including collection activities -both direct and through third parties - which contemplate the disablement of the transponder unit of delinquent users, prejudicial

collection and judicial collection, with what is provided in article 42 of the Concessions Law being applied in this last case.

Additionally, it is important to state that those users who use the highway without a tag device or an alternative means of payment (Daily Pass), incur into a traffic violation contemplated in article 114 of the Traffic Law, and the violations are reported by the Concession Company to the respective Municipal Court.

d) Liquidity risk

This risk involves the need to meet payments for investments, normal operating expenses and debt service.

The Company's financing structure includes mechanisms for mitigating this risk. It considers the project's ability to generate operating revenue as the primary source of liquidity. If operating revenue is not sufficient, there is a structure of reserves and guarantees that ensures meeting those obligations, such as the debt service reserve account (which consists of the equivalent to one semesters' worth of debt service), the major maintenance reserve account (which is funded on the basis of the major maintenance budget).

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

The detail of the cash and cash equivalent balances is as follows:

Item	Currency	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Cash (a)	Chilean Peso $	600	600
Banks (b)	Chilean Peso $	4,091	20,683
Time deposits and mutual funds ©	Chilean Peso $	6,350,156	2,242,157
Total cash and cash equivalent		6,354,847	2,263,440

The detail of each cash and cash equivalent concept is as follows:

a) Cash: The cash balance comprised of, cash, checks and cashier checks collected and to be deposited, plus fixed funds to cover minor expenses.

b) Banks: Bank balances consist of funds kept in checking accounts.

c) The composition of time deposits and mutual funds by year, is as follows:

At December 31, 2017

Institution	Type of Investment	Maturity	Monthly interest rate	Amount of investment plus interest
				ThCL$
Banco BCI	Time Deposit (1)	01.31.2018	0.28%	3,878,724
Banco Corpbanca	Time Deposit (1)	01.31.2018	0.24%	2,000,930
Banco Corpbanca	Time Deposit (1)	01.31.2018	0.24%	342,858
BBVA Fondos Mutuos	Mutual Fund (2)	Daily maturity	0.22%	127,644
Totals				6,350,156

(1) Includes deposit, plus the interest accrued as of December 31 2017, which corresponds to the "Revenue Account" in the amount of ThCL $3,878,000, "Debt Service Reserve Account" in the amount of ThCL$ 2,000,610, "Major Maintenance Reserve Account" in the amount of ThCL$ 342,803, (see Note 13), and additionally includes ThCL$ 1,099 corresponding to interest.

(2) Mutual Fund of the V-Corporativo Series of BBVA Fondos Mutuos, of 84,139.8433 share numbers, with a share value of $1,517.0513.

At December 31, 2016

Institution	Type of Investment	Maturity	Monthly interest rate	Amount of investment plus interest
				ThCL$
Banco Corpbanca	Time Deposit (1)	At 8 days	0.30%	392,979
BBVA Fondos Mutuos	Mutual Fund (2)	Daily maturity	0.35%	1,849,178
Totals				2,242,157

(1) Includes deposit, plus the interest accrued as of December 31, 2016, corresponding to the "Major Maintenance Account" in the amount of ThCL$ 392,783, and additionally includes ThCL$ 196 corresponding to interest.

(2) M5 series Mutual Fund of 1,256,232.0438 share numbers, with a share value of CL$ 1,472.0037.

d) The following table provides a detailed of the changes in liabilities originating in Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal's financing activities, including those changes that represent cash flows and changes that do not represent cash flows as of December 31, 2017. Liabilities originating in financing activities are those for which cash flows were, or cash flows will be, classified in the cash flows statement as cash flow from financing activities.

	Balance at 01.01.2017 (1)	Financing cash flows			Changes that do not represent cash flow		Balance at 12.31.2017 (1)
		From	Used	Total	Exchange rate differences	Other changes (2)	
	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Bank loans (Note 22)	55,386,190	-	(3,729,037)	51,657,153	959,792	3,236,557	55,853,502
Total	55,386,190	-	(3,729,037)	51,657,153	959,792	3,236,557	55,853,502

(1) Balance corresponds to the current and noncurrent portion
(2) Corresponds to interest accrual

5. OTHER CURRENT FINANCIAL ASSETS

This item corresponds to time deposits the maturity of which is greater than three months from the date of acquisition.

	12.31.2017	12.31.2016
	ThCL$	ThCL$
Time deposits (1)	333,491	2,150,830

At December 31, 2017 and 2016, this item is structured as follows:

At December31, 2017:

Institution	Type of Investment	Maturity	Monthly Interest Rate	Amount of investment plus interest ThCL$
Banco Corpbanca	Time deposit	06.11.2018	0.25%	333,491
				333,491

These deposits, with the accrued interest as of December 31, 2017, correspond to the balance of the account called “Debt Service Account”.

At December31, 2016:

Institution	Type of Investment	Maturity	Monthly Interest Rate	Amount of investment plus interest ThCL$
Banco Corpbanca	Time deposit	06.12.2017	0.33%	307,261
Banco Corpbanca	Time deposit	06.12.2017	0.33%	1,843,569
Total				2,150,830

These deposits, including interest accrued as of December 31, 2017, correspond to the balance of the "Debt Service Account" and "Debt Service Reserve Account" in the amount of ThCL$ 307,261 and ThCL$ 1,843,569, respectively.

6. TRADE DEBTORS AND OTHER ACCOUNTS RECEIVABLE, CURRENT

The composition and aging analysis of the balances that comprise this item as at December 31, 2017 and 2016, is as follows:

At December 31, 2017

Item	Currency	Age of the balances: Up to 90 days	90-180 days past due	181-365 days past due	365+ days past due	Totals
Trade debtors		ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Sales debtors	Non-adjustable CL$	641,046	232,084	295,873	505,778	1,674,781
Accrued income provision	Non-adjustable CL$	691,414	36,154	99,449	81,484	908,501
Bad debt provision (1)	Non-adjustable CL$	-	-	-	(183,396)	(183,396)
Subtotal trade debtors		1,332,460	268,238	395,322	403,866	2,399,886
Other Accounts Receivable						
Accounts receivable from the MOP	Non-adjustable CL$	1,126,051	-	-	-	1,126,051
Accounts receivable from personnel	Non-adjustable CL$	3,209	667	265	46	4,187
Other accounts receivable	Non-adjustable CL$	117,828	-	1,575	4,441	123,844
Subtotal other accounts receivable		1,247,088	667	1,840	4,487	1,254,082
Total trade debtors and other accounts receivable		2,579,548	268,905	397,162	408,353	3,653,968

At December 31, 2016

Item	Currency	Age of the balances: Up to 90 days	90-180 days past due	181-365 days past due	365+ days past due	Totals
Trade debtors		ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Sales debtors	Non-adjustable CL$	492,729	145,196	201,467	391,510	1,230,902
Accrued income provision	Non-adjustable CL$	453,566	32,416	40,166	75,335	601,483
Bad debt provision (1)	Non-adjustable CL$	-	-	-	(184,549)	(184,549)
Subtotal trade debtors		946,295	177,612	241,633	282,296	1,647,836
Otras Cuentas por Cobrar						
Accounts receivable from the MOP	Non-adjustable CL$	66,618	-	-	-	66,618
Accounts receivable from personnel	Non-adjustable CL$	11	255	270	1,502	2,038
Other accounts receivable	Non-adjustable CL$	245,374	2	-	4,440	249,816
Subtotal other accounts receivable		312,003	257	270	5,942	318,472
Total trade debtors and other accounts receivable		1,258,298	177,869	241,903	288,238	1,966,308

(1) The balance of the bad debt provision is presented in the segment of greater than 365 days, as it is impracticable to make the segregation, taking into consideration the nature of the Company's calculation of uncollectibility.

(2) The Account Receivables from the MOP include ThCL$1,055,093 corresponding to a resolution that instructs the Ministry of Public Works to indemnify the Company in accordance with an arbitral claim for the activation of tariffs (see Note 12.b.i). This amount is presented as Other Revenues by function in the Profit and Loss Statement by Function.

The fair value of trade receivables and other accounts receivable are the same values expressed in the previous tables, as they represent the amounts of cash expected to be collected for those items by the Company.

As of December 31, 2017, the charge to results for the increase in the provision for bad debt was ThCL$ 277,678 (ThCL$ 238,262 as of December 31, 2016). That amount is presented in the item "Cost of Sales" in the Profit and Loss Statement by Function. As of December 31, 2017, the Company has written-off uncollectible accounts for ThCL$ 278,831 (at December 31, 2015, the write-off was ThCL$ 343,582). The amounts written off in 2017 and 2016 reduced the provision set in place for such purposes.

The impairment of trade debtors is presented as a bad debt provision, and is determined on the basis of a percentage of the values associated to each user type (tag, violators, disabled tags). These percentages are based in the clients' past payment behavior, which are evaluated periodically to decide whether to maintain or update them.

No significant commercial risk is observed in the Other accounts receivable.

7. DISCLOSURE OF INFORMATION ON RELATED PARTIES

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. is indirectly controlled by Brookfield Asset Management Inc., a Canadian consortium.

On July 8, 2015, the company's Stockholders, Inversiones Hochtief PPP Solutions Chile Dos Ltda. And SCE Chilean Holding S.A., transferred their entire stock ownership to companies Taurus Holdings Chile S.A. and Brookfield Americas Infrastructure Holdings Inversiones Chile I SpA. As a result of the foregoing, Brookfield Asset Management has become the indirect controller of all of the shares in the Company.

a) Accounts receivable from related parties:

At December 31, 2017 and 2016, the Company has no accounts receivable from related parties.

b) Accounts payable to related parties:

A detail of the transactions between related parties is shown below:

Taxpayer No.	Company	Country of origin	Nature of the relationship	Description of the transaction	Currency	Current 12.31.2017	Current 12.31.2016	Noncurrent 12.31.2017	Noncurrent 12.31.2016
						ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Stockholder	Subordinated debt (1)	UF	-	-	36,486,307	34,000,165
96.931.450-9	Taurus Holdings Chile S.A	Chile	Stockholder in common	Current account	CLP	55,364	-	-	-
96.992.030-1	Sociedad Conc. Vespucio Norte Express S.A.	Chile	Stockholder in common	Current account	CLP	89,341	73,435	-	-
76.060.273-6	Brookfield Inversiones Chile Ltda.	Chile	Stockholder in common	Current account	CLP	17,491	32,877	-	-
	Totals					162,196	106,312	36,486,307	34,000,165

(1) The stockholders have granted the Company financing line in the nature of long-term subordinated debt. This has been formalized by means of a contract that set bi-annual capitalizable interest, calculated at the maximum conventional rate in the modality of operations in domestic currency subject to indexation, at more than one year's term and in excess of UF 2,000. This is a Bullet-type contract, with both the amortization of the principal and interest accrued being payable on demand at the end of the specified period of time. This term has been set by means of debt recognition documents for each disbursement, with the end of the term being December 16, 2028.

c) Transaction related parties:

Country of origin	Nature of the relationship	Description of the transaction	Currency	Amount of the transaction 12.31.2017 Balances	Effect on Result Income (expense) 12.31.2017	Amount of the transaction 12.31.2016 Balances	Effect on Result Income (expense) 12.31.2016
				ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Chile	Stockholder	Professional services	CLP	14,699	(14,699)	42,339	(42,339)
Chile	Stockholder	Oayment for professional services	CLP	-	-	(14,711)	-
Chile	Stockholder	Professional services	CLP	17,492	(17,492)	-	-
Chile	Stockholder	Subordinated debt interest	UF	1,890,324	(1,890,324)	1,847,813	(1,847,813)
Chile	Stockholder	UF indexation Subordinated Debt	UF	595,817	(595,817)	897,334	(897,334)
Chile	Stockholder	Technical assistance	CLP	134,267	(134,267)	106,783	(106,783)
Chile	Stockholder	Technical assistance payment	CLP	(96,395)	-	(106,783)	-
Chile	Stockholder in common	Joint operation service	CLP	430,241	(430,241)	881,144	(881,144)
Chile	Stockholder in common	Payment for joint operation service	CLP	(384,479)	-	(881,144)	-
Chile	Stockholder in common	Management services	CLP	172,932	(172,932)	169,434	(169,434)
Chile	Stockholder in common	Payment for management services	CLP	(158,407)	-	(169,434)	-

d) Remuneration of the Board of Directors and Executive Officers

As of the date of these financial statements, the Directors have not received any remuneration whatsoever for performing the functions and no payments have been made for the concept of Board Meeting expenses.

The Company does not have an executive payroll as it keeps a service contract with Sociedad Concesionaria Vespucio Norte Express S.A. for Management Services.

8. TAX ASSETS, NON-CURRENT

The accounts receivable for current taxes at December 31, 2017 and 2016, respectively, are shown below:

	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
VAT Credit Remnant	1,123,657	1,025,689

The VAT credit remnant mainly originates in the construction services and operation of the concession. At December 31, 2017 and 2016 this remnant corresponds to 23,897.93 Unidades Tributarias Mensuales (UTM) and 22,187.14 UTM, respectively.

The VAT tax credit amounts will be recovered in accordance with what is set forth in the Terms and Conditions of the Tender 1.12.3.

9. INTANGIBLE ASSETS OTHER THAN GOODWILL

a) General Information

In accordance with what is stated in number 2.2 letter f), the Company has recognized an intangible asset replacing the public works consisting of the built Tunnel, which formerly formed part of the fixed assets under Chilean GAAP.

The recording of the asset under concession was made at historical cost in accordance with what is set forth in IAS 38 “Intangible Assets”.

The intangible asset’s useful life is 344 months. At the date of these financial statements, the amortization of 248 months is pending.

The Company classified the following as an intangible asset:

- All of the infrastructure of the tunnel built which communicates the Américo Vespucio-El Salto Junction with Avenida El Cerro in the borough of Providencia.
- The electronic toll collection system
- The Building located on the side of the San Cristóbal hill, on La Herradura No. 2750, borough of Providencia.

As of the date of approval of these financial statements there are no indicators of impairment affecting the value of the intangible asset recorded by the Company.

b) Balances

The balances of the intangible assets in the classified financial position statement, with its respective amortizations, are the following:

Detail	12.31.2017 Gross value ThCL$	12.31.2017 Accumulated amortization ThCL$	12.31.2017 Net value ThCL$	12.31.2016 Gross value ThCL$	12.31.2016 Accumulated amortization ThCL$	12.31.2016 Net value ThCL$
State-owned public works	52,379,033	(6,971,434)	45,407,599	52,379,033	(5,206,833)	47,172,200

c) Movements of intangible assets

The movements of intangible assets as of December 31, 2017 and 2016, are the following:

Movements of intangible assets	State-owned Public Works 12.31.2017 ThCL$	State-owned Public Works 12.31.2016 ThCL$
Opening balance	47,172,200	48,652,532
Amortization	(1,764,601)	(1,480,332)
Final balance	**45,407,599**	**47,172,200**

d) Insurance

To address eventual damages as may affect the public works in the future, the Company has contracted the following insurance policies:

Type	Insurer	Policy No.	Expiration	Coverage	Insured Matter	Currency	Insured Amount	Deductible
General Civil Liability	Liberty	23016958	07.31.2019	MOP Policy	Damages to third parties	UF	487,500	Without deductible
General Civil Liability	Liberty	23016963	07.31.2019	2nd Layer RC	Damages to third parties	UF	12,500	UF 200 per occurrence
All-Risk Physical Assets	RSA	5264298	12.31.2018	All Risk	MOP Policy, All-risk physical assets	UF	3,305,078	2% of the insured amount
All-Risk Physical Assets	RSA	5264749	12.31.2018	All Risk	DIC Policy, All-Risk Physical Assets and Damages for Stopped Operation	UF	4,612,600	2% of the insured amount

10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

Property, plant and equipment acquired by the Company at this date are recognized at attributed cost, less accumulated depreciation. There are no indicators of impairment affecting the values recorded by the Company.

The depreciation of these assets is calculated using the straight line method, being distributed on a systematic way throughout their useful life according to the table referred to in Note 2.2.g.

a) The composition by class of Property, Plant and Equipment at net and gross values, is as follows:

	12.31.2017			12.31.2016		
Concept	**Gross value** ThCL$	**Accumulated depreciation** ThCL$	**Net value** ThCL$	**Gross value** ThCL$	**Accumulated depreciation** ThCL$	**Net value** ThCL$
Office furniture	32,936	(29,093)	3,843	32,624	(28,107)	4,517
Office equipment	29,624	(28,715)	909	29,624	(28,182)	1,442
Computer equipment	120,128	(84,179)	35,949	84,363	(82,001)	2,362
Vehicles	62,465	(62,465)	-	62,465	(62,465)	-
Safety equipment	113,865	(104,286)	9,579	112,075	(100,577)	11,498
Third party installations	28,610	(18,721)	9,889	28,610	(16,015)	12,595
Own assets on highway	5,120	(4,998)	122	5,120	(4,267)	853
Totals	392,748	(332,457)	60,291	354,881	(321,614)	33,267

b) The movements as of December 31, 2017 of the items that comprise property, plant and equipment are the following:

Movements	**Office Furniture** ThCL$	**Office Equipment** ThCL$	**Computer Equipment** ThCL$	**Vehicles** ThCL$	**Safety Equipment** ThCL$	**Third-party Installations** ThCL$	**Own Assets on the Highway** ThCL$	**Property, plant and Equipment, net** ThCL$
Balance at 01.01.2017	4,517	1,442	2,362	-	11,498	12,595	853	33,267
Additions	312	-	35,765	-	1,790	-	-	37,867
Depreciation expense	(986)	(533)	(2,178)	-	(3,709)	(2,706)	(731)	(10,843)
Other increases (decreases)	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at 12.31.2017	3,843	909	35,949	-	9,579	9,889	122	60,291

c) The movements at December 31, 2016 of the items that comprise property, plant and equipment are the following:

Movements	**Office Furniture** ThCL$	**Office Equipment** ThCL$	**Computer Equipment** ThCL$	**Vehicles** ThCL$	**Safety Equipment** ThCL$	**Third-party Installations** ThCL$	**Own Assets on the Highway** ThCL$	**Property, plant and Equipment, net** ThCL$
Balance at 01.01.2016	3,587	2,056	5,033	-	13,186	15,391	1,584	40,837
Additions	1,875	-	-	-	1,691	-	-	3,566
Depreciation expense	(945)	(614)	(2,671)	-	(3,379)	(2,796)	(731)	(11,136)
Other increases (decreases)	-	-	-	-	-			-
Balance at 12.31.2016	4,517	1,442	2,362	-	11,498	12,595	853	33,267

The Company does not currently have any ownership restrictions involving assets under Property, Plant and Equipment. Additionally, the Company has not furnished any asset of Property, Plant and Equipment in guarantee to third parties to allow it to operate its normal business activities or as a commitment to back up payment of obligations.

The Company currently does not have any real estate of its own for which a dismantling, removal or shutting down cost estimate would have to be defined for assets of Property, Plant and Equipment. Nevertheless, if any such assets are incorporated in future, the costs specified would be estimated on the basis of quotes by suppliers of those services in the market.

d) The items detailed above are incorporated in the policies listed below, where both the amount insured and the agreed deductible is shown.

Insurer	Policy No.	Expiration	Coverage	Insured Matter	Currency	Insured amount	Deductible
Liberty	20265166	10.19.2018	Fire and earthquake plus additionals	Office contents at Calle La Herradura 2750, Providencia	UF	7,546.22	Earthquake: 2% of the insured amount, with a minimum of UF 50 // Other Risks: UF 10
Liberty	13020549	10.19.2018	Theft	Office contents at Calle La Herradura 2750, Providencia	UF	3,000	10% of the loss with aminimum of UF10. Applicable in each and every loss
Liberty	24033201	10.19.2018	Computer and mobile equipment	Computer and mobile equipment	UF	5,393.77	Earthquake: 2% of the insured amount, with a minimum of UF 50 // Equipment operating outside the premises: 10% of the loss with a minimum of UF 20 // Other Risks: 10% of the loss with a minimum of UF 20 per piece of equipment.

11. IMPAIRMENT IN THE VALUE OF THE TANGIBLE AND INTANGIBLE ASSETS WITH A DEFINITE USEFUL LIFE

In accordance with IAS 36, the Company assesses on an annual basis whether there is any indication that an asset may be impaired. If so, the Company calculates the asset´s recoverable amount. As of December 31, 2017 and 2016 the Company has not found any indications of impairment.

12. PROVISIONS, CONTINGENT ASSETS AND LIABILITIES

a) Current Provisions

The information to be disclosed on provisions corresponds to obligations in place at the date of the financial statements arising from past events the amounts and times of payment of which are uncertain, are recorded in the financial statements at the lowest probable disbursable amount to discharge those obligations, as per estimations made by the Company.

The breakdown is the following:

Current Provisions	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Vacation provision	16,954	12,750
Total Provisions	16,954	12,750

The movements in the vacations provisions are shown below:

Movements	Vacations Provisions 12.31.2017 ThCL$	Vacations Provisions 12.31.2016 ThCL$
Opening balance	12,750	13,915
Increments	17,248	16,547
Provisions used	(13,044)	(17,712)
Final balance	**16,954**	**12,750**

b) Contingent Liabilities

i) Litigation or other legal action:

1.- Claims for Lost Revenues

Matter: Tariff Arbitration.
Plaintiff: Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.
Defendant: Ministry of Public Works
Amount sought: UF 38,788.34 plus CL$ 21,127,274 for operating expenses and fees of the arbitral committee. Interest shall be applied as per the final date of payment.

Status: On April 20, 2017 the Arbitral Committee awarded the sentence, declaring admissible Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.'s case and granting of what was sought, ordering the Ministry of Public Works to pay for any other damages caused by wrongfully applying the criterion that motivated Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A.'s action. As of the date hereof, such payment is pending.

ii) Other contingencies:

The Concession Company is compliant with all the standing provisions contained in Supreme Decree No. 900, Law of Public Woks Concessions, dated October 31, 1996, as well as its Regulations (Decree Law No. 956 dated October 6, 1997).

The foregoing is valid with regard to matters that affect the financial statements of the Company as of December 31, 2017.

13. GUARANTEES AND RESTRICTIONS

a) Direct Guarantees:

A) Guarantees:

1) At December 31, 2017, the Concession-holding Company maintains with the Ministry of Public Works (MOP), as per what is set forth in the Tender's Terms and Conditions number 1.8.1.2, ten bank bonds for the concept of "Guarantee of Operation", issued by Banco Corpbanca, payable on demand, issued to the General Director of Public Works, for a total amount of UF 55,000, the expiration of which is July 17, 2020. These bonds correspond to a financing contract dated July 3, 2015, entered into by the Company with that bank, which established a credit line for that purpose, the expiration date of which is December 10, 2032.

2) Special Pledge of Public Works Concession, pursuant to Art. 43 of the Concessions Law (MOP DS No. 900 of 1996). Prohibition to sell, encumber and enter into contracts, or execute any acts that may affect the concession and/or the pledged assets, furnished by the Concession Company in favor of Corpbanca, by means of a public the executed on July 24, 2014, Digest No. 7665 - 2014, at the Notary's Public office of Santiago of Mr. Humberto Santelices Narducci.

3) Contract of Pledge without Conveyance over Monies, in accordance with law No. 20,190 and prohibition to sell, encumber and enter into any contracts or execute any acts with respect to the pledged assets, executed through a public deed dated July 29, 2014, Digest No. 7881-2014, at the Notary Public's office of Santiago of Mr. Humberto Santelices Narducci.

4) Contract of Pledge without Conveyance over Monies, in accordance with law No. 20,190 and prohibition to sell, encumber and enter into any contracts or execute any acts with respect to the pledged assets, executed through a public deed dated July 29, 2014, Digest No. 7881-2014, at the Notary Public's office of Santiago of Mr. Humberto Santelices Narducci, in accordance with article 813 of the Code of Commerce and Law No. 4,287, by virtue of which each stockholder in the Concession Company furnished a commercial pledge over their shares registered in the Stockholders' Register at that date, in favor of Corpbanca. Those pledges and prohibitions have been duly recorded in the Concession Company's Stockholders' Register.

5) Subordination Agreement and Commercial Pledge of Subordinated Credits and prohibition to sell, encumber and enter into any contracts or execute any acts whatsoever that may affect the pledged credits, executed by Taurus Holding Chile S.A. , Inversiones Hochtief PPP Solutions Chile Dos Limitada, SCE Chilean Holding S.A., Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. in favor of de Corpbanca, executed through a public deed dated July 24, 2014, Digest No. 7663-2014, at the Notary Public's Office of Mr. Humberto Santelices Narducci.

6) Financing Opening Contract entered into with Corpbanca through a public deed dated June 19, 2014, Digest No. 6388-2014, at the Notary Public's Office of Mr. Humberto Santelices Narducci.

7) Power of attorney for Collection from the MOP, in favor of Corpbanca, to exercise on behalf of the Concession Company the powers and rights specified in that instrument, executed through a public deed dated July 24, 2014, Digest No. 7667-2014, at the Notary Public's Office of Mr. Humberto Santelices Narducci.

8) Designation as a Beneficiary or Additional Insured in Insurance Policies and Power of Attorney pursuant to which the Concession Company appointed Corpbanca, as a beneficiary or additional insured in the insurance policies taken by the Concession Company.

As of December 31, 2017 there are no new Direct Guarantees to report. The only ones in force are those reported in the communication dated November 14, 2014.

As the company does not own any real estate, there are no mortgages, liens, interdictions or any situation whatsoever as may affect deeds of domain over real estate.

b) Restrictions

As of December 31, 2017, the Concession Company is subject to restrictions under the financing contract entered into with Corpbanca. Number seven of clause eleventh of that contract, forbids making restricted payments for as long as a series of copulative conditions are not met, including: i) the achievement of a debt service coverage ratio (DSCR) equal to or greater than 1.2 times, during a certain period of time, and ii) that the reserve accounts have funds equal to or greater than those set forth in this contract.

As of December 31, 2017, the balance of the reserve accounts is the following:

- Debt Service Reserve Account: ThCL$ 333,435; amount invested in time deposits (see Note No. 5 Other Current Financial Assets).
- Debt Service Reserve Account: ThCL$ 2,000,610; amount invested in time deposits (see Note No. 4 Cash and Cash Equivalents).
- Major Maintenance Reserve Account: ThCL$ 342,803; amount invested in time deposits (see Note No. 4 Cash and Cash Equivalents).

As of December 31, 2017, the Company is in compliance with the aforementioned restrictions.

14. OTHER FINANCIAL LIABILITIES, CURRENT

The structure of this item is as follows:

Concepts	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Revenues received in advance, supplementary agreements No. 1 and 2 (1)	64,838	73,564
Lease services collected in advance	18,635	34,286
Total other non-finacial liabilities, current	83,473	107,850

(1) Revenues received in advance under supplementary agreement No. 1 and No. 2, correspond to the short-term portion of the amounts that the Ministry of Public Works (MOP) recognized and paid to the Company in the frame of the Supplementary Agreement No. 1 and No. 2, for the concept of increased future expenses in administration, control and conservation, maintenance, and operation of the additional works set forth in the aforementioned agreements.

15. NON-CURRENT LIABILITIES

As of the date of these financial statements structure of this item is as follows:

Liabilities, noncurrent		12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
a) Other financial liabilities, noncurrent	a)	54,801,874	54,745,709
b) Accounts payable to related entities, noncurrent	b)	36,486,307	34,000,165
c) Other provisions, noncurrent	c)	676,208	1,224,686
d) Other non-financial liabilities, noncurrent	d)	1,522,622	1,569,277
Total Noncurrent Liabilities		93,487,011	91,539,837

a) Corresponds to a debt with Corpbanca. Details in Note No. 22; b and c.
b) Corresponds to the year-end balance with related parties. Details in Note No. 7.
c) This item reflects the provision for maintenance.

The movement of the provision for maintenance is shown below:

Maintenance Provision	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Opening balance	1,224,686	1,053,960
Increments	65,928	353,762
Provisions used	(138,079)	(183,036)
Decreases (1)	(476,327)	-
Final balance	676,208	1,224,686

(1) This decrease originates in the effect of the change in the parameters used in the estimation of the provision for maintenance as a result of current information from the technologies used at the gantries. This way, ThCL$ 390,339 is presented as Other Revenues by function in the Profit and Loss Statement by Function.

d) Corresponds to the amounts that the Ministry of Public Works recognized and paid to Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. in the frame of Supplementary Agreements 1 and 2, for the concept of increased future costs to be incurred in the administration, control and conservation, maintenance, operation and exploitation of the additional works set forth in the aforesaid agreement. These amounts are accrued on a periodic basis in results as ordinary revenues, in order to correlate them with the respective expenses.

16. TRADE CREDITORS AND OTHER ACCOUNTS PAYABLE

At December 31, 2017 and 2016, the Company had the following trade accounts payable:

Trade creditors and other accounts payable	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Trade creditors	250,434	82,206
Other accounts payable (1)	251,221	233,229
Totals	501,655	315,435

(1) It corresponds to provisions for services that have been rendered but for which the respective invoice has not been received.

17. NET EQUITY

The Company's capital is represented by 5,700,000 shares without face value; all of them fully subscribed and paid-in.

a) Number of shares:

Period	Series	No. of shares
12.31.2017	Single	5,700,000
12.31.2016	Single	5,700,000

On July 8, 2015 the following share transactions took place:

i. Taurus Holdings Chile S.A. acquired a total of 2,849,999 shares, sold by Hochtief PPP Solutions Chile Dos Limitada (1,710,000 shares) and SCE Chilean Holdings S.A. (1,139,999 shares). With this purchase, Taurus Holdings Chile S.A. accumulates a total of 5,699,999 shares.

ii. Brookfield Americas Infrastructure Holdings Inversiones Chile I SPA acquired 1 share from SCE Chilean Holdings S.A.

Capital

Period	Series	Subscribed capital ThCL$	Paid-in capital ThCL$
12.31.2017	Single	6,934,027	6,934,027
12.31.2016	Single	6,934,027	6,934,027

b) Capital Management

The purpose of the Company is to comply with the requirements set forth in the Terms and Conditions of the Tender related to corporate capital and assure, through its adequate capitalization, the normal access to financial markets to carry-out its obligations as established in the concession contract. This is supplemented with long-term subordinated debt with the shareholders whenever financial circumstances require so.

The Terms and Conditions of the Tender established a minimum nominal capital in the amount of ThCL$ 5,700,000, fully subscribed and paid-in by the Company's stockholders, which had to be maintained unaltered throughout the Construction Stage of the State-owned public works. As a result of the legal indexation for inflation applied until December 31, 2009, the subscribed and paid-in capital at the date of these financial statements amounts to ThCL$ 6,934,027.

In accordance with the Terms and Conditions of the Tender, during the Operation Stage the Concession Company may reduce the corporate capital, with the MOP's consent. To that end, the Concession Company's representative must submit a request to the General Director of Public Works explaining the reasons for the intended reduction. The DGOP may authorize such capital decrease provided that doing so does not affect the proper operation of the concession. At the date of these financial statements the Company has neither requested nor has the intention to request any such capital decrease.

c) Accumulated Losses

As of the date hereof, the Company records accumulated financial and tax losses. These losses are expectable for the type of business during the first years of the concession, where non-operating factors, such as the financial debt incurred for the construction of the works under concession has a material impact on the Company's final results.

According to the projections and the business model determined by the Management, both the accumulated financial losses and tax losses will be recovered in the forthcoming years.

18. ORDINARY REVENUES

The revenues originating in all of the regular operations are recorded at their fair value received or receivable, taking in consideration the discounts or deductions that have been granted. The following chart provides a detailed view of them:

	Accumulated	
	01.01.2017	**01.01.2016**
Concepts	**12.31.2017**	**12.31.2016**
	ThCL$	ThCL$
Revenue from tolls	8,845,372	6,723,198
Revenue from violators	149,029	141,230
Revenue from daily passes	113,639	117,106
Other ordinary revenue	63,398	235,839
Revenues from Ad Ref No. 2 Agreement	88,168	101,798
Revenues received in advance	55,381	65,240
Totals	**9,314,987**	**7,384,411**

19. REVENUES FROM EXPLOITATION AND COSTS OF OPERATION AND MAINTENANCE

In accordance with what is set forth in letter a) number 1.8.6.2 of the Tender's Terms and Conditions, which form part of the Concession Contract for the Public Works called "Concesión Variante Vespucio - El Salto - Kennedy", the current operating income and operating and maintenance costs for the years ended December 31, 2017 and 2016 are broken down as follows:

	Accumulated	
	01.01.2017	01.01.2016
Concepts	12.31.2017	12.31.2016
	ThCL$	ThCL$
Revenues from Operation:	**9,314,987**	**7,384,411**
Income from collection of tariff	9,108,040	6,981,534
Other charges authorized by the MOP	206,947	402,877
Cost of Sales:	**4,430,085**	**4,648,116**
Operation	**3,669,789**	**3,655,347**
Amortization and depreciation	1,774,719	1,490,758
Bad debt	277,678	238,262
Collection management	433,188	848,608
Personnel (1)	340,921	324,425
Fees and advisory services	164,883	142,419
Insurance	232,370	242,912
Supervision of the concession contract	78,955	76,887
Other operating expenses	367,075	291,076
Maintenance	**760,296**	**992,769**
Maintenance of infrastructure	721,033	930,498
Evaluation and condition of the pavement	33,133	48,605
Other maintenance expenses	6,130	13,666
Administrative Expenses	**649,360**	**616,404**
Personnel (1)	88,220	94,611
Fees and advisory services	153,624	104,922
Amortization and depreciation	725	710
Maintenance of administrative equipment	48,651	48,836
Insurance	6,533	8,047
Other administrative expenses	351,607	359,278

(1) The Company currently has 28 employees as of December 31, 2017, and the breakdown of these expenses is the following:

	Accumulated	
Personnel expenes:	**01.01.2017 12.31.2017** ThCL$	**01.01.2016 12.31.2016** ThCL$
Remuneration	312,373	291,434
Employee benefits	116,768	126,476
Indemnity payments	-	1,126
Totals	429,141	419,036

20. LEASES

a) Financial leases

Leases are classified as financial leases when the risks and benefits of ownership of the leased assets are transferred to the lessee, which normally has the option of acquiring the asset at the end of the lease under the conditions agreed to when the transaction was formalized.

The assets acquired under finance leases are classified in Property, Plant and Equipment, according to the nature of the asset, and recorded as a counterpart to a liability for the same amount, at the lesser of the fair value or the current value of the amount to be paid to the lessor included in the price of the purchase option. These are amortized using similar criteria to those applied to the set of the same kind of assets.

At the closing of these financial statements the Company had not entered into any contracts of this type.

b) Operating leases

Operating leases are those in which the implicit risks and benefits of ownership of the asset are not transferred by the lessor.

Operating lease charges are charged systematically to income for the period in which they are incurred; payments made for lease of vehicles are included under this concept:

	Accumulated	
Operating lease as a lessee	**01.01.2017 12.31.2017** ThCL$	**01.01.2016 12.31.2016** ThCL$
Lease installment	100,266	105,548

21. EFFECT OF VARIATIONS IN THE EXCHANGE RATE, FOREIGN CURRENCY AND INDEXATION UNITS

Transactions in foreign currencies are converted into the functional currency using the standing exchange rates on the dates of the transactions. Losses or profits in foreign currency resulting from the conversion of the balances of assets and liabilities at the year-end exchange rate are recognized in the statement of comprehensive income, save that they are related to cash flow hedges and investment hedges.

a) At December 31, 2017 and 2016, the Company has no effects on results caused by exchange rate differences.

b) Details of the effect of the exchange rate differences on results at December 31, 2017 and 2016, respectively, are shown in the following table:

Breakdown by indexation units:

		Accumulated	
Concepts	**Indexation Unit**	**01.01.2017 12.31.2017** ThCL$	**01.01.2016 12.31.2016** ThCL$
Assets (charges / credits)			
Assets from current taxes	UTM	18,542	25,748
Subtotal (charges / credits)		18,542	25,748
Liabilities (charges / credits)			
Other financial liabilities, noncurrent	UF	(933,154)	(1,503,168)
Accounts payable to related parties, noncurrent	UF	(595,817)	(897,334)
Other current financial liabilities	UF	(26,638)	(22,104)
Trade creditors and other accounts payable, current	UF	1,200	-
Subtotal (charges / credits)		(1,554,409)	(2,422,606)
Total Variances	UF	(1,554,409)	(2,422,606)
Total Variances	UTM	18,542	25,748
Total effects on results per indexation units		(1,535,867)	(2,396,858)

c) Detail of assets and liabilities by currency

Assets	Currency	Functional Currency	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Current assets				
Cash and cash equivalent	Non-adjustable CL$	CL$	6,354,847	2,263,440
Other financial assets, current	Non-adjustable CL$	CL$	333,491	2,150,830
Other non-financial assets, current	Non-adjustable CL$	CL$	274,081	588,744
Trade debtors and other accounts receivable, current	Non-adjustable CL$	CL$	3,653,968	1,966,308
Total current assets			10,616,387	6,969,322
Noncurrent assets				
Other non-financial assets, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	15,179	15,179
Intangible assets other than goodwill	Non-adjustable CL$	CL$	45,407,599	47,172,200
Property, plant and equipment	Non-adjustable CL$	CL$	60,291	33,267
Tax assets, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	1,123,657	1,025,689
Assets from deferred taxes	Non-adjustable CL$	CL$	12,745,638	12,535,196
Total noncurrent assets			59,352,364	60,781,531
Total assets			69,968,751	67,750,853

Liabilities	Currency	Functional Currency	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Current Liabilities				
Other financial liabilities, current	U.F.	CL$	1,051,628	640,481
Trade creditors and other accounts payable, current	Non-adjustable CL$	CL$	501,655	315,435
Accounts payable to related parties, current	Non-adjustable CL$	CL$	162,196	106,312
Other provisions, current	Non-adjustable CL$	CL$	16,954	12,750
Tax liabilities, current	Non-adjustable CL$	CL$	563	523
Other non-financial liabilities, current	Non-adjustable CL$	CL$	83,473	107,850
Total current liabilities			1,816,469	1,183,351
Noncurrent liabilities				
Other financial liabilities, noncurrent	U.F.	CL$	54,801,874	54,745,709
Accounts payable to related parties, noncurrent	U.F.	CL$	36,486,307	34,000,165
Other provisions, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	676,208	1,224,686
Other non-financial liabilities, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	1,522,622	1,569,277
Total noncurrent liabilities			93,487,011	91,539,837
Total liabilities			95,303,480	92,723,188

The following chart shows details of financial liabilities per type of currency and per maturity at December 31, 2017 and 2016:

At the closing of the period 12.31.2017	Currency	Functional Currency	Up to 91 days ThCL$	91+ days up to 1 year ThCL$	1+ year up to 3 years ThCL$	3+ years up to 5 years ThCL$	5+ years ThCL$	Totals ThCL$
Other financial liabilities, current	U.F.	CL$	612,885	438,743	-	-	-	1,051,628
Trade accounts payable and other accounts payable	Non-adjustable CL$	CL$	438,621	63,034	-	-	-	501,655
Accounts payable to related parties, current	Non-adjustable CL$	CL$	162,196	-	-	-	-	162,196
Other current provisions	Non-adjustable CL$	CL$	16,954	-	-	-	-	16,954
Tax liabilities, current	Non-adjustable CL$	CL$	563	-	-	-	-	563
Other non-financial liabilities, current	Non-adjustable CL$	CL$	64,838	18,635	-	-	-	83,473
Other financial liabilities, noncurrent	U.F.	CL$	-	-	2,237,542	3,930,902	48,633,430	54,801,874
Accounts payable to related parties, noncurrent	U.F.	CL$	-	-	-	-	36,486,307	36,486,307
Other provisions, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	-	-	676,208	-	-	676,208
Other non-financial liabilities, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	-	-	69,670	213,632	1,239,320	1,522,622
Sub-total liabilities			1,296,057	520,412	2,983,420	4,144,534	86,359,057	95,303,480

At the closing of the period 12.31.2016	Currency	Functional Currency	Up to 91 days ThCL$	91+ days up to 1 year ThCL$	1+ year up to 3 years ThCL$	3+ years up to 5 years ThCL$	5+ years ThCL$	Totals ThCL$
Other financial liabilities, current	U.F.	CL$	349,475	291,006	-	-	-	640,481
Trade accounts payable and other accounts payable	Non-adjustable CL$	CL$	314,091	1,344	-	-	-	315,435
Accounts payable to related parties, current	Non-adjustable CL$	CL$	106,305	7	-	-	-	106,312
Other current provisions	Non-adjustable CL$	CL$	12,750	-	-	-	-	12,750
Tax liabilities, current	Non-adjustable CL$	CL$	523	-	-	-	-	523
Other non-financial liabilities, current	Non-adjustable CL$	CL$	33,000	74,850	-	-	-	107,850
Other financial liabilities, noncurrent	U.F.	CL$	-	-	1,893,150	2,875,790	49,976,769	54,745,709
Accounts payable to related parties, noncurrent	U.F.	CL$	-	-	-	-	34,000,165	34,000,165
Other provisions, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	-	-	1,224,686	-	-	1,224,686
Other non-financial liabilities, noncurrent	Non-adjustable CL$	CL$	-	-	151,340	234,587	1,183,350	1,569,277
Sub-total liabilities			816,144	367,207	3,269,176	3,110,377	85,160,284	92,723,188

22. OTHER CURRENT AND NON-CURRENT FINANCIAL LIABILITIES

For the periods ended at December 31, 2017 and 2016, the Company had the following obligations with banks, which gave rise to interest:

a) Current financial liabilities

Concepts	12.31.2017	12.31.2016
	ThCL$	ThCL$
Obligations with domestic banks	878,162	385,411
Interest payable domestic banks	173,466	255,070
Totals	1,051,628	640,481

a.1) The maturity and currency of the Obligations are presented below:

At December 31, 2017

			Interest Rate				Accounting Value			Non-deducted Value (Interest until the end)		
Creditor	Country	Currency	Type	Base	Nominal	Actual	Up to 6 months	6 to 12 months	Totals	Up to 6 months	6 to 12 months	Totals
							ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Corpbanca	Chile	UF	Fixed	n/a	5.25%	5.55%	612,885	438,743	1,051,628	2,000,610	1,987,612	3,988,222
Totals							612,885	438,743	1,051,628	2,000,610	1,987,612	3,988,222

At December 31, 2016

			Interest Rate				Accounting Value			Non-deducted Value (Interest until the end)		
Creditor	Country	Currency	Type	Base	Nominal	Actual	Up to 6 months	6 to 12 months	Totals	Up to 6 months	6 to 12 months	Totals
							ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Corpbanca	Chile	UF	Fixed	n/a	5.25%	5.55%	349,475	291,006	640,481	1,623,999	1,817,981	3,441,980
Totals							349,475	291,006	640,481	1,623,999	1,817,981	3,441,980

b) Detail of financial liabilities in effect

Bank credit with Corpbanca

The conditions of the long-term financing obtained through a bank credit are shown below:

Bank : Corpbanca

Opening of the Loan : On June 19, 2014, the Company entered into a Financing Opening contract.

Purpose	:	To prepay the entirety of the credit with BBVA and Banco Estado; to pay the break costs associated to the prepayment and the payment of the related derivative; to cover the refinancing expenses and commissions; to fund the reserve accounts of the new financing contract; to finance the operating and maintenance costs of the concession; and finance the working capital needs of the Company.
Currency	:	U.F.
Loan Amount	:	U.F. 2,150,000.
Term	:	19 years.
Interest period	:	Biannual
Interest payment	:	Biannual payment on June 10 and December 10 each year.
Repayment of principal	:	There is a 3-year grace period for the principal. The principal becomes payable from June 2017 through December 2032.
Debt's interest rate	:	5.25% fixed per annum.

The execution date of this credit was July 24, 2014.

c) Non-current financial liabilities

Concepts	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Obligations with domestic banks (1)	54,801,874	54,745,709
Totals	54,801,874	54,745,709

(1) The expiration and currency of the Obligations is shown below:

At December 31, 2017

			Interest rate				Accounting value					Nondiscounted value (Interest until completion)				
Creditor	Country	Currency	Type	Base	Nominative	Effective	1 to 3 years	3 to 5 years	5 to 10 years	10+ years	Totals	1 to 3 years	3 to 5 years	5 to 10 years	10+ years	Totals
							ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Corpbanca	Chile	UF	Fixed	-	5.25%	5.55%	2,237,542	3,930,902	19,211,865	29,421,565	54,801,874	8,318,485	9,704,731	30,841,894	34,031,398	82,896,508
Totals							2,237,542	3,930,902	19,211,865	29,421,565	54,801,874	8,318,485	9,704,731	30,841,894	34,031,398	82,896,508

At December 31, 2016

			Interest rate				Accounting value					Nondiscounted value (Interest until completion)				
Creditor	Country	Currency	Type	Base	Nominative	Effective	1 to 3 years	3 to 5 years	5 to 10 years	10+ years	Totals	1 to 3 years	3 to 5 years	5 to 10 years	10+ years	Totals
							ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$	ThCL$
Corpbanca	Chile	UF	Fixed	-	5.25%	5.55%	1,893,150	2,875,790	15,750,652	34,226,117	54,745,709	7,894,593	8,636,490	27,960,079	40,518,603	85,009,765
Totals							1,893,150	2,875,790	15,750,652	34,226,117	54,745,709	7,894,593	8,636,490	27,960,079	40,518,603	85,009,765

d) Effect on results

Financial costs	Accumulated 01.01.2017 12.31.2017 ThCL$	Accumulated 01.01.2016 12.31.2016 ThCL$
Subordinated debt interest	1,890,324	1,847,813
Bank debt interest	3,236,557	3,024,673
Bank commissions (1)	56,587	55,384
Totals	**5,183,468**	**4,927,870**

(1) At December 31, 2017 and 2016, the balance corresponds, for the most part, to the bank's commission originating in 10 bank bonds delivered to the al MOP, in the total amount of UF 55,000.- in accordance with clause fourth of the Opening and Financing Contract for Bank Bonds entered into with Corpbanca on July 03, 2015.

23. INCOME TAX AND DEFERRED TAXES

The items that originate deferred taxes at the closing of each period are shown below:

Concept	Tax assets 12.31.2017 ThCL$	Tax assets 12.31.2016 ThCL$	Tax liabilities 12.31.2017 ThCL$	Tax liabilities 12.31.2016 ThCL$
Tax loss	12,951,769	12,112,355	-	-
Accounts Receivable (revenue not earned)	-	-	1,063,853	546,219
Vacation provision	4,578	3,251	-	-
Bad debt provision	49,517	134,674	-	-
Major maintenance provision	182,576	317,070	-	-
Revenues received in advance	428,614	443,568	-	-
Financial-tax works cost difference	526,464	450,665	-	-
Financial-tax bank debt difference	-	-	334,027	380,168
Totals	14,143,518	13,461,583	1,397,880	926,387
Net Assets from Deferred Taxes	12,745,638	12,535,196		

The Company has not set a provision for first category income tax as there are accumulated tax losses in the amount of ThCL$ 47,969,514 at December 31, 2017 and ThCL$ 44,860,574 at December 31, 2016. A deferred tax valuation provision at the date of the statement of financial situation is not considered necessary because the deferred tax assets are likely to be realized in full.

The movements of deferred taxes are the following:

Movements of deferred taxes	Assets ThCL$	Liabilities ThCL$
Balance at December 31, 2016	13,461,583	926,387
Increment (decrease)	681,935	471,493
Balance at December 31, 2017	14,143,518	1,397,880

The effect on results at December 31, 2017 and 2016, is the following:

Effects on results	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Deferred taxes during the year	296,428	1,598,332
Income Tax Art. 21 Paragraph 3rd.	(46)	-
Totals	296,382	1,598,332

i) Reconciliation of the accounting result and tax result

The reconciliation of the standing legal tax rate in Chile and the effective tax rate applicable to the Company, is presented below:

	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Income from deferred taxes using the effective rate	167,988	1,160,967
Adjustment effect from tax loss for the year	671,426	250,479
variation affect from temporary differences	(542,986)	186,886
Other effects from permanent differences	(46)	-
Total adjustments to expense for taxes using the legal rate	128,394	437,365
income from taxes using the effective rate	296,382	1,598,332

ii) The tax rate used for the reconciliations of periods 2017 and 2016 corresponds to the tax rate payable by the Company on its taxable profits under the standing tax regulations.

	12.31.2017	12.31.2016
Tasa impositiva legal	25.5%	24.0%
Efecto reajuste de pérdida tributaria del año	101.9%	5.2%
Efecto variación de diferencias temporales	-82.4%	3.9%
Otros efectos diferencias permanentes	0.0%	0.0%
Ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva (%)	45.0%	33.0%

24. ENVIRONMENT

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. periodically submits the Follow-Up Report on Sustainable Development to the Ministry of Public Works, in accordance with the Terms and Conditions of the Tender, containing detailed information on the quality of Air, Noise, Landscaping, Risk Prevention and Control of Accidents. In these respects, the Company has complied with all the measures required by the authority.

25. SERVICE CONCESSION AGREEMENTS

1. Classification of the Agreement

IFRIC No. 12 "Service Concession Arrangements", provides that agreements meeting the following criteria fall within its scope:

i) Those that involve an entity (operator) from the private sector, building infrastructure to be used to provide a public service and operating and maintaining that infrastructure for a specified period of time;
ii) The operator is paid for its services during the period of the agreement; and
iii) The agreement stipulates the standards of performance, price-adjustment mechanisms and the agreements for arbitration of disputes.

Additionally, it specifies the following characteristics of the kind of agreements to which the interpretation of the standard refers to:

i) The public policy is for services involving the infrastructure to be provided for the public, regardless of who operates those services. The agreement binds the operator to provide the services for the public on behalf of the public sector entity (in this case, on behalf of the MOP));
ii) The party granting the agreed service (grantor = MOP) is a public sector entity, including a government institution, or a private sector entity to which the responsibility for the service has been transferred.
iii) The operator is responsible for at least part of the administration of the infrastructure and its related services, and does not act merely as an agent for the grantor.
iv) The contract stipulates the initial prices to be charged by the operator and regulates the price changes during the period of agreement of the services; and
v) The operator is bound to deliver the infrastructure to the grantor in a given condition upon completion of the period of the agreement, for an additional small consideration or none at all, regardless of who provided the initial financing.

A review of the terms and conditions of the contract entered into by Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. and the Ministry of Public Works shows that all of the above criteria and characteristics have been met, therefore the activity performed by this Company is subject to the standards of IFRIC 12, which are applied starting from the mandatory application date: January 1, 2009 (for comparative purposes).

With regard to the specific provisions of IFRIC 12, in Note 2.2, letter f) the conclusion reached by the Company is described in detail. It consists of having to recognize an intangible asset for its right to charge the general public for use of the infrastructure it operates, considering that the total income obtained will depend on the volume of users that use the service, with no minimum guaranteed revenue.

2. Characteristics of the Concession Contract

In accordance with SIC No. 29, the main characteristics of the concession contract are shown below:

a) The concession contract is comprised of the Bidding Conditions, the explanatory circular documents, the decree of award, the Supplementary Agreements No. 1 and No. 2 , The Ad Referendum Agreements No. 1 and No. 2, MOP's Supreme Decree No. 514 and the relevant provisions of the various laws summarized below:

-MOP's Supreme Decree 900 of 1996, which establishes the adapted, coordinated and standardized text of MOP Statutory Decree 164 of 1991, Law on Public Works Concessions.

-MOP's Supreme Decree 956 of 1997, Enabling Regulations of the Law on Public Works Concessions.

-Article 87 of MOP's Statutory Decree 850 of 1997, which establishes the adapted, coordinated and standardized text of Law 15,840 Basic Law on the Ministry of Public Works of 1964, and Statutory Decree 206 of 1960, the Roadways Law.

b) The concession's term is for a period of 390 months, as per the modification contained in letter d) of number 6.2 of Supplementary Agreement No. 1, entered into on July 12, 2007, which modified the concession contract of the State-owned public works called "Concesión Variante Vespucio - El Salto – Kennedy". This agreement extended for a period of 6 months the original term laid out in article 1.7.6 of the Terms and Conditions of the Tender. The start of the concession shall be computed pursuant to what is set forth in article 1.7.5 of the aforesaid terms and conditions, that is as from the date of publication of the Official Gazette of the Supreme Decree of Award related to the concession contract. This Decree's number is 1129 and it is dated November 26, 2004. It was published on the Official Gazette on February 21, 2005. Consequently, the expiration date of the concession contract is August 21, 2037.

c) The Concession Company shall execute, repair, preserve, maintain, exploit and operate the works specified in the Terms and Conditions of the Tender, namely the concession project called "Variante Vespucio - El Salto - Kennedy" shall communicate Américo Vespucio Avenue in the El Salto area, borough of Huechuraba, with the boroughs of Providencia and Las Condes, at Avenida del Cerro and Avenida Kennedy, respectively. The project shall be materialized by building 2 parallel tunnels that will run through the San Cristóbal Hill and the surface road to materialize the connections specified in point 1.3 of the terms and conditions of the tender.

The Concession Company prepared the Detail Engineering Projects that were necessary for the execution of the works referred to in article 1.9.1 of the Terms and Conditions of the Tender, and may incorporate at its sole cost and responsibility, with the approval of the State Inspector, other works in addition to the minimum works required, as may contribute to the improvement of the standards and indicators set forth in the Terms and Conditions of the Tender.

The main works executed in the approximately 4.1 km of new road are the following:

- Construction of approximately 2.2 Km. of two-lane unidirectional roads 3.5 m wide and with a central division of a variable width , and 1.5 m wide shoulders.
- Construction of 2 unidirectional tunnels with a length of approximately 1.9 km.
- Construction of Electronic Collection Gantries.
- Connection with the Américo Vespucio - El Salto Junction.
- Connection with Av. Kennedy - Lo Saldes.
- Connection with Av. El Cerro.

The Concession includes the maintenance of all of the works executed by the Concession Company under the conditions and standards set forth in the Terms and Conditions of the Tender for the Stages of Construction and Operation.

The executed works are laid out in articles 1.3 and 2.3 of the Terms and Conditions of the Tender, and include the following:

		Items	**Article of the Terms and Conditions of the Tender**
a)		Works to be executed	2.3.1
	1	Two way roads	2.3.1.1
	2	Tunnels	2.3.1.2
	3	Supplementary works	2.3.1.3
	4	Arturo Merino Benítez crossing	2.3.1.3.1
	5	Fire fume exhaust system	2.3.1.3.2
	6	Main road safety systems	2.3.1.3.3
	7	Perimeter fences	2.3.1.4
	8	Staking out the strip	2.3.1.5
	9	Clearing and cleaning of the State-owned strip	2.3.1.6
	10	Easements	2.3.1.7
	11	Signaling and demarcation	2.3.1.8.1
	12	Road defenses	2.3.1.8.2
	13	Lighting	2.3.1.8.3
b)		Warehouse for State-owned assets	2.3.2
c)		Mandatory special services	2.3.3
	a	Emergency vehicles	2.3.3.1
	b	Tow truck	2.3.3.2
	c	Emergency telephones	2.3.3.3

Pursuant to what is set forth in article 2.2 of the Terms and Conditions of the Tender, prior to beginning the construction of the works, the Company has had to develop the Detailed Engineering for the Project and present it to the State Inspector for approval including all of the works subject matter of the concession defined in the Terms and Conditions of the Tender and the Company's Technical Bid, and the works which have not been projected but are required by the Terms and Conditions of the Tender, which must comply with the terms and conditions stipulated in the Concession Contract documents.

With regard to the Detail Engineering of the tunnels, the Company has had to comply with the minimum requirements stipulated in article 2.2.3 of the Terms and Conditions of the Tender.

The Detail Engineering Projects to be prepared by the Concession Company have been adapted to the conditions set forth in the Technical Terms and Conditions that form part of the Terms and Conditions of the Tender, and to the minimum standards established in the Preliminary projects and Reference Studies that are part of its Technical Offer, as well as to the standing regulations, and particularly to the Instructions given by the Departments of Surveys, of Bridges, Tunnels and Signaling and of Road Safety or the Departments of the Roads Bureau acting in their lieu, having to take into consideration, among other documents, those individualized in article 2.2.1 of the Terms and Conditions of the Tender.

The Concession Company has implemented an Electric Toll Collection System for the right of passage, the characteristics of which must correspond to those stipulated in article 2.2.4 of the Terms and Conditions of the Tender and the general, necessary and specific requirements of which must be fully complied with, are respectively described in articles 1.15.1, 1.15.2, 1.15.3 of the Terms and Conditions of the Tender.

According to the Financial Bid of the Successful Bidding Group, the maximum value of the Base Rate in Off-peak Hours (TBFP) in the direction of Kennedy-El Sato is set at CL$ 125 denominated to pesos at December 31, 2003, for vehicles classified as Type 1, according to table 7 of the Terms and Conditions of the Tender.

According to article 1.14 of the Terms and Conditions of the Tender, the Company awarded with the concession must comply with the following provisions to set its tariffs. Charging tariffs that exceed the maximum authorized, and/or the failure to comply the terms and conditions set forth for their collection, will cause the Company to be subject to the fine set forth in article 1.8.10 of the Bidding Conditions, notwithstanding the cashing of the performance bonds set forth in article 1.8.1 of the Terms and Conditions of the Tender, and the appropriate legal action.

d) Concession Holder's Obligations

a. To legally organize the Concession Company promised in the Technical Bid, as set forth in article 1.7.3. of the Terms and Conditions of the Tender, within 60 calendar days from the publication on the Official Gazette of the supreme decree of award. Likewise, within 60 calendar days from that date, the successful bidder must subscribe, before a Notary Public, the transcriptions of the supreme decree awarding the Concession Contract, as proof of acceptance of its contents, and must notarize one of the counterparts with the same Notary Public, as required in article 1.7.4 of the Terms and Conditions of the Tender.

b. The company's total capital must be subscribed upon execution of the public deed of incorporation of the Concession Company. Said capital may not be less than CL$ 5,700,000,000 (five billion seven hundred million pesos) and at least CL$ 1,440,000,000 (one billion four hundred and forty million pesos) must be paid in cash. The balance of capital must be paid, in cash, within 12 months from the date of the public deed of incorporation of the Concession Company, all the foregoing in accordance with what is set forth in article 1.7.3 of the Terms and Conditions of the Tender.

c. Within 60 days from its date of incorporation, the Company must have applied for its registration in the Securities Register of the Superintendency of Securities and Insurance, which must be evidenced through the appropriate certificate. Once the registration in this Register has been completed and not more than 5 days later, the Company must present a certificate of such registration to the State Inspector, all of the above in accordance with article 1.7.3 of the Terms and Conditions of the Tender.

d. To execute, repair, preserve, exploit and operate the works that the Company has the obligation to perform, pursuant to the documents that form part of the Concession Contract, in the form, conditions, manner and terms set forth in those documents.

e. To provide the basic services, for which the Company is authorized to charge tariffs to users.

f. To provide the compulsory special services, in accordance with article 1.10.9.1 of the Terms and Conditions of the Tender.

g. The Concession Company paid the MOP UF 142,000 (one hundred and forty two thousand Unidades de Fomento for acquisitions and expropriations. This payment was made to the MOP in a single installment in June, 2005, as specified in article 1.8.8 of the Terms and Conditions of the Tender.

h. As set forth in articles 1.12.1.1.1 and 1.12.1.1.2 of the Terms and Conditions of the Tender, the Concession Company must make the following payments to the State for the Administration and Control of the Concession Contract and for Works of Art respectively:

- An annual payment to the MOP for administration and control of the Concession Contract. During the Construction Stage as defined in article 1.9.2 of the Terms and Conditions of the Tender, the Concession Company had to pay UF 40,500 (forty thousand five hundred Unidades de Fomento) in three equal installments of UF 13,500 (thirteen thousand five hundred Unidades de Fomento). The first installment was paid in January, 2006 and the two remaining installments in January, 2007 and 2008. During the Exploitation Stage, the amount to be paid for this concept will be UF 3,000 (three thousand Unidades de Fomento) per year. In the first January after authorization of the Provisional Placement into Service (granted on July 4, 2008), i.e. in January 2009, the Concession Company had to pay, in addition to the full annual payment for 2009, the proportion of the prior year including the month in which the Provisional Placement into Service was authorized, which meant paying an additional UF 1,500.

- The amount of UF 2,500 (two thousand five hundred Unidades de Fomento) for the execution of Works of Art associated to the project. This was defined by a Special Committee convened by the Architecture Department of the Ministry of Public Works, which acted as the Technical Agency, assuming the final inspection of the works, including their contracting. must include the maintenance of such Works of Art included in the Concession. This amount was paid to the MOP in a single installment in July, 2005.

i. The Concession Holder or Successful Bidder, as the case may be, had to make a payment in the amount of UF 22,073 (twenty two thousand seventy three Unidades de Fomento) to bidder Infraestructura 2000 S.A., individualized in article 1.2.4 of the Terms and Conditions of the Tender, as a reimbursement for the surveys of engineering, demand and environmental impact performed by it for the project. This amount was paid to that in August, 2005, all of the above as provided for in article 1.12.1.1.3 of the Terms and Conditions of the Tender.

j. The Concession Holder must contract Civil Liability Insurance for Damages to Third Parties and Catastrophic Insurance Coverage pursuant to what is set forth in articles 1.8.14 and 1.8.15, respectively, of the Terms and Conditions of the Tender.

e) Concession Holder's Rights

a. To exploit the works once the Provisional Placement into Service has been authorized, until the end of the concession, all in accordance with article 1.10 of the Terms and Conditions of the Tender.

b. To receive the Tariffs charged to all the users of the concession in accordance with articles 1.13, 1.14 and 1.15 of the Terms and Conditions of the Tender.

c. In accordance with what is set forth in article 1.14.8 of the Terms and Conditions of the Tender, every two years the Concession Company may propose, on well-justified grounds, a review of the tariff adjustment system set forth in article 1.14.5 and of the collection system set forth in article 1.15, both of the Terms and Conditions of the Tender, as well as of the relocation of the points of collection, which may be either accepted or rejected by the MOP, subject to approval by the Minister of Finance.

d. The Concession Company shall be entitled to perform Tariff Management according to the terms and conditions set forth in letters a), b), c) and d) of article 1.14.9 of the Terms and Conditions of the Tender.

e. To exploit the supplementary services in accordance with article 1.10.9.2 of the Terms and Conditions of the Tender.

f) Guarantee of Construction

Within 70 days from the beginning of the concession and the Construction Stage of the works, as set forth in article 1.7.5 of the Terms and Conditions of the Tender, the Concession Company had to furnish the Construction Performance Bond, which was done by means of ten bank bonds, in identical amounts, payable on demand and issued in Santiago, Chile, by a local bank to the General Director of Public Works, in the total amount of UF 75,000 (seventy five thousand Unidades de Fomento), each one with a term of 40 months.

The Bid Bond was returned by the MOP pursuant to what is set forth in the Terms and Conditions of the Tender.

The Construction performance bond was returned by the MOP to the Concession Company pursuant to what is set forth in the Regulations of the Concession Law and in the Terms and Conditions of the Tender.

g) Guarantee of Operation

Within 30 days prior to the application for Provisional Placement into Service of the Works, as defined in article 1.9.2.7 of the Terms and Conditions of the Tender, the Concession Company furnished the MOP with a performance bond for operating the concession. This guarantee consisted of ten performance bonds, all for an equal amount and totaling UF 55,000 (fifty five thousand Unidades de Fomento), issued in Santiago, Chile by a local bank to the name of the General Director of Public Works.

Each bank bond has a 5-year expiration date and will be renewed 90 days before it expires, with the new documents being delivered before the previous ones expire.

The MOP authorized the provisional commissioning indicated in article 1.9.2.7 of the Terms and Conditions of the Tender, once the Concession Company discharged the obligation to furnish the exploitation guarantee previously approved by the State Inspector.

The Concession Company must furnish an additional guarantee of operation to insure compliance with the conditions in which the State will receive the Concession, as set forth in article 1.11.3 of the Terms and Conditions of the Tender. This guarantee must be delivered 24 months before the expiration of the Contract through ten equal payable on demand bank performance bonds issued in Santiago, Chile by a local bank to the General Director of Public Works, for a total of UF 55,000 (fifty five thousand Unidades de Fomento). This additional guarantee will be valid for 3 years.

All of the operating performance bonds must be payable on demand.

The bank performance bonds will be returned within 15 days after the State Inspector certifies that the Concession Company has discharged all of the obligations undertaken with the MOP.

The additional performance bond will be returned by the MOP within 15 days after its expiration date.

3. Supplementary Agreements

a) Supplementary Agreement No. 1

The Ministry of Public Works, by way of Supreme Decree 508 dated July 30, 2007, published on the Official Gazette on November 12, 2007, approved Supplementary Agreement 1, which amended the "Concesión Variante Vespucio – El Salto – Kennedy". public works concession contract. The main aspects of this contract are the following:

The modifications to the layout, design, works and services set forth in this contract were as follows:

1. Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. had to modify and improve the works of the northern sector of the works under concession and of Avenida Américo Vespucio, by performing the engineering survey and other surveys required to modify the layout of the tunnels and their accesses in the northern sector of the works and execute the works of the so-called "Alternativa Pirámide". The Concession Company was responsible for and assumed all of the construction, geological and natural risks of the so-called "Alternativa La Pirámide", as well as all of the obligations set forth in the Terms and Conditions of the Tender for the Reference Project which were extended to include that alternative.

2. The layout of the works under concession was modified, in the following areas of the Acceso El Salto section: Zones 1 and 2 of the original Engineering Reference Project (PRI), which are defined in Table 1 of article 1.8.7.2.1 of the Terms and Conditions of the Tender.

3. The Concession Area was expressly modified, being applied to the PRI layout, which is maintained, and to the New Concession Layout, and ratifying what is stated in definition 4 of article 1.2.3 of the Terms and Conditions of the Tender, that is, anything that is required to execute the works and to render the services defined in the Concession Contract which are to be located on State-owned property for public use.

4. As a consequence of the foregoing and of the agreements hereunder, the PRI works of the northern area of the concession that are withdrawn, were excluded from the concession contract, therefore the Concession Company was released from having to fulfill all of the obligations relating to those works.

As a result of the new works, the total and partial periods of the concession contract were amended, with the new deadlines being the following:

1. Deadline for submitting the third Progress Report: August 20,2007.
2. Deadline for presenting the fourth Progress Report: January 20,2008.
3. Deadline for obtaining the Provisional Placement into Service for the entire works: June 20, 2008.
4. The term of the concession will be for 390 months as of its start as set forth in article 1.7.5 of the Terms and Conditions of the Tender, and consequently it will expire on August 20, 2037.

The concepts under which this contract is organized and their final values are the following:

1.	New works and services to perform	:	UF	777,177.23
2.	Works that will not be executed	:	UF	(165,002.17)
3.	Total net value	:	UF	612,175.06

In addition to the items shown above, it is important to highlight that the additional Changes in Utilities needed to carry out the works of the so-called "Alternativa Pirámide", in excess of the amount included for this item in number 1 of the previous paragraph, will be regulated according to article 1.8.19 of the Terms and Conditions of the Tender.

The MOP paid the Concession Company UF 635,000 in December, 2007. At the cut-off date of the accounting control accounts for the cost of the works, there was a balance in favor of the MOP in the amount of UF 9,218.84, which was paid by the Concession Company on August 29, 2008.

The works contracted by virtue of this agreement did not involve any additional payments by the Concession Company to the MOP, for supervision, administration or control of the Concession Company.

The performance bonds referred to in articles 1.8.1.1 and 1.8.1.2 of the Terms and Conditions of the Tender will be fully applicable to the obligations of the Concession Company under this Supplementary Agreement.

The agreement contemplates that the MOP may demand from the Concession Company, for reasons of public interest and urgency as set forth in article 69 No. 4 of the Regulations, to modify the contracted works and services, with a view to improving and/or building incoming and outgoing tunnel connections in the southern area of the project, specifically the widening of Avenida El Cerro with a bridge over the Mapocho River that connects opposite Nueva Tajamar street, as well as structures and road works for the connection to the Lo Saldes bridge and Costanera Norte, or equivalent works.

b) Modifications to the concession contract by way of MOP Supreme Decree No. 514

The concession contract for the public works known as "Variante Vespucio-El Salto-Kennedy" was amended by Supreme Decree 514 of the Ministry of Public Works of July 29,2008, published on the Official Gazette of November 14, 2008. This amendment set forth an operating plan for the work consisting of four stages, the main aspects of which are described below:

Stage 1: It considered two Operating Phases starting from the date on which provisional Placement into Service of the entire works was authorized (July 4,2008):

Phase 1.A: This phase contemplated opening the tunnel for South-North traffic, with two lanes and restricted hours from 7:30 a.m. to 10:00 a.m. and 5:00 p.m. to 9:00 p.m.
Scheduled start date: Starting from the date on which provisional Placement into Service of the entire work was authorized (July 4, 2008).
Scheduled completion date: One week after the start.

Phase 1.B: This phase considered opening the tunnel for South-North traffic, with two lanes and no time restrictions.

Stage 2: It contemplated operating the works with two-way traffic and the following restrictions:
Scheduled start date: August 15, 2008.

Scheduled end date: September 30, 2008.

The start of this stage (and end of the previous one) was subject to enabling the Improvement to the northwest turn at the exit of the tunnel on Av. El Cerro with Av. Los Conquistadores, which works forms part of the project known as "Ensanche of Av. El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho".

Tunnel for South-North traffic: No time restrictions, two lanes.
Tunnel for North-South traffic: From Monday to Friday from 7:30 a.m. to 10:00 p. m., and from 5:00 p.m. to 9:00 p.m.; other days with no time restrictions.

Stage 3: It considered two operating phases:

Phase 3.A:
Scheduled start date: September 30, 2008.
Scheduled end date: October 10, 2008.

The start of this phase was subject to enabling the project works known as "Ensanche de Avenida El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho".

This Phase considered operating both tunnels with the same time and lane restrictions as in Stage 2, but including the enablement of the widening of two lanes of Av. El Cerro in both directions, between Av. Los Conquistadores and Av. Santa Maria, together with the operation of three lanes of the East Bridge over the River Mapocho and the northwest turn-off enabled in Stage 2 above.

Phase 3.B:
Scheduled start date: October 10, 2008
Scheduled end date: March, 2009.
This Phase contemplated operating both tunnels without any time restriction.

Supplementary road works: It considers the widening of two lanes of Av. El Cerro in both directions, from Av. Los Conquistadores to Av. Santa Maria, together with the operation of three lanes of the East Bridge over the River Mapocho and the northwest turn-off enabled in Stage 2 above.

Stage 4:
Actual start date: From March 7, 2009.
This Stage contemplated unrestricted operation of the works under concession.

In other provisions contained in the aforesaid Supreme Decree 514, it is worthwhile highlighting the following:

- None of the other deadlines or obligations of the concession contract are amended, with the Concession Company having to fulfill in time and form each and every one of the obligations set forth in the concession contract.

- The economic and financial effects of the above amendments on the economic balance of the concession contract will be addressed in the agreement to be entered into by the parties, which at December 31, 2009 was still under preparation.

- A maximum of 12 months from the date of this decree was set forth in order for the parties to the concession contract to agree to applicable compensations and other regulations.

On July 3, 2009, the Ministry of Public Works granted the final Placement into Service by means of (Exempt) Resolution 2443 of the General Public Works Department, starting at 00:00 hours of July 4, 2009.

c) Ad Referendum Agreement No. 1

This agreement, approved by Supreme Decree No. 236 of the Ministry of Public Works, issued on August 25, 2009, and reviewed by the Contraloría General de la República on November 4, 2009, modified the following main aspects of the concession contract:

- Performance of the project works known as "Conexión Lo Saldes Fase 1 Versión 2", was approved, according to a project submitted to the Concession Company and declared to be in the public interest by the MOP via DGOP Resolution 5257 of December 16, 2008.

- UF 30,916.78 was set as the single, total amount to be paid by the MOP to the Concession Company as compensation for the investments and disbursements associated with the characteristics of the works and services referred to in DGOP Resolution 5257. This calculation considered values updated at June 30, 2009.

- It set December 31, 2009 as the deadline for paying the aforesaid amount, authorizing accrual of interest as of July 1, 2009 to the date of actual payment. This payment was received in full by the Concession Company on the contemplated date.

- For VAT purposes, the same treatment contemplated in article 1.12.3 of the Terms and Conditions of the Tender shall operate.

d) Supplementary Agreement No. 2

This agreement, approved via Supreme Decree 237 of the Ministry of Public Works, issued on August 25, 2009, and reviewed by the Contraloría General de la República on December 17, 2009, modified the following main aspects of the concession contract:

- It authorized execution of the supplementary road works project known as "Ensanche de Avenida El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho", consisting of the following:

a) Widening of Av. El Cerro to two lanes per direction, a 2.5-meter wide central division and 3.0 meter-wide lanes on each side.

b) Grade modification at the intersections of Av. El Cerro with Los Conquistadores, Santa Maria and Andrés Bello.

c) Construction of the "El Cerro I" Bridge over the Mapocho River, approximately 52 meters long and with three lanes.

d) Landscaping, Lighting, Traffic Lights and Utility Change projects.

- It set a final, total price for the aforesaid project works in the amount of UF 192,920, without considering the cost of the utility changes.
- UF 70,002.76 was set as the final, total value of the Utility Changes required by the aforesaid project.
- Interest in the amount of UF 15,712.00 was recognized and added to the above values for the investments already made by the Concession Company, price-level restated at June 30, 2009.
- UF 2087.95 was set as the balance of the amount of the Supplementary Road works set forth in article 1.9.2.18 of the Terms and Conditions of the Tender. This amount was deducted from those specified in the previous paragraphs.

- It set forth that the maintenance, conservation and operation of the supplementary project road works known as “Ensanche de Avenida El Cerro y Puente sobre el Río Mapocho” will not be charged to the Concession Company and the Concession Company will not be liable for them.
- It set December 31, 2009 as the deadline for paying the above amounts, authorizing accrual of interest as of July 1, 2009 to the date of actual payment. This payment was received in full by the Concession Company on December 31,2009.
- For VAT purposes, the same treatment set forth in article 1.12.3 of the Terms and Conditions of the Tender shall be applied.

e) Ad Referendum Agreement No. 2

This agreement was approved via Supreme Decree 288 of the Ministry of Public Works, issued on November 18, 2009 and published on the Official Gazette of April 8, 2010. The most important aspects of the Agreement are the following:

1. This project's works are incorporated into the Concession regime.

2. The Concession Company must execute all the works and activities established by DGOP (Exempt) Resolution No. 4,760 dated November 4, 2009, known as "Conexiones Lo Saldes" Project for a total approved cost of UF 420,143.32. The details of the works and activities including the related approved costs are the following:

a) Construction of all of the project works known as “Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I” which were not provided for in DGOP (Exempt) Resolution 5257 of 12.16.2008, which is contained in Supreme Decree 133 of March 06, 2009. The cost of these works was set at UF 288,754.93 (amount modified in Resolution No. 3319 to UF 294,027.33). It is left on record that this amount includes the costs for the concept of Traffic Management System.

b) Administration and inspection activities incurred by the Concession Company in order to fulfill its proposed Quality Plan. The cost of these activities was set at UF 8,698.77.

c) Conservation, maintenance, operation and exploitation of the additional works. A cost of UF 101,989.62 was set for entire remaining concession period.

d) Changes in Utilities involved in the project works. The cost of this item was set at UF 2,500.00. The State Inspector must approve a pro forma value submitted by the Concession Company to this end.

e) Contracting all of the additional insurance for the project, the cost of which was set at UF 2,500.00. The State Inspector must approve a pro forma value submitted by the Concession Company to this end.

f) Taking the Performance Bonds required for this project for which a maximum cost of UF 3,700.00 was set. The State Inspector must approve pro forma value submitted by the Concession Company to this end.

g) Execution of the project's Landscaping and Irrigation works called “Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I”, for which purpose a maximum of UF 12,000.00 was set (this amount was modified by Resolution No. 3319, to UF 11,966.63). The Concession Company must submit a budget for this project to the State Inspector for approval, within 75 days from the final processing of this Resolution. Once the budget has been approved, the works must be carried out within 120 days. The State Inspector must approve the values submitted by the Concession Company to that end.

3. A methodology for accounting all new investments is agreed. This includes the application of interest rates to calculate the restated amounts of the investments made. Two periods are identified: the period from the date of execution of investments to the beginning of the life of this agreement; and the period from the date of entry into force of this agreement to the approval of these investments by the State Inspector. For the first of the aforementioned periods, the interest rate is 360 day TAB UF plus 0.27% of spread on a monthly basis; and for the second period, a real monthly compound interest rate equivalent to a real annual rate of 4.8%.

4. It is established that the payments to be made by the MOP will only be recognized by the issuance of DGOP Resolutions in accordance with the progress of the investments made by the Concession Company, after approval by the State Inspector.

5. It is defined that the compensations for the investments established by DGOP (Exempt) Resolution No. 4,760 will be paid by the MOP in 3 installments: i) the first installment for UF 120,000 will be paid on March 31, 2011; ii) the second one for UF 120,000, on March 30, 2012; and iii) the third one for the difference between total investments and the respective adjustments for restatement of amounts, less the previous two installments, on March 29, 2013.

6. The Resolution establishes and identifies amounts for each remaining year of concession in unidades de fomento for the payment of activities of conservation, maintenance and operation identified in letter b) of number 2 in this title, and the date of payment, that is every June 30 in the equivalent amount in Chilean pesos, in accordance with the value of the UF on the date of the actual payment.

7. It established that the VAT borne by the Concession Company for the aforementioned works and services will be treated in accordance with Article 1.12.3 of the Terms and Conditions of the Tender for such tax in relation to the rest of concession works.

8. A maximum period of 15 months was established for the construction of all works in the project called “Conexiones Lo Saldes”. This period of time was extended by the Ministry of Public Works.

9. Additionally, on November 22, 2012, the MOP, by way of the General Public Works Department, completed the formal processing of DGOP Resolution No. 3319, dated August 25, 2012, whereby, due to public interest and urgency reasons, the characteristics and services contemplated in the concession of the State-owned public works called “Concesión Variante Vespucio – El Salto – Kennedy”, are modified per the following main terms:

   i. The new deadline for completing the construction of all of the works in the project called “Conexiones Lo Saldes” shall be 7 months, computed from the entire processing of this Resolution, thereby modifying the time period set in the first paragraph of No. 2 of the MOP's supreme decree No. 288, dated November 18, 2009.

   ii. It shall be the Concession Company's duty and responsibility to make sure that at all times, all of the works contemplated in the project called “Conexiones Lo Saldes” be covered by civil liability insurance policies and catastrophic event policies, under the terms and conditions set forth in the Terms and Conditions of the Tender. The Concession Company must also make sure that all of the pending works in the aforesaid project, be guaranteed by way of construction bank bonds throughout the term of construction plus three months. The aforesaid bank bonds must comply with the same requirements set in place in the Terms and Conditions of the Tender.

   iii. The total and final lump sum amount agreed for the concept of construction of all of the works in the project called “Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I” provided for through DGOP (Exempt) Resolution No. 4760, is set in the amount of UF 294,027.33 net of VAT.

iv. The total and final lump sum amount agreed for the concept of administrative and inspection expenses incurred and as may be incurred by the Concession Company in order to complete the Quality Plan attached to its letter TSC/GGE/09/0004805/MOP, is set in the amount of UF 12,427.04 net of VAT. This amount shall be computed as follows: a) UF 12,088.90 as per the procedure set forth in number 2.4.2 of the Ad Referendum Agreement No. 2 (per degree of progress); and b) UF 338.14 shall be computed on the last day of April 2011.

v. The maximum amount to be recognized by the MOP for the concept of execution of the Landscaping and Irrigation project of the works called "Conexiones a los Túneles del Sector Sur – Fase I" and the execution of the works in said project is set in the amount of UF 11,966.63, net of VAT.

vi. By virtue of what has been stated in the preceding paragraphs, the maximum price as may be reached by the execution of the entire works in the project called "Conexiones Lo Saldes" is set in the amount of UF 429,110.62 net of VAT.

vii. It is established that the MOP must issue a Supreme Decree that contains the characteristics of the works and services encompassed in this Resolution, within 30 days from the date on which the formal processing of the same is completed.

10. On December 16, 2012, the Ministry of Public Works, by way of a document signed by the Minister of Public Works, started the official processing of Supreme Decree No. 430, which was published on the Official Gazette on April 19, 2013. In broad terms this Decree ratifies what is set forth in DGOP Resolution No. 3319, referred to in the preceding letter.

11. Up to this date, the MOP had issued 19 Resolutions approving works to be executed by this Concession Company in the total amount of UF 320,552.69.

f) Ad referendum agreement No. 3

This Agreement was approved by way of Supreme Decree No. 390 of the Ministry of Public Works, issued on November 10, 2010, and published on the Official Gazette on January 14, 2011. The main aspects of this legal document are the following:

It is established that MOP Supreme Decree No. 514 (detailed in letter b) of this number) and DGOP Resolution (E) No. 2304, among other annexed documents, form an integral part of this agreement.

It is agreed that the MOP shall pay Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A., a compensation for the loss of revenues (net of costs not incurred) derived from the partial operation by stages of the State-owned public Works called "Concesión Variante Vespucio – El Salto – Kennedy", pursuant to what is set forth in MOP Supreme Decree No. 514 and DGOP Resolution (E) No. 2304. The effective period of time goes from the authorization of the Provisional Placement into Service, which occurred on July 4 2008, with the partial opening of the works, until March 6, 2009, bearing in mind that the entire unrestricted operation of both tunnels was authorized on March 7, 2009.

In order to calculate that indemnity payment, the revenues received since April 1, 2009 until September 30, 2011, will be taken into consideration. This data will generate a curve that will reflect the appropriate growth of those revenues. This trend must incorporate the following effects: i) annual adjustment of the tariffs by 3.5% as from the year after the partial placement into service of the concession; ii) annual indexation as per the CPI variation, in accordance with article 1.14.5 of the Tender Terms; and iii) application of base tariff, peak tariff and/or saturation tariff. In an analogous manner, the monthly costs and expenses for the same aforementioned period will be processed, resulting in a curve that will reflect the trend of these costs and expenses.

The trend curves of both income and of costs and expenses determined as per what has been described above will be adjusted by way of the minimum ordinary squares method. These adjusted curves will be used to extrapolate (retrospectively) the revenues, costs and expenses of the analyzed period.

This way, the difference between the extrapolated revenues for the period from July 4, 2008 through March 6, 2009, both dates inclusive, and those recorded during that period of time, will determine the Concession Company's unearned revenues. The same procedure will be applied to the costs and expenses, which will be extrapolated for the aforesaid periods of time and their difference with the actual costs and expenses will determine the costs and expenses not incurred into by the Concession Company for the effect of the partial operation of the Works by stages.

The compensation for loss of revenues will be, consequently, the value resulting from the unearned revenues and costs and expenses not incurred into by the Concession Company.

Nevertheless, the calculation will also incorporate the Ramp-Up effect (i.e. the period of time required to reach the trendy curve of growth of revenues, once the works have been placed into service), both for the initial months of partial operation by stages and per stage of the tunnels, and for the initial months of unrestricted operations of the public Works, with a limit of 6 months' time in each case. An expert investigation will determine the economic effects of the Ramp-Up, with this being negative, reducing the compensation for loss of income in the initial months of partial operation by stages and for stages of the tunnels; and positive, incrementing the compensation for loss of income in the first months of unrestricted operation of the State-owned public Works.

The entire calculation procedure will be analyzed, verified and calculated by means of an expert analysis to be conducted by a firm of external auditors from September 2011 through March 2012. The loss of revenues, net of costs and operating expenses not incurred derived from the partial operation by stages of the public works as may be determined on a monthly basis by the expert analysis, will be updated at the last business day of the month of June 2012, by way of the application of real monthly rates the mechanism of which is set in the agreement. The total cost of the expert analysis to be performed by the firm of external auditors will be borne entirely by the Concession Company, and the MOP will refund the Concession Company 50% of that cost.

On an preliminary basis the MOP will pay the Concession Company a total amount of UF 85,000 until the final figures are known (March 2012). The difference between the aforesaid preliminary payment and the amount of the actual compensation determined, must be paid by the appropriate party on the last business day of the month of June 2012. The preliminary amount, i.e. UF 85,000, was paid by the MOP to this Concession Company on January 19, 2011.

Any delay by the MOP in the payment or by the Concession Company, is subject to a daily real interest of 0.0198% from the stipulated date and the date of actual payment.

On June 26, 2012, by way of Ordinary Official Letter No. 1257/12, the State Inspector approved of the Expert Investigation referred to in the second paragraph above, whereby it was established that an amount of UF 3,721 should be paid to Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. This amount was paid by the MOP to this Company on November 21, 2012, figure that additionally incorporated UF 100.94 for the concept of interest for the delayed payment.

26. EVENTS OCCURRED SUBSEQUENTLY TO THE DATE OF THE STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

No occurrences have taken place since January 1, 2017 and the date of presentation hereof, that could materially affect in an adverse manner the interpretation of the same.

* * * * * *

13

ANÁLISIS RAZONADO

FINANCIAL ANALYSIS

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS PREPARADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(Valores en miles de pesos)

1.-ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Los saldos de los principales grupos del estado de situación financiera clasificado, para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Rubros	31-dic-17 M$	31-dic-16 M$
Activos		
Corrientes	10.616.387	6.969.322
No Corrientes	59.352.364	60.781.531
Total Activos	69.968.751	67.750.853
Pasivos		
Corrientes	1.816.469	1.183.351
No Corrientes	93.487.011	91.539.837
Patrimonio	-25.334.729	-24.972.335
Total Pasivos y Patrimonio	69.968.751	67.750.853

Activos

En el cuadro superior se observa un aumento en los activos totales por M$ 2.217.898, debido principalmente a:

i) Un aumento de M$ 2.274.068 originado principalmente por las actividades de operación, inversión y financiamiento, registradas en el rubro “Efectivo y equivalentes al efectivo” y “Otros activos financieros corrientes”;
ii) Un aumento de M$ 1.687.660 en los “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” que se originan por el incremento de las transacciones (pasadas por pórtico en el túnel) y por aumentos de tarifa de acuerdo a las bases de licitación, respecto del año pasado. También por cuentas por cobrar al Ministerio de Obras Públicas por M$ 1.055.093; y
iii) una disminución de M$ 1.764.601 en el rubro “Activos Intangibles distintos de Plusvalía” debido a la amortización anual del activo intangible (Túnel).

Pasivos

El pasivo total muestra un aumento de M$ 2.580.292, debido principalmente a:

i) aumento de M$ 2.486.142 en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corriente” debido a nuevos intereses devengados, más reajuste por variación de UF de la deuda subordinada con accionistas;
ii) aumento de M$ 467.312 en el rubro de pasivos financieros debido a nuevos intereses devengados, más reajustes por variación de la UF de préstamo bancario mantenido con el banco Corpbanca; y

iii) una disminución de M$ 548.478 en la provisión para mantenimiento del Túnel, esto debido a trabajos de término en la renovación de los pórticos del túnel y por una disminución en la estimación de la provisión, producto de información actual de las tecnologías utilizadas en los pórticos. También aumentaron los "Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar" en M$186.220, lo cual se debe principalmente a servicios de mantenimiento preventivo realizado en el túnel que están por pagar, a diferencia del año anterior.

Patrimonio

El patrimonio presenta un monto negativo, debido principalmente a los ajustes realizados por primera adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en el año 2010 y que representaron una pérdida por un monto total de M$ 10.217.230. Este ajuste se presenta en el rubro "Pérdidas Acumuladas".

Al 31 de diciembre de 2017, el resultado fue una pérdida por M$594.882, que viene a incrementar el monto negativo del patrimonio.

Los principales indicadores financieros para los años 2017 y 2016 son los siguientes:

Indicadores del Estado de Situación	31-dic-17	31-dic-16
Liquidez		
Liquidez Corriente	5,84	5,89
Razón Acida	5,84	5,89
Endeudamiento		
Razón de Endeudamiento	N/A	N/A
Deuda Corto Plazo/Deuda Total	0,02	0,01
Deuda Largo Plazo/Deuda Total	0,98	0,99
Cobertura Gastos Financieros (1)	0,83	0,02

(1) No se ha considerado el efecto de la variación de la unidad de fomento, ni las diferencias de cambio, como mayores o menores costos financieros.

N/A: No Aplicable (Patrimonio Negativo).

Tanto el índice de liquidez como la razón ácida, muestran que la Sociedad posee recursos suficientes para enfrentar sus obligaciones de corto plazo.

El endeudamiento es mayoritariamente bancario y de largo plazo (98%); sólo existe como pasivo financiero corriente, la porción de corto plazo del crédito con CorpBanca.

2.- ANALISIS DE RESULTADOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las cifras correspondientes a los principales conceptos del estado de resultados son las siguientes:

Rubros	31-dic-17 M$	31-dic-16 M$
Ingresos Ordinarios	9.314.987	7.384.411
Ganancia (Pérdida) Bruta	4.884.902	2.736.295
Gastos de Administración y Ventas	-649.360	-616.404
Utilidad antes de intereses, diferencias de cambio, impuestos, depreciaciones y amortizaciones.	7.469.579	3.612.753
Costos Financieros netos	-4.817.044	-4.561.789
Diferencias de cambio y otras unidades de reajuste	-1.535.867	-2.396.858
Impuesto a la renta	296.382	1.598.332
Ganancia (Pérdida) Final	-362.394	-3.239.030

Ganancia Bruta

La ganancia bruta fue de M$ 4.884.902 para el año 2017 y de M$ 2.736.295 para el año 2016. Esto implicó un aumento de M$ 2.148.607, explicados por el incremento de los ingresos ordinarios y una disminución en los costos y gastos de operación.

Los ingresos ordinarios obtenidos en el año 2017 fueron de M$ 9.314.987, lo que muestra un aumento de un 26,1% respecto a los ingresos de M$7.384.411 del año 2016 y cuyas causas principales son el mayor flujo vehicular registrado por el túnel y por reajuste de tarifa. En términos de transacciones (eventos de tránsito vehicular registrados por los sistemas electrónicos de peaje en cada pórtico), al 31 de diciembre de 2017 se registraron un total de 20.229.767 de transacciones, lo que representa un crecimiento de 12,2% respecto a la misma fecha del año 2016.

Los costos y gastos de operación del año 2017 disminuyeron un 4,7% respecto al mismo período de 2016. Dentro de las principales causas de la disminución de estos gastos, se observa que la amortización de la Obra Pública (Túnel) aumentó en M$ 283.961 respecto del año 2016, originado porque el método de amortización es por Transacciones y estas van incrementándose año a año. También hubo menores gastos por M$ 415.420, por concepto de Gestión de cobranzas, ya que en el año 2016 ocurrió la renovación e implementación del sistema de lectura, captura y tarificación de los tránsitos de los pórticos del túnel. Ocurrió un aumento de M$180.876 por mayores gastos en personal externo y de mantenimiento de la infraestructura. Finalmente, hubo una disminución de M$ 287.760 de la provisión de mantenimiento del túnel, debido a una reevaluación de esta estimación dado el cambio de proveedor contratado para la renovación de pórticos y que implicó ahorro en los costos.

Resultado de Operaciones

Excluidos los efectos financieros (intereses, reajustes y diferencias de cambio), el impuesto a la renta (corriente y diferidos), las depreciaciones y amortizaciones, se aprecia una mayor utilidad de M$3.856.826, comparando el resultado acumulado a diciembre 2017 de M$7.469.579 con el mismo período del año 2016 con un monto de M$3.612.753. Esto se explica principalmente por los mayores ingresos de operación por M$ 1.930.576. También de un aumento por M$ 1.457.199 de Otros ingresos por función que incluyen entre otros una reevaluación de la provisión por mantenimiento del túnel. Finalmente, los gastos de administración sufrieron una baja de M$ 32.956.

Pérdida Final

Al 31 de diciembre de 2017, la pérdida final de M$362.394, comparada con la pérdida obtenida en igual período de 2016, implica una variación positiva de M$2.876.636. Las principales causas son las siguientes: i) el aumento experimentado en los ingresos ordinarios de M$ 1.930.576; ii) una menor inflación del valor de la Unidad de Fomento (UF) por M$ 860.991, lo que causó un menor incremento de los pasivos (deuda bancaria y deuda subordinada con accionistas) expresados en esa unidad de reajuste; durante 2017, el valor de la UF se incrementó en un 1,7%, mientras que en el año 2016 creció un 2,8%; iii) un aumento de M$ 1.457.199 respecto del año anterior, por la reevaluación de la provisión de mantenimiento del túnel y cuentas por cobrar al Ministerio de Obras Públicas; y iv) una disminución de M$ 1.301.950 producto de menor utilidad por impuestos diferidos.

Indicadores de rentabilidad

Los principales indicadores de rentabilidad para el estado de resultados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

Indicadores del Estado de Resultados	31-dic-17 %	31-dic-16 %
Rentabilidad del Patrimonio	N/A	N/A
Rentabilidad del Activo	-0,52%	-4,78%
Retorno de Dividendos	0,00%	0,00%
Utilidad (Pérdida) por acción ($ por acción)	-$ 64	-$ 568

N/A: No Aplicable (Patrimonio Negativo).

3.- FLUJOS DE EFECTIVO

Los principales componentes del flujo neto de efectivo originado al 31 de diciembre de cada año son los siguientes:

	M$	M$
Flujo de efectivo neto procedente de actividades de operación	**6.034.998**	**3.388.265**
Cobros por servicios de operación	8.655.213	7.044.830
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-2.598.855	-3.650.175
Pagos a y por cuenta de los empleados	-416.642	-368.379
Intereses pagados	-3.640	-3.704
Intereses recibidos	197.998	215.421
Otras entradas (salidas) de efectivo	200.924	150.272
Flujo de efectivo neto procedente de actividades de inversión	**1.785.446**	**-436.988**
Importes procedentes por rescate de instrumentos financieros	2.148.252	0
Compra de propiedades, planta y equipo	-29.371	-2.232
Pagos por inversión en instrumentos financieros	-333.435	-434.756
Flujo de efectivo neto procedente de actividades de financiamiento	**-3.729.037**	**-3.020.213**
Pago de préstamos	-296.058	0
Intereses pagados	-3.432.979	-3.020.213
Flujo de Efectivo positivo/(negativo)	**4.091.407**	**-68.936**

Flujos operacionales

Al 31 de diciembre de 2017 se observa un aumento de M$ 2.646.733 con relación al año 2016. Ello se produce principalmente por las siguientes causas: i) un incremento en las recaudaciones por prestación de servicios, por M$1.610.383, debido a mayores transacciones y por efectos de reajuste; y ii) menores pagos a proveedores, por M$1.051.320, esto debido a que en el año 2016 se realizaron pagos por la renovación de pórticos, contratación de seguros y renovación de sistemas de lecturas de tránsitos.

Flujos de inversión

Al 31 de diciembre de 2017, se observa un aumento de M$ 2.222.434 en comparación con el año 2016. Esta variación se explica principalmente a que al 31 de diciembre de 2017 se realizaron rescates de inversiones en instrumentos financieros cuyo vencimiento es superior a los 90 días por un monto de M$ 2.148.252, lo que no ocurrió al 31 de diciembre de 2016.

Flujos de financiamiento

Durante el año 2017, al igual que el año pasado, registra el pago, tanto del primer y segundo semestre de las cuotas del préstamo bancario mantenido con el banco Corpbanca. Se observa un incremento de M$ 708.824, principalmente porque en el año 2017 se comienza a cancelar a parte de los intereses del préstamo, también su capital.

4.- ANÁLISIS DE VARIACIONES SIGNIFICATIVAS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO DE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD

En el ámbito de sus operaciones, la Sociedad registró al 31 de diciembre de 2017 un aumento de 26,1% en sus ingresos ordinarios, y en términos de transacciones de peaje, éstas crecieron en un 12,2% comparadas con el mismo período de 2016, según se indicó en el número 2 de este documento (Ganancia Bruta).

5.- MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN DE RIESGOS

La Sociedad no participa del mecanismo de distribución de riesgos con el Estado, sea éste por Ingreso Mínimo Garantizado o por Cobertura de Tipo de Cambio.

6.- MECANISMOS DE COBERTURA CAMBIARIA

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. no posee actualmente contratos de cobertura cambiaria, ya que sus deudas están expresadas en moneda local.

EXPLANATORY ANALYSIS OF THE FINANCIAL STATEMENTS PREPARED UNDER INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING STANDARDS (IFRS)

AT DECEMBER 31, 2017 AND DECEMBER 31, 2016
(Amounts in thousands of pesos)

1.- STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

The balances of the main groups in the classified statement of financial position, for the periods ended at December 31, 2017 and 2016, are the following:

Items	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Assets		
Current	10,616,387	6,969,322
Noncurrent	59,352,364	60,781,531
Total Assets	69,968,751	67,750,853
Liabilities		
Current	1,816,469	1,183,351
Noncurrent	93,487,011	91,539,837
Equity	-25,334,729	-24,972,335
Total Liabilities and Equity	69,968,751	67,750,853

Assets

The chart above shows an increase in the amount of ThCL$ 2,217,898 in total assets, mainly due to:

i) An increase in the amount of ThCL$ 2,274,068 mainly originated by the operation, investment and financing activities in item "Cash and Cash Equivalents" and "Other current Financial Assets";
ii) An increase in the amount of ThCL$ 1,687,660 in "Trade Debtors and Other Accounts Receivable" originating in an increase in the number of transactions (vehicles passing under the gantry in the tunnel) and an increase in the tariff in accordance with the tender's terms and conditions, as compared to the previous year; and also in accounts receivable from the Ministry of Public Works in the amount of ThCL$ 1,055,093; and
iii) A decrease in the amount of ThCL$ 1,764,601 in item "Intangible Assets Other Than Goodwill" due to the annual amortization of intangible asset (tunnel).

Liabilities

Total liabilities show an increase in the amount of ThCL$ 2,580,292, mainly due to:

i) An increase in the amount of ThCL$ 2,486,142 in "Accounts Payable to Related Parties, Noncurrent" due to new accrued interest, plus the adjustment for the variation of the UF of the subordinated debt with the stockholders;
ii) An increase in the amount of ThCL$ 467,312 in Financial Liabilities due to new accrued interest, plus adjustment for the variation of the UF in the bank loan kept with bank CorpBanca; and
iii) A decrease in the amount of ThCL$ 548,478 in the provision for maintenance of the Tunnel. This was due to the completion of the works relating to the renewal of the gantries in the tunnel and a decrease in the estimation of the provision, as a result of current information of the technologies used at the gantries. Also, there was a rise in "Trade Creditors and Other Accounts Payable" in the amount of ThCL$ 186,220, mainly due to preventive maintenance services performed in the tunnel that have not been paid for yet, unlike the previous year.

Equity

Equity shows a negative amount, mainly due to the adjustments made for the first adoption of the International Financial Reporting Standards (IFRS), in year 2010 that represented a loss in the total amount of ThCL$ 10,217,230. This adjustment is presented in "Accumulated Losses"".

As of December 31, 2017, the results were a loss in the amount of ThCL$ 594,882, that increments the negative amount of equity.

The main financial indicators for years 2017 and 2016, are the following:

Indicators in the Statement of Financial Position	12.31.2017	12.31.2016
Liquidity		
Current liquidity	5.84	5.89
Acid ratio	5.84	5.89
Indebtedness		
Indebtedness ratio	N/A	N/A
Short-term debt/total debt	0.02	0.01
Long-term debt/total debt	0.98	0.99
Financial expense hedge (1)	0.83	0.02

(1) The effect of the variation in the unidad de fomento or the exchange rate differences have not been considered as higher or lower financial costs.

N/A: Not Applicable (Negative equity).

Both the liquidity index and the acid ratio showed that the Company has sufficient resources to honor its short-term obligations.

Indebtedness is for the most part with banks and on a long-term basis (98%); only the short-term portion of the credit with CorpBanca exists as a current financial liability.

2.- ANALYSIS OF THE RESULTS

At December 31, 2017 and 2016, the figures corresponding to the main items in the profit and loss statement are the following:

Items	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Ordinary Revenues	9,314,987	7,384,411
Gross Profit (Loss)	4,884,902	2,736,295
Administrative and Sales Expenses	-649,360	-616,404
Profit before interest, exchange rate differences, taxes, depreciations and amortizations.	7,469,579	3,612,753
Financial Costs, net	-4,817,044	-4,561,789
Differences in exchange rates and other indexation units	-1,535,867	-2,396,858
Income tax	296,382	1,598,332
Final Profit (Loss)	-362,394	-3,239,030

Gross Margin

Gross margin amounted to ThCL$ 4,884,902 in year 2017 and ThCL$ 2,736,295 in 2016. This implied an increase in the amount of ThCL$ 2,148,607, explained by an increase in ordinary revenues and a decrease in the operating costs and expenses.

Ordinary revenues in year 2017 amounted to ThCL$ 9,314,987, which represents a 26.1% increase versus the revenues in the amount of ThCL$ 7,384,411 in year 2016 the main causes of which are the higher flow of vehicles in the tunnel and the indexation of the tariff. In terms of transactions (events of traffic of a vehicle recorded by the electronic toll systems at each gantry), as of December 31, 2017 there had been a total of 20,229,767 transactions, representing a 12.2% growth as compared to the same date in year 2016.

The operating costs and expenses in year 2017 dropped at a rate of 4.7% versus the same period of 2016. The main causes include the fact that the amortization of the Public Works (Tunnel) grew in the amount of ThCL$ 283,961 versus year 2016. This is due to the fact that the benefits of amortization is on a per transaction basis, and the number of transactions grows every year. There were also less expenses in the amount of ThCL$ 415,420, for the concept of collection management, as in year 2016 there was a renewal and implementation of the reading, capture and tariff allocation system in the tunnel's gantries. There was an increase in the amount of ThCL$ 180,876 for higher costs in third-party personnel and maintenance of infrastructure. Lastly, there was a drop in the amount of ThCL$ 287,760 in the provision for maintenance of the tunnel, due to a reassessment of this estimation on the grounds that there was a new provider for performing the renewal of gantries, the fact that resulted in cost savings.

Operating Results

Excluding the financial effects (interest, indexation and exchange rate differences), the income tax (current and deferred), the depreciation and amortizations, a higher profit in the amount of ThCL$ 3,856,826 is observed, if we compare the accumulated results at December 2017 in the amount of ThCL$ 7,469,579 with the same period in year 2016 in which the amount was ThCL$ 3,612,753. This is mainly explained by the higher operating revenues in the amount of ThCL$ 1,930,576, and also by an increase in the amount of ThCL$ 1,457,199 in Other Revenues by function which include, among other elements, a reassessment of the provision for maintenance of the tunnel. Lastly, the administrative expenses dropped in the amount of ThCL$ 32,956.

Final Loss

At December 31, 2017, the final loss in the amount of ThCL$ 362,394, compared to the laws obtained in the same period of 2016, implies a positive variation in the amount of ThCL$ 2,876,636. The main causes for this are the following: i) a rise in ordinary revenues in the amount of ThCL$ 1,930,576; ii) lower inflation relating to the price of the Unidad de Fomento (UF) in the amount of ThCL$ 860,991, which resulted in a lower increment of liabilities (bank debt and subordinated debt with stockholders) which are denominated to that indexation unit; during 2017, the UF value grew at a rate of 1.7%, whereas the growth in 2016 was 2.8%; iii) an increase in the amount of ThCL$ 1,457,199 versus the previous year, due to the reassessment of the provision for maintenance of the tunnel and accounts receivable from the Ministry of Public Works; and iv) a decrease in the amount of ThCL$ 1,301,950 due to a lower profit from deferred taxes.

Indicators of Profitability

The main indicators of profitability for the profit and loss statement at December 31, 2017 and 2016 are the following:

Indicators in the Profit and Loss Statement	12.31.2017 %	12.31.2016 %
Profitability of equity	N/A	N/A
Profitability of assets	-0.52%	-4.78%
Return on dividends	0.00%	0.00%
Profit (loss) per share ($ per share)	-$ 64	-$ 568
N/A: Not Applicable (Negative Equity).		

3.- CASH FLOWS

The main components of the net cash flow originated at December 31, each year are the following:

Items	12.31.2017 ThCL$	12.31.2016 ThCL$
Net cash flow originating in operating activities	**6,034,998**	**3,388,265**
Collection from operation services	8,655,213	7,044,830
Payments to suppliers for the supply of goods and services	-2,598,855	-3,650,175
Payments to and on account of employees	-416,642	-368,379
Interest paid	-3,640	-3,704
Interest received	197,998	215,421
Other inflows (outflows) of cash	200,924	150,272
Net cash flow from investment activities	**1,785,446**	**-436,988**
Amounts from the redemption of financial instruments	2,148,252	0
Purchase of property, plant and equipment	-29,371	-2,232
Payments for investment financial instruments	-333,435	-434,756
Net cash flow originating in financing activities	**-3,729,037**	**-3,020,213**
Repayment of loans	-296,058	0
Interest paid	-3,432,979	-3,020,213
Positive/(negative) cash flow	**4,091,407**	**-68,936**

Operating flows

At December 31, 2017 and increase in the amount of ThCL$ 2,646,733 versus year 2016 is observed. This mainly occurs due to the following causes: i) an increase in the revenue for rendering of services in the amount of ThCL$ 1,610,383, due to an increase in the number of transactions and as a result of the indexation; and ii) a drop in payments to suppliers, in the amount of ThCL$ 1,051,320, due to the fact that in 2016 payments were made for the renewal of gantries, contracting of insurance and renewal of the systems for traffic reading.

Investment flows

At December 31, 2017, an increase in the amount of ThCL$ 2,222,434 versus year 2016 is observed. This variation is mainly explained by the fact that as of December 31, 2017 a redemption of investments in financial instruments with a maturity greater than 90 days, in the amount of ThCL$ 2,148,252 was made. Such a redemption did not occur as of December 31, 2016.

Financing flows

During year 2017, just as in the previous year, there were payments, both in the first and second half of the year, of installments of the bank loan kept with bank CorpBanca. There is an increase in the amount of ThCL$ 708,824, mainly due in addition to the interest of the loan, part of its capital begins to be repaid in 2017.

4.- ANALYSIS OF SIGNIFICANT VARIATIONS DURING THE PERIOD IN THE FIELD OF THE COMPANY'S BUSINESS

In the field of its operations, at December 31, 2017 the Company recorded a 26.1% increase in its ordinary revenues, and in terms of toll transactions, these grew at a rate of 12.2% as compared to the same period of 2016, just as it was stated in number 2 of this document (Gross Margin).

5.- RISK ALLOCATION MECHANISM

The Company is not part of the risk allocation mechanism with the State, regardless of whether it is via Minimum Guaranteed Revenue or Exchange Rate Hedge.

6.- EXCHANGE RATE HEDGE MECHANISMS

Sociedad Concesionaria Túnel San Cristóbal S.A. currently has no rate hedge contracts, as its debt is denominated to domestic currency.

TUNEL SAN CRISTOBAL®

MEMORIA ANUAL 2017 - ANNUAL REPORT